



PROVINCIA DI PISA
Istituzione dei Comuni per il governo dell'area vasta
Scuole, Strade e Sistemi di trasporto, Territorio e Ambiente
Gestione associata di servizi e assistenza ai Comuni
Settore Edilizia e Programmazione Scolastica

Procedura aperta con inversione procedimentale per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione ed ampliamento di porzione di fabbricato "Liceo Statale G. Carducci di Pisa", al piano terra (ex alloggio del custode – sede associazioni) per la realizzazione ambienti ad uso didattico ”

CUI: L80000410508202500015

CUP: E58H25000480003

CPV: **45454000-4 –Lavori di ristrutturazione**

CIG: si veda START

PREMESSE.....	4
1. PIATTAFORMA.....	4
1.1. LA PIATTAFORMA DI APPROVVIGIONAMENTO DIGITALE (PAD).....	4
1.2. DOTAZIONI TECNICHE.....	5
1.3. IDENTIFICAZIONE.....	6
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.....	6
2.1. DOCUMENTI DI GARA.....	6
2.2. CHIARIMENTI.....	7
2.3. COMUNICAZIONI.....	7
3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI.....	8
3.1. DURATA.....	10
3.2. Revisione prezzi.....	10
4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....	10
5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE.....	11
6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA.....	12
6.1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE.....	13
6.2. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE ED ECONOMICO FINANZIARIA.....	13
6.3. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE.....	13
6.4. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI.....	14
7. AVVALIMENTO.....	14
8. SUBAPPALTO.....	15
9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE.....	16
10. GARANZIA PROVVISORIA.....	16
11. SOPRALLUOGO.....	17
12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.....	17
13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA.....	17
14. SOCCORSO ISTRUTTORIO.....	18
15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.....	19
15.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA.....	20
15.2. Dichiarazioni da rendere nel DGUE.....	22
15.3. Dichiarazioni integrative e documentazione a corredo.....	23
15.3.1. Dichiarazioni integrative redatte su modulo a.1.....	23
15.3.2. Dichiarazione redatta su modulo a.2 (solo per consorziata esecutrice, consorziata che presta i requisiti e impresa ausiliaria).....	25
15.3.3. Impegno a costituirsi in raggruppamento/consorzio ORDINARIO/GEIE – modulo a.3 (solo per costituenti raggruppamenti/consorzi ordinari/GEIE).....	26
15.3.4. Contributo anac.....	26
15.3.5. Documentazione ulteriore per i soggetti associati.....	26

15.3.6. RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE (SOLO PER operatori economici CON OLTRE 50 DIPENDENTI).....	27
15.3.7. Documentazione ULTERIORE IN CASO DI AVVALIMENTO.....	28
16. CONTENUTO DELLA BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA.....	28
17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	28
18. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA. INVERSIONE PROCEDIMENTALE.....	28
19. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE.....	29
20. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.....	29
21. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.....	30
22. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO.....	30
23. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI.....	32
24. CODICE DI COMPORTAMENTO.....	32
25. ACCESSO AGLI ATTI.....	33
26. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	33
27. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....	33

PREMESSE

Con **Determina a contrarre n. 462 del 18/03/2026**, questa Amministrazione ha deciso di affidare i lavori di “*Ristrutturazione ed ampliamento di porzione di fabbricato “Liceo Statale G. Carducci di Pisa”, al piano terra (ex alloggio del custode – sede associazioni) per la realizzazione di ambienti ad uso didattico*”, conformi alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al **D.M. 23 giugno 2022, n. 256** e ss.mm.ii., recante “*Criteri ambientali minimi per l’affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi*”.

Si precisa che ai lavori in argomento – il cui progetto esecutivo è stato validato in data 29/12/2025 – continua ad applicarsi il D.M. sopra citato in virtù dell’art. 2 del **D.M. 24 novembre 2025**, entrato in vigore il 02/02/2026, che dispone che “*il decreto del Ministro dell’ambiente e della sicurezza energetica n. 256 del 23 giugno 2022 ... continua ad essere applicato: ... b) alle procedure e ai contratti aventi ad oggetto l’esecuzione di lavori aventi a base di gara un progetto esecutivo validato in vigore del decreto del Ministro dell’ambiente e della sicurezza energetica, i cui bandi o avvisi indittivi di scelta del contraente sono pubblicati ... entro tre mesi dalla data di validazione del progetto esecutivo posto a base di gara*”.

La presente procedura aperta è interamente svolta tramite la PAD accessibile all’indirizzo <https://start.toscana.it>.

Sebbene l’importo globale stimato dell’appalto in oggetto sia inferiore alla soglia di rilevanza europea di cui all’art. 14, co. 1 del D.Lgs. 36/2023, tenuto conto che la Provincia di Pisa non è dotata di un albo fornitori da cui attingere, e – quindi – considerati i tempi necessari per l’espletamento di una procedura negoziata preceduta da un’indagine di mercato, l’affidamento avviene mediante procedura aperta con inversione procedimentale, perché si ritiene che complessivamente questa procedura sia la più celere.

L’affidamento dei lavori in questione avviene con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. **108, co. 1** del Codice, poiché l’appalto in oggetto, oltre che essere di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, riguarda lavori non caratterizzati né da un notevole contenuto tecnologico, né da alcun profilo innovativo.

Ai sensi dell’**art. 1, co. 3, dell’Allegato I.3**, il termine massimo per la conclusione del procedimento è pari a **5 mesi** dalla data di pubblicazione del bando di gara.

Ai sensi dell’**art. 71, comma 2 del D.Lgs. 36/2023**, il termine per la ricezione delle offerte è di **30 giorni** a decorrere dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell’art. 84 del Codice.

Il luogo di esecuzione del servizio è la Provincia di Pisa (PI) [codice NUTS III17].

CUI: **L80000410508202500015**

CUP: **E58H25000480003**

Il Responsabile Unico del progetto è, ai sensi dell’art. 15 del Codice, l’Ing. Vincenzo Simeoni, Dirigente del Settore Edilizia e Programmazione Scolastica.

1. PIATTAFORMA

1.1. LA PIATTAFORMA DI APPROVVIGIONAMENTO DIGITALE (PAD)

L’utilizzo della PAD comporta l’accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS – electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell’amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell’AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla PAD.

L’utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall’articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell’inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda,

malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel D.P.G.R. 24 dicembre 2009, n. 79/R “Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche per l'affidamento di forniture, servizi e lavori, di cui al Capo VI della legge regionale 13 luglio 2007, n.38 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro)”, nonché nelle “Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico di Acquisto di Regione Toscana”, approvate con decreto dirigenziale n. 3631/2015 e consultabili all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it> nella sezione “Progetto”.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso e del momento in cui si verifica. La proroga o la riapertura del termine di scadenza indicata nel bando è resa nota sulla Piattaforma, unitamente all'indicazione della durata e dei motivi del malfunzionamento. In tali casi, non è richiesta la pubblicazione di una rettifica al bando di gara ai sensi dell'articolo 27 del Codice, né la riedizione della procedura.

Nel caso in cui la proroga dei termini per la presentazione delle offerte abbia una durata superiore, la stazione appaltante rettifica il bando di gara con indicazione della nuova scadenza.

Nei soli casi in cui la sospensione o la proroga dei termini non siano considerati idonei a garantire la par condicio dei partecipanti e/o la segretezza delle offerte, la stazione appaltante procede alla riedizione della procedura.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'utilizzo e il funzionamento della Piattaforma avvengono in conformità a quanto riportato nel D.P.G.R. 24 dicembre 2009, n. 79/R “Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche per l'affidamento di forniture, servizi e lavori, di cui al Capo VI della legge regionale 13 luglio 2007, n.38 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro)”, e nelle “Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico di Acquisto di Regione Toscana” approvate con decreto dirigenziale n. 3631/2015, consultabili all'indirizzo internet <https://start.toscana.it> nella sezione “Progetto”, e che costituiscono parte integrante del presente disciplinare.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'*hardware*, del *software*, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete *Internet*, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La PAD è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

1.2. DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare, nel citato D.P.G.R. 24 dicembre 2009, n. 79/Re nelle predette “Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico di Acquisto di Regione Toscana”, approvate con decreto dirigenziale n. 3631/2015, che disciplinano il funzionamento e l'utilizzo della PAD.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla PAD;
- b) disporre di una identità digitale SPID(Sistema Pubblico di Identità Digitale) o di altri mezzi di identificazione elettronica (CIE e CNS) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, nonché di mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS; in caso di operatore economico extra UE, disporre di un'identità digitale compatibile con il *framework* di autenticazione stabilito dalla PAD di riferimento e caratterizzata da un Level of Assurance (LoA) pari o superiore a 3, in conformità allo standard ISO/IEC 29115 (e relative evoluzioni);
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 9100/14;
 - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

1.3. IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla PAD.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante identità digitale SPID, o mediante carta d'identità elettronica (CIE) oppure carta nazionale dei servizi (CNS), secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS. In caso di operatore economico extra UE, l'identificazione avviene attraverso una identità digitale compatibile con il *framework* di autenticazione stabilito dalla PAD di riferimento e caratterizzata da un Level of Assurance (LoA) pari o superiore a 3, in conformità allo standard ISO/IEC 29115 (e relative evoluzioni).

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate al *Call Center* del gestore del Sistema Telematico al numero 02.8148.0761 o all'indirizzo di posta elettronica start.oe@accenture.com.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1. DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- a) disciplinare di gara;
- b) modulistica di gara costituita da:
 1. Domanda di partecipazione generata automaticamente dalla Piattaforma START;
 2. DGUE generato automaticamente dalla Piattaforma START;
 3. Modulo A.1 – Dichiarazioni integrative;
 4. Modulo A.2 – Dichiarazioni rese dalla consorziata esecutrice, dalla consorziata non esecutrice che presta i requisiti e dall'ausiliaria;
 5. Modulo A.3 – Impegno a costituirsi in raggruppamento/consorzio ordinario/GEIE (solo per costituenti raggruppamenti/consorzi ordinari/GEIE);
 6. Offerta economica generata automaticamente dalla Piattaforma START;
- c) elaborati costituenti il progetto esecutivo posto a base di gara, consistenti, tra gli altri, in:
 - Relazione generale;
 - Quadro economico;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Piano di sicurezza e coordinamento;
 - Computo metrico estimativo;
 - Capitolato speciale d'appalto – Parte amministrativa;
 - Capitolato speciale d'appalto – Parte tecnica.

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, sul sito istituzionale della stazione appaltante www.provincia.pisa.it, nella sezione “Amministrazione Trasparente” e sulla PAD <https://start.toscana.it>.

2.2. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte attraverso l'apposita funzione “*Richiesta chiarimenti?*” presente sulla PAD, nella pagina di dettaglio di questa procedura di gara, previa registrazione alla PAD stessa.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 4 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla PAD nella sezione “*Comunicazioni dell'Amministrazione?*”, posta all'interno della pagina di dettaglio della gara. Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della PAD.

La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

2.3. COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal decreto legislativo n. 82/2005, tramite la PAD e, per quanto non previsto dalla stessa piattaforma, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del decreto legislativo n. 82/2005 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di malfunzionamento della PAD, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/2005.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio

digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65, co. 2, lettere b), c) e d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati, si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

L'operatore economico è tenuto a verificare e tenere sotto controllo in maniera continuativa e sollecita l'Area "*Comunicazioni*" e tutte le sezioni informative presenti su START, le caselle di Posta Elettronica Certificata ed e-mail da questo indicate.

Attenzione: il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le e-mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come *spam* dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

Si precisa che, ai sensi dell'art. 58, co. 2 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto in oggetto è costituito da un unico lotto poiché ha ad oggetto un intervento unitario, le cui caratteristiche sono tali da imporne un'esecuzione omogenea.

I citati lavori sono meglio descritti negli elaborati progettuali allegati a questo disciplinare.

Il dettaglio delle prestazioni oggetto dell'appalto in questione è il seguente:

Tabella 1

	Categoria dei lavori	P/S Prevalente/ scorporabile	Importo lavori a base gara (al netto dei costi della sicurezza)	Costi della sicurezza	Importo totale lavori	Classifica	Indicazioni ai fini della gara
1	OG1 – Edifici civili e industriali	P	€ 204.252,82	€ 3.417,74	€ 207.670,56	I	<i>Prevalente La prevalente esecuzione deve essere assicurata dall'appaltatore</i>
2	OS30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	S	€ 42.093,51	€ 704,35	€ 42.797,86	I	<i>Subappaltabile al 100% [subappalto qualificante]</i>
3	OS28 – Impianti termini e di condizionamento	S	€ 16.882,44	€ 282,49	€ 17.164,93	I	<i>Subappaltabile al 100% [subappalto qualificante]</i>
4	OS3 – Impianti idrici-sanitari, cucine e lavanderie	S	€ 12.163,13	€ 203,52	€ 12.366,65	I	<i>Subappaltabile al 100% [subappalto qualificante]</i>
A)	Totale importo a base di gara		€ 275.391,90				
B)	Totale costi della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			€ 4.608,10			
C) Importo complessivo (A + B)					€ 280.000,00		

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 41, co. 14, ha stimato pari a **€ 75.953,08**, calcolati sommando l'incidenza della manodopera delle singole lavorazioni previste in computo metrico estimativo, come indicato all'art. 3 del CSA – Parte amministrativa.

I costi della manodopera non sono ribassabili se non per dimostrate ragioni attinenti ad una più efficiente organizzazione aziendale o a condizioni fiscali o contributive di maggior favore che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico è calcolato sull'importo a base di gara, comprensivo dei costi della manodopera stimati dalla stazione appaltante, e sarà applicato ai prezzi unitari di progetto desunti dal Prezzario dei Lavori Pubblici della Toscana del 2025/1 – Provincia di Pisa (codici articoli che iniziato con "TOS") e, per lavorazioni non riconducibili a tale Prezzario, a prezzi aggiuntivi, ricavati mediante analisi prezzi utilizzando, ove presenti, le risorse elementari previste nel Prezzario e prezzi ricavati da indagini di mercato, prezzari regionali, pubblicazioni ufficiali per i prodotti e attrezzature non presenti nel Prezzario., come precisato nel Capitolato Speciale d'Appalto, art. 3.

Contratto collettivo. Il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il seguente: **CCNL con codice alfanumerico F012 – CCNL per i Lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative**, stipulato da ANCE, LEGACOOOP Produzione Servizi, CONFCOOPERATIVE Lavoro e Servizi, AGCI Produzione e Lavoro, quali firmatari datoriali; e FENEAL UIL, FILCA CISL, FILLEA CGIL, quali firmatari sindacali.

Il concorrente ha facoltà di indicare, nella propria offerta, il differente contratto collettivo applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato sopra. In questo caso, il RUP effettua la verifica di equivalenza delle tutele.

L'importo complessivo è al netto di IVA.

Finanziamenti. L'appalto è finanziato con fondi propri della Stazione appaltante.

Premio di accelerazione. Per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto in questione, è riconosciuto un premio di accelerazione, calcolato secondo i criteri di cui all'art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto – Parte amministrativa.

3.1. DURATA

La durata dell'appalto è di **120 giorni** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come meglio dettagliato all'art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Trattandosi di lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 14, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, la Stazione appaltante, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, può procedere all'esecuzione anticipata del contratto, ai sensi dell'art. 50, co. 6 del Codice.

3.2. REVISIONE PREZZI

Qualora, nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al 3 per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati automaticamente, nella misura del 90 per cento del valore eccedente la variazione del 3 per cento applicata alle prestazioni da eseguire.

Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi, ai sensi dell'art. 16, co. 2 dell'Allegato II.2-bis del Codice, continuano ad applicarsi in via transitoria le disposizioni di cui all'art. 60, co. 3, lett. A) e co. 4 del D.Lgs. 36/2023, nel testo vigente alla data del 1° luglio 2023.

4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli **67** e **68** del Codice.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre.

Per tutti e tre i citati consorzi, quando la consorziata designata è, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, co. 2, lett. b) e c), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, le consorziate per le quali concorre.

È fatto divieto di partecipare a più di un consorzio stabile, ai sensi dell'art. 67, co. 7 del D.Lgs. 36/2023.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;

- partecipazione di un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice che ha designato una consorziata esecutrice la quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 7 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'art. 65, comma 2, lett. g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, co. 2, lettere b), c) e d).

L'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale ai sensi dell'art. 186-bis, co. 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente paragrafo.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE), fatto salvo quanto previsto nel paragrafo rubricato "*Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto*".

Gli operatori economici acconsentono al trattamento dei dati tramite il FVOE, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'**articolo 65, co. 2, lettere b), c) e d)** del Codice, i requisiti di ordine generale di cui al presente paragrafo sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. *self cleaning*) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale, idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del *self-cleaning* l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore/consorziato, avente i requisiti di cui i consorzi si avvalgono, interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Gli operatori economici devono possedere, pena l'esclusione dalla gara, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta *white list*) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede, oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta, hanno omesso di produrre, alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto legge n. 77 del 2021 o di cui all'articolo 1, comma 2, dell'Allegato II.3 del Codice.

6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), fatto salvo quanto previsto nel paragrafo rubricato “*Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto*”.

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

6.1. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

I requisiti di idoneità professionale richiesti sono i seguenti.

- a. *(per tutte le tipologie di società e per i consorzi)* **Iscrizione nel Registro delle Imprese** tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, oppure nell'**Albo delle Imprese Artigiane**, per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara (**art. 100, co. 3** del Codice).

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'Allegato II.11 del Codice.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale la dichiarazione, resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato II.11, nonché i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

6.2. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE ED ECONOMICO FINANZIARIA

I requisiti richiesti sono i seguenti:

- attestazione di qualificazione SOA nella categoria prevalente **OG1 (Edifici civili e industriali)** per classifica d'importo **I**; il concorrente in possesso di attestazione di qualificazione SOA per la categoria prevalente **OG1 con classifica II**, necessaria a coprire l'intero importo dei lavori, può partecipare alla gara ricorrendo al subappalto per le categorie scorporabili, tutte a qualificazione obbligatoria, per le quali non possiede la qualificazione;
- attestazione di qualificazione SOA nella categoria scorporabile **OS30** (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi), per classifica I, oppure requisiti di cui all'art. 28, comma 1, lett. a), b) e c) dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023; in alternativa, è necessario il ricorso al subappalto qualificante; ai sensi dell'**art. 104, co. 11** del Codice, **non è ammesso l'avvalimento** in quanto le lavorazioni afferiscono a opere specializzate ad alto contenuto tecnologico e di rilevante complessità tecnica;
- attestazione di qualificazione SOA nella categoria scorporabile **OS28** (Impianti termini e di condizionamento), per classifica I, oppure requisiti di cui all'art. 28, comma 1, lett. a), b) e c) dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023; in alternativa, è necessario il ricorso al subappalto qualificante; ai sensi dell'**art. 104, co. 11** del Codice, **non è ammesso l'avvalimento** in quanto le lavorazioni afferiscono a opere specializzate ad alto contenuto tecnologico e di rilevante complessità tecnica;
- attestazione di qualificazione SOA nella categoria scorporabile **OS3** (Impianti idrici-sanitari, cucine e lavanderie), per classifica I, oppure requisiti di cui all'art. 28, comma 1, lett. a), b) e c) dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023; in alternativa, è necessario il ricorso al subappalto qualificante; ai sensi dell'**art. 104, co. 11** del Codice, **non è ammesso l'avvalimento** in quanto le lavorazioni afferiscono a opere specializzate ad alto contenuto tecnologico e di rilevante complessità tecnica;

6.3. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari e ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Requisiti di idoneità professionale

Il requisito relativo all'**iscrizione nel Registro delle Imprese** oppure nell'Albo delle Imprese artigiane, di cui al **Paragrafo 6.1, lett. a)** deve essere posseduto:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria

I requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria di cui al **Paragrafo 6.2** devono essere soddisfatti dal raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di imprese o GEIE, nel complesso.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

6.4. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI

Requisiti di idoneità professionale

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al di cui al **Paragrafo 6.1 lett. a)**, deve essere posseduto dal consorzio e dalle consorziate indicate come esecutrici.

Requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico finanziaria di cui al Paragrafo 6.2

Ai sensi dell'art. 67, co. 5 del D.Lgs. 36/2023, i consorzi di cui all'art. 65 comma 2, lettere b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi d'opera, le attrezzature e l'organico medio nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Ai sensi dell'**art. 67, co. 1, lettera b)** del Codice, per i consorzi di cui all'articolo art. 65, comma 2, lettera d), che eseguono i lavori **esclusivamente con la propria struttura**, senza designare le imprese esecutrici, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Ai sensi dell'**art. 67, co. 1, lettera c)** del Codice, per i consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lettera d), che eseguono i lavori **tramite le consorziate indicate** in sede di gara, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono posseduti da queste ultime in proprio, ovvero mediante avalimento ai sensi dell'art. 104 del Codice.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

7. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'**art. 104** del Codice, il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al Paragrafo 6, nei termini meglio specificati di seguito.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente.

Ai sensi dell'**art. 104, co. 7** del Codice, il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

L'impresa ausiliaria deve:

- a) possedere sia i requisiti previsti dal Paragrafo 5, ossia i requisiti di ordine generale, sia il requisito di idoneità professionale di cui al Paragrafo 6.1, lettera a) del presente disciplinare, e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti speciali di cui al Paragrafo 6.2 oggetto di avvalimento, e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse, riferite ai requisiti di partecipazione, oggetto di avvalimento (dichiarazioni dell'ausiliaria redatte su Modulo A.2).

Nel caso in cui l'avvalimento sia finalizzato a dimostrare il possesso dei requisiti (c.d. *avvalimento qualificante*), nei limiti e alle condizioni di cui al presente paragrafo, il concorrente allega alla domanda di partecipazione **il contratto di avvalimento**, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti.

Il concorrente inserisce tra la documentazione amministrativa anche le **dichiarazioni** del soggetto ausiliario, **redatte su Modulo A.2**.

È **sanabile**, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È **sanabile**, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento, a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario, perché causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'impresa ausiliaria sussistano motivi di esclusione o laddove essa non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'impresa ausiliaria entro 5 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui il soggetto ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale Anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale, elencati al **Paragrafo 5**, né per soddisfare il requisito dell'iscrizione alla Camera di Commercio, di cui al **Paragrafo 6.1, lett. a)**.

Ai sensi dell'**art. 104, co. 11** del D.Lgs. 36/2023, **non è consentito** l'avvalimento per soddisfare i requisiti speciali di qualificazione nelle categorie scorporabili **OS30, OS28 e OS3** per le ragioni indicate al Paragrafo 6.2 del presente disciplinare in quanto le lavorazioni afferiscono a opere specializzate ad alto contenuto tecnologico e di rilevante complessità tecnica.

8. SUBAPPALTO

Ai sensi dell'**art. 119, co. 1** del Codice, la cessione del contratto è nulla. È altresì nullo l'accordo con cui sia affidata in subappalto a terzi l'integrale esecuzione delle lavorazioni oggetto del contratto, nonché l'accordo

cui sia affidata in subappalto a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, ossia alla categoria OG1.

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare.

In caso di mancata indicazione, il subappalto è vietato.

Le lavorazioni oggetto dell'appalto in questione potranno essere subappaltate, previa autorizzazione della stazione appaltante, nei modi previsti dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Con espressa dichiarazione contenuta nel **Modulo A.1**, il concorrente si impegna a subappaltare alle piccole e medie imprese una quota non inferiore al 20 per cento delle prestazioni che intende subappaltare, oppure una quota inferiore, dandone nel caso adeguata motivazione con riferimento all'oggetto, alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento, ai sensi dell'**art. 119, co. 2** del Codice.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

1. **CCNL.** L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale di cui al **paragrafo 3** del presente disciplinare. In alternativa, l'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

2. **Stabilità occupazionale.** Tenuto conto della tipologia dell'intervento in questione, trattandosi di nuova opera, non è applicabile ai lavori in oggetto la prescrizione contenuta nell'**art. 57, co. 1** del Codice relativa alla stabilità occupazionale di personale impiegato da contraente uscente.

3. **CAM.** L'aggiudicatario è tenuto ad eseguire i lavori oggetto dell'appalto in questione nel rispetto di quanto disposto dal **D.M. 23 giugno 2022, n. 256** e ss.mm.ii., recante "*Criteria ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi*" (c.d. CAM Edilizia). L'aggiudicatario si obbliga a produrre, in fase di esecuzione dei lavori e prima di ogni lavorazione, le certificazioni dei prodotti, dei materiali e dei mezzi impiegati in ordine alla provenienza ed ai requisiti in materia di CAM.

4. **Pari opportunità generazionali.** Tenuto conto della tipologia dell'intervento in questione, il contraente si impegna, a **pena di esclusione**, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie, di occupazione giovanile per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività connesse o strumentali.

Ai sensi dell'**art. 1, co. 2 dell'Allegato II.3** del Codice, gli operatori economici che occupano un numero pari a superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta (non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198), sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta.

L'operatore economico è tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Ai sensi dell'**art. 1, co. 3 dell'Allegato II.3** del Codice, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte.

L'operatore economico è tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

10. GARANZIA PROVVISORIA

Ai sensi dell'**art. 53, commi 1 e 3** del Codice, per la partecipazione alla procedura in questione non è richiesta alcuna garanzia provvisoria.

11. SOPRALLUOGO

Ai fini della presentazione dell'offerta, non è previsto il sopralluogo.

12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a **€ 18,00**, secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024.

Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta.

La ricevuta di avvenuto pagamento, disponibile nella sezione "*Pagamenti effettuati*" del Portale dei pagamenti dell'ANAC, dovrà essere prodotta dall'operatore economico nell'apposita sezione "*Richieste amministrative*" della PAD "START".

Qualora il pagamento non risulti dal sistema, la stazione appaltante può richiedere, mediante soccorso istruttorio, la regolarizzazione del pagamento. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la PAD "**START - Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana**" accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare. L'offerta e la documentazione devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre l'ora e il giorno indicati sulla PAD a pena di irricevibilità.

La PAD non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla PAD.

Le operazioni di inserimento sulla PAD di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista, onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della PAD si applica quanto previsto al **Paragrafo 1.1** del presente disciplinare.

Ogni operatore economico per la presentazione dell'offerta ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 150 MB per singolo file. La PAD accetta preferibilmente, per i documenti di testo, file con i seguenti formati: .PDF - .PDF/A, per i documenti di testo o tabellari; .PDF/A - .JPG, per le immagini.

REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Ferme restando le indicazioni tecniche riportate al Paragrafo 1 del presente disciplinare e nel documento “*Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico di Acquisto di Regione Toscana*” (consultabile all’indirizzo internet: <https://start.toscana.it>), di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell’offerta nella PAD.

L’“**OFFERTA**” è composta da:

A – **Documentazione amministrativa;**

B – **Offerta economica.**

L’operatore economico ha facoltà di inserire nella PAD offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l’offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l’ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l’offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell’offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica della corretta ricezione della documentazione inviata, nella sezione “*Comunicazioni ricevute*” della gara in oggetto; questa notifica è inoltrata alla casella di posta elettronica certificata del concorrente, ovvero, qualora non indicata, alla casella e-mail presente nell’indirizzario.

La PAD consente al concorrente di visualizzare l’avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell’offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Le dichiarazioni integrative sono redatte su modelli predisposti e messi a disposizione nella PAD dalla stazione appaltante.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.

L’offerta vincola il concorrente per **almeno 180 giorni** dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell’offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell’offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest’ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all’**art. 101 del Codice**, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l’offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l’offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l’identità del concorrente.

A titolo esemplificativo, si chiarisce che sono sanabili:

- il mancato o parziale pagamento del contributo ANAC, anche laddove non effettuato entro la scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo, solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta, risultante dall'apposizione della marca temporale o da ulteriori riferimenti temporali equivalenti ai sensi della vigente normativa;
- il non corretto ammontare della garanzia provvisoria;
- l'erronea indicazione del beneficiario della garanzia provvisoria che non comporti la costituzione di una nuova polizza;
- la mancata produzione delle dichiarazioni dell'impresa ausiliaria;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta, a condizione che la mancanza della sottoscrizione non precluda la riconoscibilità della provenienza dell'offerta e non comporti un'incertezza assoluta sulla stessa;
- la mancata, incompleta o irregolare traduzione in italiano della documentazione di gara, quando richiesta ai sensi del Paragrafo 13.1 del presente disciplinare.

Non sono sanabili:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;
- le false dichiarazioni circa il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione;
- la mancata indicazione, nel contratto di avvalimento, delle risorse messe a disposizione dell'ausiliario, in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento;
- la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato a impegnare il garante.

Inoltre, si rappresenta che:

- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché il rapporto sia stato redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile di cui al paragrafo 9 del presente Disciplinare.

Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegna al concorrente un termine non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere, nonché la sezione della PAD dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di 5 giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

15. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico utilizza la PAD per compilare o allegare la seguente documentazione:

- 1) domanda di partecipazione, generata automaticamente dalla PAD stessa;
- 2) eventuale procura;
- 3) DGUE (START genera automaticamente la richiesta del **DGUE elettronico** per gli operatori economici, anche riuniti, per le consorziate esecutrici e, in caso di consorzi stabili, per le consorziate non esecutrici che prestano i requisiti);
- 4) Dichiarazioni integrative di cui al Modulo A.1;
- 5) Dichiarazioni redatte su Modulo A.2 (solo per impresa ausiliaria, consorziata esecutrice e consorziata non esecutrice che presta i requisiti);
- 6) Impegno a costituirsi in raggruppamento/consorzio ordinario/GEIE, redatto su Modulo A.3 (solo per costituenti raggruppamenti/consorzi ordinari/GEIE);
- 7) Ricevuta di pagamento del contributo ANAC;
- 8) Ricevuta di pagamento dell'imposta di bollo;
- 9) Documentazione ulteriore per i soggetti associati;
- 10) Documentazione ulteriore, rispetto a quella già riportata in elenco, in caso di avvalimento, ossia il contratto di avvalimento;
- 11) *[nel caso in cui l'operatore economico adotti un CCNL diverso da quello indicato al paragrafo 3]* eventuale documentazione probatoria in ordine all'equivalenza del proprio CCNL;
- 12) *[solo per operatori economici con oltre 50 dipendenti]* copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale, unitamente all'attestazione di conformità all'esemplare già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità.

15.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La domanda di partecipazione è compilata online sulla PAD.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede legale) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

In caso di consorzi fra società cooperative, consorzi fra imprese artigiane e consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c) e d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- i dati identificativi propri (ragione sociale, codice fiscale, sede, in caso di persona giuridica; oppure nome, cognome etc., in caso di persona fisica) e dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi dati possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte e presentate, ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta e presentata dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta e presentata dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune, nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta e presentata dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
- nel caso di consorzio di cooperative e di imprese artigiane, o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente e presentata dal consorzio medesimo.

La domanda di partecipazione e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa **procura**. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

Imposta di bollo. La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/1972 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F23, con specifica indicazione:

- dei dati identificativi del concorrente (campo 4: denominazione o ragione sociale, sede sociale, Prov., codice fiscale);
- dei dati identificativi della stazione appaltante (campo 5: Provincia di Pisa, Via Nenni 30, 56124 Pisa, C.F. 80000410508);
- del codice ufficio o ente (campo 6: _____)

[Per quanto riguarda il codice ufficio da indicare nel modello, occorre tener presente che, in base ai principi di carattere generale relativi all'imposta di bollo, il documento viene ad essere sottoposto all'imposta al momento della sua formazione. Quindi, se la documentazione di gara è formata presso la sede legale dell'Impresa concorrente, si dovrà utilizzare il codice assegnato all'Ufficio Territoriale nella cui circoscrizione ha sede l'Impresa medesima (tutti i codici ufficio sono reperibili sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate)];

- del codice tributo (campo 11: 456T);
- della descrizione del pagamento (campo 12: *“Imposta di bollo – Gara a procedura aperta per lavori di ristrutturazione piano terra Liceo Carducci Pisa”* **con l'indicazione anche del Codice Identificativo Gara - CIG**).

Per gli operatori economici esteri, il pagamento del tributo viene effettuato tramite bonifico utilizzando il codice IBAN IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento tramite modello F23 ovvero del bonifico bancario.

In alternativa, il concorrente può effettuare il pagamento tramite F24 o acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare obbligatoriamente copia del contrassegno in formato .pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

15.2. DICHIARAZIONI DA RENDERE NEL DGUE

Il concorrente compila il DGUE generato automaticamente dalla Piattaforma START.

Deve essere compilato il DGUE:

- del singolo concorrente, in caso di impresa singola;
- di tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta, in caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari e GEIE, costituiti e costituendi;
- di ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, in caso di aggregazioni di imprese di rete; ovvero dell'organo comune e delle singole imprese retiste indicate;
- del consorzio e delle consorziate esecutrici, in caso di consorzi fra società cooperative, di consorzi tra imprese artigiane e di consorzi stabili di cui all'art. 65, co. 2, lettere b), c) e d) del Codice, nonché anche delle consorziate non esecutrici che prestano i requisiti, in caso di soli consorzi stabili.

In caso di consorzi fra società cooperative, consorzi fra imprese artigiane o consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c) e d) del Codice, il consorzio indica la consorziata (o le consorziate) per la quale (o per le quali) il consorzio concorre alla gara.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ad es., in caso di persona giuridica: ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun membro dell'operatore riunito.

Il DGUE dovrà essere compilato e firmato digitalmente con le stesse modalità indicate, per la domanda di partecipazione, nel Paragrafo 15.1 del presente disciplinare.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94, commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico nel DGUE, redatto digitalmente a sistema, in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di *self-cleaning* adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di *self-cleaning* che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

Il legale rappresentante o procuratore del concorrente dichiara nel DGUE il possesso dei requisiti sia di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del Codice, attestando l'assenza dei motivi di esclusione nelle apposite parti e sezioni, sia di ordine speciale.

Si evidenzia che il concorrente o altro soggetto tenuto alla presentazione del DGUE, o di qualsiasi altra dichiarazione, è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sotto la sua responsabilità. L'Amministrazione assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese nel DGUE e sulla base di queste verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

NOTA: L'operatore dichiara i dati dell'attestazione di qualificazione rilasciata dagli organismi di attestazione (SOA) ai sensi dell'art. 100 del Codice, nella "*Parte IV – A: Criteri di selezione: Idoneità – Iscrizione in un registro professionale pertinente*", inserendo le relative categorie e classifiche d'importo dei lavori cui l'attestazione di qualificazione si riferisce.

Con riferimento al possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui all'art. 28, co. 1 dell'Allegato II.12 dovrà essere compilata la seguente sezione: "*Parte IV – C: Criteri di selezione: capacità tecniche e professionali – Per gli appalti di lavori: esecuzione di lavori del tipo specificato*", riportando i dati relativi a tutti i requisiti di cui alle lettere a), b) e c) del citato art. 28, co. 1.

15.3. DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO

15.3.1. DICHIARAZIONI INTEGRATIVE REDATTE SU MODULO A.1

con le quali il concorrente:

1. fornisce i dati del titolare effettivo o dichiara l'assenza di titolare effettivo ai sensi del D.Lgs. n. 231/2007 e del D.Lgs. 125/2019;
2. dichiara di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata, in più forme associate; in forma singola e quale consorzio esecutore di un consorzio). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla propria capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;
3. dichiara di applicare il CCNL indicato dalla stazione appaltante o altro CCNL equivalente, con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico, di cui all'articolo 16 *quater* del decreto legge 76/2020;
4. dichiara il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione della domanda;
5. dichiara il numero di dipendenti impiegati computabili ai fini dell'applicazione della L. 68/1999 e di essere in regola rispetto agli obblighi di cui alla medesima legge;
6. dichiara di accettare, in caso di aggiudicazione, le condizioni di esecuzione indicate al Paragrafo 9 di questo disciplinare di gara;
7. [per operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta] dichiara di aver prodotto alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione delle offerte della gara in oggetto, la relazione di

genere di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto legge n. 77 del 2021 o di cui all'articolo 1, comma 2, dell'Allegato II.3 del Codice;

8. [*per operatori economici che occupano un numero di dipendenti superiore a cinquanta*] attesta la conformità del rapporto sulla situazione del personale di cui all'art. 46 del decreto legislativo n. 198/2006, presente sul FVOE e allegato alla documentazione di gara, a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali, ai sensi dell'art. 1, co. 1 dell'Allegato II.3 del Codice;
9. si obbliga, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ad ottemperare a quanto previsto dalla legge n. 136 del 13/08/2010;
10. dichiara di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (*white list*) istituito presso la Prefettura competente, oppure di aver presentato domanda di iscrizione nel suddetto elenco;
11. dichiara, in caso di subappalto, di subappaltare almeno il 20% delle prestazioni subappaltabili, a piccole e medie imprese, o altra percentuale inferiore se motivata nei termini di cui all'art. 119, co. 2 del Codice;
12. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ai sensi del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i **dati personali** raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo, e di cui agli artt. 12 e ss. del Regolamento (CE);
13. presta il **consenso al trattamento dei dati tramite il FVOE**, nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003, ai fini della verifica da parte della stazione appaltante del possesso dei requisiti dichiarati;
14. [*in caso di sottoscrizione da parte di un procuratore*] nel solo caso in cui dalla visura camerale risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la **procura**, riporta la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura;
15. **(dichiarazioni da rendere a cura degli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 372 del D.Lgs. 12 gennaio 2019, n. 14)** dichiara, ai sensi degli artt. 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'art. 95, commi 4 e 5 del decreto legislativo n. 14/2019.
Il concorrente presenta altresì una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 2, co. 1, lett. O) del decreto legislativo sopra citato, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;
16. **(per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia)** si impegna a uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.P.R. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
17. **(per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia)** dichiara il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice.

Modalità di compilazione: Il **Modulo A.1** dovrà essere compilato e firmato digitalmente con le stesse modalità di cui al Paragrafo 15.1 del presente disciplinare.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti o costituendi, il suddetto modello dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante o procuratore di ciascuno degli operatori economici facenti parte dell'operatore riunito. L'inserimento di tali documenti sul sistema

telematico nell'apposito spazio avviene a cura della mandante. In ogni caso, per la mandataria resta attiva la possibilità di gestire la documentazione di pertinenza delle mandanti.

Nel caso di consorzi fra società cooperative, di consorzi fra imprese artigiane e di consorzi stabili, l'inserimento in Piattaforma, negli appositi spazi, avviene a cura del consorzio.

15.3.2. DICHIARAZIONE REDATTA SU MODULO A.2 (SOLO PER CONSORZIATA ESECUTRICE, CONSORZIATA CHE PRESTA I REQUISITI E IMPRESA AUSILIARIA)

Ciascun concorrente inserisce sulla Piattaforma START, negli appositi spazi, le seguenti dichiarazioni integrative, da rendersi, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, tramite il **Modulo A.2** da parte di ciascuna consorziata esecutrice, di ciascuna consorziata non esecutrice che presta i requisiti (nel caso di consorzi stabili di cui all'**art. 65, co. 2, lett. D** del Codice) e di ciascuna ausiliaria, con le quali la consorziata e/o l'ausiliaria:

1. fornisce i dati del titolare effettivo o dichiara l'assenza di titolare effettivo ai sensi del D.Lgs. 231/2007 e D.Lgs. 125/2019;
2. dichiara di applicare il CCNL indicato dalla stazione appaltante o, in alternativa, un diverso CCNL, purché avente le stesse tutele giuridiche ed economiche, con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'art. 16 *quater* del decreto legge n. 76/2020;
3. indica il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione delle domande di partecipazione alla gara in oggetto;
4. indica il numero di dipendenti impiegati computabili ai fini dell'applicazione della L. 68/1999 e di essere in regola rispetto agli obblighi di cui alla stessa legge;
5. dichiara di accettare, in caso di aggiudicazione, le condizioni di esecuzione indicate al Paragrafo 9 di questo disciplinare di gara;
6. si obbliga, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ad ottemperare a quanto previsto dalla legge n. 136 del 13/08/2010;
7. **presta il consenso al trattamento dei dati tramite il FVOE**, nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003, ai fini della verifica da parte della stazione appaltante del possesso dei requisiti dichiarati;
8. [*per operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta*] dichiara di aver prodotto, nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione delle offerte di gara, la relazione di genere di cui all'articolo 1, comma 2, dell'Allegato II.3 del Codice alle stazioni appaltanti di precedenti contratti d'appalto;
9. [*per operatori economici che occupano un numero di dipendenti superiore a cinquanta*] attesta la conformità del rapporto sulla situazione del personale di cui all'art. 46 del decreto legislativo n. 198/2006, presente sul FVOE e allegato alla documentazione di gara, all'esemplare trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali, ai sensi dell'art. 1, co. 1 dell'Allegato II.3 del Codice;
10. dichiara di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, dei prestatori di servizi e degli esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (*white list*) istituito presso la Prefettura competente, oppure di aver presentato domanda di iscrizione nel suddetto elenco;
11. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i **dati personali** raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo, e di cui agli artt. 12 e ss. del Regolamento (CE);
12. dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante, consultabile nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale della Provincia di Pisa, e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice;
13. [*in caso di sottoscrizione da parte di un procuratore*] nel caso in cui dalla visura camerale della consorziata/impresa ausiliaria risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la

procura, riporta la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore, attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura;

14. [*per consorziate di consorzi stabili*] dichiara di non partecipare a più di un consorzio stabile;
15. [*per impresa ausiliaria*] dichiara di obbligarsi verso il concorrente e verso l'Amministrazione a mettere a disposizione, per tutta la durata del contratto, i requisiti e le risorse necessarie (personale, attrezzature, etc.) di cui è carente il concorrente, indicate nel contratto di avvalimento;
16. [*per consorziate non esecutrici che prestano i requisiti, nei soli casi di consorzio stabile*] ai sensi dell'**art. 67, co. 1, lett. d)** del Codice, dichiara di obbligarsi verso il consorzio, la consorziata esecutrice e verso l'Amministrazione a mettere a disposizione, per tutta la durata del contratto, i requisiti e le risorse necessarie (personale, attrezzature, etc.) di cui è carente la consorziata esecutrice, indicate nel contratto di avvalimento.

Modalità di compilazione: Il **Modulo A.2** dovrà essere compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o procuratore dell'eventuale consorziata/impresa ausiliaria, ed inserito sul sistema telematico da parte del concorrente negli appositi spazi predisposti sulla Piattaforma.

Nel caso in cui il Modulo A.2 riferito a consorziata/impresa ausiliaria sia compilato e firmato digitalmente da un procuratore, è allegata copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale della consorziata/ausiliaria risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

15.3.3. IMPEGNO A COSTITUIRSI IN RAGGRUPPAMENTO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE – MODULO A.3 (SOLO PER COSTITUENDI RAGGRUPPAMENTI/CONSORZI ORDINARI/GEIE)

Nel caso di partecipazione nelle forme di un costituendo raggruppamento/consorzio ordinario/GEIE, occorrerà inserire negli appositi spazi della Piattaforma START l'impegno a costituirsi in raggruppamento/consorzio ordinario/GEIE, da rendersi tramite il **Modulo A.3**, sottoscritto digitalmente dai soggetti indicati al **Paragrafo 15.1** del presente Disciplinare, di tutte le imprese raggruppate/consorziate.

Il Modulo A.3 deve attestare:

- a. a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE, ai sensi dell'art. 68 del Codice, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c. le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

15.3.4. CONTRIBUTO ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione. Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. Per tutte le informazioni di dettaglio, si rinvia al **Paragrafo 12** del presente Disciplinare.

15.3.5. DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti dei lavori, ovvero della percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione, sottoscritta con firma digitale, delle parti dei lavori, ovvero della percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite, con riferimento a ciascun contratto attuativo, dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti dei lavori, ovvero della percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite, dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**
 - copia del contratto di rete
 - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
 - dichiarazione delle parti dei lavori, ovvero della percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;
- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:**
 - copia del contratto di rete
 - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - a. le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

15.3.6. RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE (SOLO PER OPERATORI ECONOMICI CON OLTRE 50 DIPENDENTI)

I concorrenti, le imprese ausiliarie, le consorziate esecutrici e, per i consorzi stabili, le consorziate non esecutrici che prestano i requisiti con oltre 50 dipendenti, producono copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale, redatto ai sensi dell'art. 46, co. 2 del D.Lgs. 198/2006.

L'attestazione di conformità della menzionata copia all'esemplare eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali è contenuta nei Moduli A.1 e A.2.

La mancata produzione di copia dell'ultimo rapporto e l'attestazione di conformità di cui sopra, possono essere sanate mediante soccorso istruttorio. Se l'operatore economico non adempie alla richiesta nel termine stabilito dalla stazione appaltante, l'offerta è dichiarata inammissibile qualora il rapporto o l'attestazione di conformità non risultino neanche nel fascicolo virtuale.

15.3.7. DOCUMENTAZIONE ULTERIORE IN CASO DI AVVALIMENTO

In conformità a quanto previsto al **Paragrafo 7**, per ciascuna ausiliaria, il concorrente produce, oltre al DGUE e alle dichiarazioni redatte su **Modulo A.2**, anche il contratto di avvalimento.

16. CONTENUTO DELLA BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA

L'operatore economico inserisce la documentazione economica nella PAD, secondo le seguenti modalità. L'offerta economica è determinata dal ribasso percentuale espresso con non più di 2 cifre decimali sull'importo a base di gara, pari a **€ 275.391,90**. Il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico sarà applicato ai prezzi unitari, per come individuati nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli altri documenti progettuali.

Più in dettaglio, l'offerta economica, generata automaticamente dalla Piattaforma e firmata secondo le modalità di cui al precedente Paragrafo 15.1, **deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:**

- il **ribasso percentuale** (espresso con massimo due cifre decimali) offerto sull'importo a base di gara calcolato sia al netto di IVA, sia al netto dei costi della sicurezza dovuti a rischi da interferenze;
- gli **oneri aziendali** relativi alla salute e alla sicurezza sui luoghi di lavoro;
- i **costi della manodopera**. **NOTA:** nel caso di costi della manodopera **inferiori** a quelli stimati dalla stazione appaltante, l'operatore economico può anticipare nell'offerta economica le motivazioni del ribasso derivanti da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera, allegando i relativi giustificativi. La mancata anticipazione di motivazioni e/o giustificativi non costituisce causa di esclusione.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

La mancata indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali per la salute e la sicurezza sui luoghi di lavoro, determinerà l'esclusione del concorrente, senza applicazione del soccorso istruttorio, atteso che i costi e gli oneri citati costituiscono elementi essenziali dell'offerta ai sensi dell'**art. 108, co. 9** del D.Lgs. 3672023.

17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'**art. 108, co. 1** del Codice.

18. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA. INVERSIONE PROCEDIMENTALE

La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte economiche.

La PAD garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

La prima seduta pubblica avrà luogo in modalità da remoto, nell'ora e nel giorno che saranno indicati sulla Piattaforma tramite apposita comunicazione, salvo impedimenti derivanti dal sistema, e vi potranno partecipare i legali rappresentanti degli operatori economici, oppure persone munite di specifica procura, loro conferita dai suddetti legali rappresentati, o dipendenti degli operatori economici stessi, muniti di specifica delega rilasciata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente.

Pertanto gli operatori economici interessati a partecipare alla seduta sono invitati a farne richiesta sulla PAD entro le ore 9:00 del giorno precedente la seduta stessa, comunicando l'indirizzo e-mail al quale inviare le istruzioni per permettere il collegamento alla piattaforma *Cisco WebEx Meetings*, e allegando la procura notarile o l'autocertificazione di legale rappresentanza, o l'eventuale delega.

Le operazioni di gara saranno inoltre visibili a ciascun partecipante mediante collegamento da remoto a START. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate, se necessario, ad altra ora, luogo, o data, a mezzo di avviso, tramite il sistema telematico nell'area "Comunicazioni" relativa alla gara, accessibile previa identificazione al sistema START. Allo stesso modo saranno comunicate ai concorrenti le successive sedute pubbliche.

Inversione procedimentale: la stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale.

Con l'inversione procedimentale, si procede prima all'apertura e alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti, poi alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente classificatosi al primo posto nella classifica provvisoria generata automaticamente mediante la PAD, una volta escluse in via automatica le offerte che risultano anomale ai sensi del **Paragrafo 20** del presente disciplinare. Si precisa che il meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale opera quando il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, co. 1 del D.Lgs. 36/2023.

19. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Nella prima seduta, il Presidente del Seggio di gara, con il supporto dell'U.O. Gare, Centrale di Committenza, Provveditorato e Acquisti, procede all'apertura delle offerte economiche e all'esame della loro regolarità formale, escludendo quelle inammissibili secondo quanto previsto dal presente disciplinare.

La data e l'ora in cui si procede all'apertura delle offerte economiche, sono comunicate tramite la PAD, nei modi indicati al paragrafo precedente, ai concorrenti che hanno presentato la domanda di partecipazione nei termini previsti dal bando di gara.

Si procede quindi a generare in automatico, tramite la PAD, la classifica provvisoria previa esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità indicate al paragrafo 20.

Il Presidente del Seggio di gara rende visibili ai concorrenti, con le modalità di cui al **Paragrafo 18**, i prezzi offerti.

È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Nel caso in cui le offerte economiche di due o più concorrenti siano di identico valore, il Presidente del Seggio di gara procede, mediante sorteggio in seduta pubblica, ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio secondo le modalità previste al **Paragrafo 2.3**.

L'offerta è esclusa in caso di:

- inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto il Presidente del Seggio di gara ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara nei casi in cui il bando non abbia previsto espressamente tale possibilità.

20. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Come precisato al Paragrafo 18 del presente disciplinare, ai sensi dell'art. 54, co. 1 del D.Lgs. 36/2023 si procederà all'**esclusione automatica** delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle stesse sia pari o superiore a cinque.

Ai sensi dell'art. 54, co. 2 del D.Lgs. 36/2023, per l'individuazione delle offerte anomale, ai fini dell'esclusione automatica delle stesse, questa stazione appaltante si avvale del **Metodo** di calcolo **A** di cui all'Allegato II.2 del Codice, per il calcolo della soglia di anomalia.

Qualora, di contro, il numero delle offerte sia inferiore a cinque, è attivata la verifica di congruità di cui all'art. 110 del Codice, qualora sia rilevata la presenza di elementi specifici di anomalia.

In ogni caso, ai sensi dell'art. 110 del Codice, è sempre possibile valutare – anche tramite apposito sub-procedimento prima della proposta di aggiudicazione – la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. In detta sede potrà anche essere verificata l'equivalenza delle tutele giuridiche ed economiche del contratto collettivo applicato dall'operatore economico. In tal caso, il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP prende atto dell'esame delle spiegazioni fornite dall'offerente, e ove le ritenga non sufficienti, può chiedere ulteriori chiarimenti anche mediante audizione orale, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni, risultino nel complesso inaffidabili.

21. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

In seduta pubblica, si dà atto dell'individuazione del primo classificato provvisorio non anomalo, e il Presidente del Seggio di gara procede ad aprirne la documentazione amministrativa.

La data e l'ora in cui si procede all'apertura della documentazione amministrativa sono comunicate tramite la PAD.

Il Presidente del Seggio di gara procederà, quindi, in *back office* e con il supporto dell'U.O. Gare e Centrale di Committenza, Provveditorato e Acquisiti, in relazione al concorrente che ha presentato la migliore offerta, a:

- a) controllare la regolarità formale e la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità al presente disciplinare della documentazione amministrativa stessa;
- c) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente **Paragrafo 14**, se necessario.

Il Presidente del Seggio di gara procederà, infine, all'ammissione del concorrente o, d'intesa con il RUP, all'eventuale sua esclusione.

Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

All'esito della verifica della documentazione amministrativa, in caso di esclusione del concorrente che ha presentato la migliore offerta, si provvederà a ricalcolare la soglia di anomalia ai fini dell'esclusione automatica delle offerte, nei modi previsti dal **Paragrafo 20** di questo disciplinare, nonché a riformulare la nuova classifica provvisoria. Dopodiché, si procederà alla verifica della documentazione amministrativa del nuovo primo classificato provvisorio non anomalo.

22. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Ai sensi dell'art. 108, co. 10 del Codice, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Nei predetti casi, non si potranno pretendere compensi o rimborsi per la compilazione dell'offerta, né risarcimenti per qualsiasi causa.

Il RUP procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare, ai sensi dell'Allegato I.01 del Codice:

- l'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'aggiudicatario abbia dichiarato di applicare un contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante, e il rispetto di quanto indicato nella clausola sociale per l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di cui al Paragrafo 9;
- l'attendibilità degli altri impegni assunti dall'appaltatore in relazione a quanto richiesto dal Paragrafo 9.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La verifica è effettuata tramite il FVOE. Ai sensi dell'art. 99, co. 3-bis del Codice, in caso di malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'operatore economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi, la stazione appaltante si riserva di aggiudicare dopo che sono trascorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione. In tal caso richiede un'autocertificazione all'offerente, resa ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che, a causa del predetto malfunzionamento, non è stato possibile verificare.

Per le certificazioni che, allo stato, non sono ancora verificabili tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico, la stazione appaltante procede direttamente alla verifica presso gli Enti certificatori e, decorsi inutilmente 30 giorni dalla richiesta, si riserva di aggiudicare previa acquisizione di un'**autocertificazione** dall'operatore economico, resa ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che non è stato possibile verificare.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC e a incamerare la garanzia provvisoria.

Successivamente, si procede a ricalcolare la soglia di anomalia e a riformulare la graduatoria, procedendo altresì alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche, si procede nei termini sopra detti.

Divenuta efficace l'aggiudicazione, il contratto è stipulato di norma entro i successivi 60 giorni, salvo quanto previsto dall'art. 18, co. 2 del Codice.

A seguito di richiesta motivata proveniente dall'aggiudicatario, la data di stipula del contratto può essere differita purché ritenuta compatibile con la sollecita esecuzione del contratto stesso.

La garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisori degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde in ogni caso efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la **garanzia definitiva** da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice, e nella misura del 5 per cento dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 53, co. 4 del Codice, atteso che l'appalto in questione è di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea.

Ai sensi dell'**art. 50, co. 6** del D.Lgs. 36/2023, dopo la verifica dei requisiti del concorrente primo classificato, la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario, ciò può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 119, comma 3, lett. d) del Codice.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18 del Codice.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

In caso di interpello a seguito di risoluzione/recesso dal contratto in corso di esecuzione, il nuovo affidamento avviene alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, ai sensi dell'art. 124, co. 2 del Codice.

23. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controlli ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

24. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62, nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito istituzionale della stazione appaltante.

25. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nella Piattaforma di *e-procurement*, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del Codice.

26. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Ai sensi dell'art. 213 del Codice, il contratto non conterrà la clausola compromissoria. Le controversie tra l'Amministrazione e l'appaltatore, derivanti dall'esecuzione del contratto, sono deferite alla competenza del giudice ordinario. Il Foro competente è quello di Pisa.

27. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione. In particolare si forniscono le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali.

Finalità del trattamento

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati inseriti nella "domanda di partecipazione", nelle dichiarazioni integrative, nel "DGUE" e nell'offerta tecnica vengono trattati per finalità istituzionali e per adempiere ad obblighi di legge; in particolare, il trattamento avviene ai fini della partecipazione alla gara, ed in particolare ai fini dell'effettuazione della verifica dell'assenza dei motivi di esclusione, del possesso dei criteri di selezione individuati nell'apposito documento allegato al Disciplinare, nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;
- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili e il pagamento del corrispettivo contrattuale.

Base giuridica del trattamento

Il trattamento dei dati da parte del Titolare è lecito in base alle seguenti condizioni:

- art. 6, comma 1, lett. b) Regolamento UE 679/2016: il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso;
- art. 6, comma 1, lett. c) Regolamento UE 679/2016: il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento;
- art. 6, comma 1, lett. e) Regolamento UE 679/2016: il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.

Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati è eseguito attraverso strumenti informatici e/o supporti cartacei, ad opera di soggetti debitamente autorizzati ed impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. I dati personali (ivi inclusi le categorie particolari di dati e i dati giudiziari) raccolti dal Titolare del trattamento potranno essere oggetto di comunicazione ai soggetti meglio specificati nel paragrafo successivo e resi disponibili, ai sensi dell'art. 36 bis del Codice degli appalti, agli altri concorrenti mediante la Piattaforma.

I "dati personali relativi a condanne penali e reati" di cui all'art. 10 Regolamento UE 679/2016 sono trattati esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile, nonché ai fini dell'ostensione in caso di accesso agli atti secondo i termini e le modalità di cui all'art. 36 del Codice.

Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati

I dati potranno essere comunicati a:

- soggetti anche esterni all'Amministrazione aggiudicatrice, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte di Commissioni di valutazione e/o di verifica o collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- soggetti anche esterni all'Amministrazione aggiudicatrice, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, incaricati dalla stessa per lo svolgimento di attività di supporto al RUP;
- altri concorrenti in ossequio all'art. 36 de D.Lgs. 36/2023;
- a soggetti, enti o autorità a cui la comunicazione sia obbligatoria in forza di disposizioni di legge o di ordini delle autorità;
- a richiedenti l'accesso agli atti.

Tempi di conservazione dei dati

I dati personali degli interessati saranno conservati per il tempo necessario allo svolgimento dei rapporti sussistenti tra le parti e per l'adempimento dei relativi obblighi, ferma la conservazione degli stessi a norma di legge vigente, spirati i quali verranno cancellati o distrutti.

Diritti del concorrente interessato

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15-22 del Regolamento 679/2016.

La presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento.

Titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati:

Il titolare del trattamento è la Provincia di Pisa.