



## Comune di Campi Salentina

### Bando di gara mediante Procedura Aperta

Procedura: Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 Criterio: Qualità Prezzo ai sensi dell'Art. 95 c. 3 del D.Lgs. 50/2016

**Oggetto:**

**"Lavori di rigenerazione dell'impianto sportivo comunale "Roberto Trevisi" CUP: J28H20000090001**

## Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

### I.1) Denominazione, indirizzi

Denominazione ufficiale:	Comune di Campi Salentina
Indirizzo postale:	Piazza Libertà
Città: Campi Salentina	Codice NUTS ITF45
Persona di contatto:	Arch. Riccardo Taurino
E-mail:	urbanistica.campisalentina@pec.rupar.puglia.it
<b>Indirizzi internet</b>	
Indirizzo principale (URL):	<a href="http://www.comune.campi-salentina.le.it">http://www.comune.campi-salentina.le.it</a>
Indirizzo del profilo di committente (URL):	<a href="http://www.comune.campi-salentina.le.it">http://www.comune.campi-salentina.le.it</a>

### I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato dal Comune di Campi Salentina

### I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso (URL) <https://campisalentina.tuttogare.it/gare/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: (URL) <https://campisalentina.tuttogare.it/gare/>

### I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente Locale

### I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

## Sezione II: Oggetto

### II.1) Entità dell'appalto

#### II.1.1) Denominazione:

LAVORI DI RIGENERAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE ROBERTO TREVISI

#### Codice CPV principale:

45212200-8 Lavori di costruzione di impianti sportivi

#### II.1.2) Tipo di appalto:

LAVORI

#### II.1.3) Breve descrizione:

CUP: **J28H20000090001**

LAVORI DI RIGENERAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE ROBERTO TREVISI

Valore totale stimato

IVA esclusa 562.069,11 Valuta: euro

#### II.1.4) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: No

### II.2) Descrizione

#### II.2.1) Denominazione: come al punto

#### II.2.2) Codici CPV supplementari

#### II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITF45

Luogo di esecuzione: Comune di Campi Salentina

#### II.2.4) Descrizione dell'appalto: (natura e quantità e/o indicazione di esigenze e requisiti)

1)	€562.069,11	Lavori, di cui			
1.a)	€357.355,11	Importo netto Lavori soggetto a ribasso;			
1.b)	€8.517,32	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;			
1.c)	€196.196,68	Costo della manodopera soggetti a ribasso;			
<b>Categoria Prevalente</b>	VERDE E ARREDO URBANO		<b>OS24</b>	classifica:	II

#### II.2.5) Criteri di aggiudicazione

#### RITERI QUALITATIVI OFFERTA TECNICA

**Ottimizzazione e miglioramento qualitativo – tecnico – funzionale prestazionale, in linea con gli obiettivi e le finalità del progetto posto a base di gara, in riferimento alle componenti del campo da gioco, in termini di miglioramento delle caratteristiche tecnico – prestazionali del manto in erba artificiale.**

Si valuteranno e giudicheranno, come migliorative, le proposte tecniche, operative e/o tecnologiche offerte, nonché le opere strumentali ed accessorie, senza propria autonomia funzionale, non configurabili come varianti sostanziali al progetto esecutivo posto a base di gara, finalizzate ad accrescere il livello qualitativo – tecnico – funzionale prestazionale del campo da gioco, delle lavorazioni, dei materiali e delle finiture dell'opera.

A1 – CARATTERISTICHE TECNICHE MANTO ERBA ARTIFICIALE			Punti Max	
1A	Forma dei singoli filamenti	Unica forma	5	
		Due forme		
		Tre forme		
1B	Titolo Della Fibra	≤ 10.000 dtex	10	
		Da 10.001 ÷ 12.000 dtex		
		Da 12.001 ÷ 13.699 dtex		
		≥ 13.700 dtex		
1C	Test Lisport effettuato da laboratorio accreditato L.N.D. (Lisport Standard) realizzato su una delle fibre presenti nel manto proposto in gara	≤ 20.200 cicli	1	20
		20.201 ÷ 99.000 cicli	2	
		100.000 ÷ 199.999 cicli	5	
		≥ 200.000 cicli	20	
1D	F.P.I. (fiber Performance Index) – Valore Indice Recovery	Senza test di valutazione	0	15
		≤ 50	2	
		50 ÷ 79	5	
		≥ 80	15	

1E	Tipologia Intaso Prestazionale	Vegetale/organico	1	10
		Termoplastico	2	
		Organico di Sintesi	4	
		SBR Nobilitato	10	
<b>A2 – MIGLIORIE TEMPI DI REALIZZAZIONE E CAMPI OMOLOGATI</b>				
1G	Campi Omologati L.N.D. Omologati negli ultimi 3 anni	3 campi		10
		5 campi		
		7 campi		
		10 o più campi		
<b>A3 – OTTIMIZZAZIONE E MIGLIORAMENTO QUALITATIVO TECNICO - FUNZIONALE DELLE AREE SPORTIVE E SPOGLIATOI</b>				
<b>Ottimizzazione e miglioramento qualitativo – tecnico – funzionale prestazionale in linea con gli obiettivi e le finalità del progetto posto a base di gara, in riferimento alle aree sportive e spogliatoi, in termini di miglioramento.</b>				
Si valuteranno e giudicheranno, come migliorative, le proposte tecniche, operative e/o tecnologiche offerte, nonché le opere strumentali ed accessorie, senza propria autonomia funzionale, non configurabili come varianti sostanziali al progetto esecutivo posto a base di gara, finalizzate ad accrescere il livello qualitativo/prestazionale, funzionale dell'impianto, delle lavorazioni, dei materiali e delle finiture dell'opera, al fine di migliorare le aree sportive e spogliatoi secondo i regolamenti federali vigenti.				
<b>TOTALE OFFERTA TECNICA</b>				<b>90</b>
<b>Quantitativo</b>	<b>Offerta Economica</b>			<b>10</b>
<b>TOTALE</b>				<b>100</b>

## II.2.6) Valore totale stimato

IVA esclusa 562.069,11 Valuta: euro

## II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 180

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO

## II.2.10) Informazioni sulle varianti

SI purchè le varianti non comportino l'acquisizione di ulteriori pareri.

## I.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: NO

## I.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO

## II.2.14) Informazioni complementari

CIG 94227879D0; contributo a favore di ANAC di euro 70,00;

a) garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50 del 2016: si applica il disposto del D.L. 76/2020 art.1 comma 4;

## Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

### III.1) Condizioni di partecipazione

#### III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., ai sensi dell'art. 83, c.3, del d.lgs. n. 50/16;
- per tutti gli operatori economici: assenza motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50/16;
- costituiscono motivi di esclusione i provvedimenti di cui all'art. 80, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, relativi alle persone fisiche di cui al c.3, del medesimo articolo, attualmente in carica; i motivi di esclusione di cui al comma 2 e al comma 5, lettere d), e), g), l) e m), in quanto pertinenti e applicabili, possono riferirsi ad uno dei soggetti del comma 3 dello stesso art. 80;
- per le persone fisiche di cui alla lettera c), cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando: assenza motivi di esclusione ex art. 80, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- assenza di situazioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001;
- assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

#### III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Non richiesta

#### III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

(requisiti ex art. 61, commi 1, 2 e 4, D.P.R. n. 207 del 2010 e art. 12, commi 1 e 2, legge n. 80 del 2014) attestazione SOA:

nella categoria prevalente e classifica di cui al punto II.2.4), oppure in classifica ridotta degli importi delle categorie scorporabili per le quali è posseduta la relativa qualificazione ai sensi dei punti seguenti:

- nella/e categoria/e scorporabile/i e classifica/he di cui al punto II.2.4), lettera a);
- nella/e categoria/e scorporabile/i di cui al punto II.2.4), lettera d), oppure, requisiti di cui agli articoli 90, comma 1, del D.P.R. n. 207 del 2010; i
- requisiti o le parti di requisiti delle categorie scorporabili non posseduti direttamente devono essere posseduti con riferimento alla categoria

prevalente di cui al numero 1);

- in ogni caso i requisiti relativi alle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria non posseduti dall'offerente non possono eccedere complessivamente la percentuale di subappalto del 40% dell'importo dei lavori; per l'ammissione è necessario il possesso dei requisiti in una misura che tenga conto del predetto limite al subappalto;
- Per appalti inferiori a 150.000,00 € documentazione attestante l'avvenuto espletamento da parte dell'impresa di lavorazioni e importo analoghi a quelli a base di gara.

Possesso del sistema di garanzia della qualità aziendale ISO 9001 ai sensi dell'art. 87, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, settore IAF 28, obbligatorio per operatori economici che assumono lavori per i quali è necessaria l'attestazione SOA in classifica superiore alla II.

Facoltativamente, possesso del sistema di garanzia della qualità ambientale ISO 14001 o di registrazione al sistema di ecogestione EMAS ai sensi dell'art. 87, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016.

Ai sensi dell'art. 92, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010, nei raggruppamenti temporanei orizzontali il requisito deve essere posseduto dal mandatario in misura non inferiore al 40% del totale e in ogni caso in misura maggiore rispetto a ciascun mandante; da ciascuna mandante in misura non inferiore al 10% del totale.

Ai sensi dell'art. 48, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016, nei raggruppamenti verticali il requisito deve essere posseduto dalla mandataria nella categoria prevalente, dalle mandanti nella/e categoria/scorporabile/i. I lavori della categoria prevalente e delle categorie scorporabili possono essere assunti anche da operatori in sub-raggruppamento temporaneo orizzontale.

## III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

### III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione.

### III.2.2) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

- a) pagamenti per stati di avanzamento ogni volta che l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore ad € 80.000,00;
- b) subappalto ammesso; pagamento diretto dei subappaltatori solo se microimprese o piccole imprese;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- d) non sono consentite modifiche al contratto;
- e) il Capitolato Generale d'appalto di cui al d.m. n. 145 del 2000 è parte integrante del contratto.
- f) l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante il costo delle pubblicazioni sulla Gazzetta Ufficiale e sui giornali quotidiani.

### III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Non richiesta

## Sezione IV: Procedura

### IV.1) Descrizione

#### IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

#### IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

### IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

#### IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: NO

#### IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:

Data:	- 25 ottobre 2022 -	Ora:	12:00
-------	---------------------	------	-------

#### IV.2.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

#### IV.2.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L'offerta sarà vincolante per l'impresa per 180 giorni a decorrere dalla data fissata per la gara.

#### IV.2.5) Modalità di apertura delle offerte

Data: 25 ottobre 2022 - 16:00

Luogo: presso il Comune di Campi Salentina - Piazza Libertà n. 27 – al primo piano Ufficio Tecnico.

Le sedute aperte sono telematiche con le modalità previste dal disciplinare di gara.

## Sezione VI: Altre informazioni

### VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: NO

### VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata soltanto la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

### VI.3) Informazioni complementari

- a) appalto indetto con determinazione n.1202 del 29/10/2022;
- b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Studio Amica, denominata "TuttoGare", il cui accesso è consentito dall'apposito indirizzo internet <https://campisalentina.tuttogare.it/gare/>, mediante la quale sono gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dei candidati, ammissione e valutazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nell'Allegato "Modalità tecniche di utilizzo" facente parte integrante e sostanziale delle regole della gara, ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione al procedimento, la registrazione alla Piattaforma telematica e la forma delle comunicazioni da utilizzare; pertanto la partecipazione avviene esclusivamente con la presentazione di tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, nonché la presentazione dell'offerta, mediante la predetta Piattaforma telematica, caricando la documentazione amministrativa e l'offerta sulla predetta Piattaforma telematica, con le modalità indicate nel disciplinare di gara; l'offerta è composta dalle seguenti buste telematiche:
- b.1) busta amministrativa: con tutta la documentazione diversa dalle offerte;
- b.2) busta tecnica: con la documentazione prescritta dal disciplinare di gara necessaria al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto II.2.5), numeri 1, 2, .... e n; l'offerta tecnica non può comportare aumento di spesa;
- b.3) busta economica: con l'offerta redatta mediante ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara di cui al punto II.2.4), numero 1); ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50 del 2016 l'offerta deve essere corredata dall'indicazione dell'incidenza percentuale o dell'importo dei costi della manodopera e dei costi di sicurezza aziendali propri dell'offerente quale componente interna del corrispettivo;
- c) offerte anormalmente basse soggette a valutazione di congruità e giustificazioni ai sensi dell'art. 97, commi 3, 4, 5, 6 e 7; d) il procedimento proseguirà quale che sia il numero delle offerte ammesse;
- e) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore come previsto dal Disciplinare di gara;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il mandatario o capogruppo, i propri requisiti, le categorie di lavori o le quote di categorie di lavori che ciascuno intende assumere;
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i servizi in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al punto III.1.1);
- h) ammesso avvalimento di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, alle condizioni del disciplinare di gara;
- i) accettazione e impegno alla sottoscrizione del protocollo di legalità/patto di integrità come previsto dal disciplinare di gara (art. 1, comma 17, legge n. 190 del 2012);
- l) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni;
- m) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione della stessa ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016;
- n) ogni informazione, modalità di presentazione della documentazione, di ammissione e di svolgimento del procedimento, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo internet <https://campisalentina.tuttogare.it/gare/>, unitamente ai documenti posti a base di gara;
- o) responsabile del procedimento: Arch. Riccardo Taurino, recapiti come al punto I.1).

## VI.4) Procedure di ricorso

### VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione	<b>COMUNE DI CAMPI SALENTINA</b>
Indirizzo postale	<b>piazza libertà 27</b>
Città	<b>Campi Salentina (le) 73012 Italia</b>
<b>Contatti</b>	Tel. 0832720636 Email: <a href="mailto:ll.pp@comune.campi-salentina.le.it">ll.pp@comune.campi-salentina.le.it</a>
<b>PEC</b>	<a href="mailto:urbanistica.campisalentina@pec.rupar.puglia.it">urbanistica.campisalentina@pec.rupar.puglia.it</a>
<b>Sito web</b>	<a href="https://www.comune.campi-salentina.le.it">https://www.comune.campi-salentina.le.it</a>

### VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso alla G.U.R.I.

30/09/2022

### VI.5) Data di pubblicazione sul profilo di committente

30/09/2020

Il Responsabile del Settore Tecnico  
F.to Arch. Riccardo Taurino