

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399  
[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

### DISCIPLINARE DI GARA

#### **PROCEDURA APERTA – APPALTO INTEGRATO PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO E FUNZIONALE DEL PONTE SUL TORRENTE CHIASSA IN LOCALITÀ CHIASSA SUPERIORE ALL’INCROCIO CON LA S. P. 43 DELLA LIBBIA CUP: B15F22000540001**

Questa Stazione Appaltante, Comune di Arezzo - giusta determina a contrarre PD n. 2155 del 20/08/2026 -intende procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto mediante procedura aperta cui all'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, avvalendosi della *facoltà di inversione procedimentale* ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice.

Ai sensi dell'art. 44 D.Lgs. 36/2023 e smi, il presente appalto ha per oggetto sia la progettazione esecutiva che l'esecuzione dei lavori sulla base di un progetto di fattibilità tecnico-economica approvato.

L'appalto, verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del medesimo D. Lgs 36/2023, secondo i parametri indicati nei "Criteri di aggiudicazione della gara" elencati all'interno del presente disciplinare di gara ed ai quali si fa espresso rinvio.

La gara in oggetto si terrà con modalità telematica mediante la piattaforma START (Sistemi Telematici di Acquisto della Regione Toscana) al sito internet (<https://start.toscana.it/>), sul quale sono disponibili il Bando di Gara, il presente disciplinare, il Capitolato Speciale di Appalto e tutta la documentazione di gara. Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema di appalti telematici della Regione Toscana, e possibile contattare il numero telefonico 02/81480761, o scrivere all'indirizzo mail [start.oe@accenture.com](mailto:start.oe@accenture.com).

NB: la documentazione di gara è accessibile gratuitamente, per via elettronica sul Sistema: <https://start.toscana.it>.

#### **1. OGGETTO E AMMONTARE DELL’APPALTO**

La presente procedura (appalto integrato) ha per oggetto l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'*adeguamento statico e funzionale del ponte sul torrente Chiassa in località Chiassa Superiore all'incrocio con la S. P. 43 della Libbia CUP: B15F22000540001*.

Le attività a carico dell'appaltatore sono suddivise nelle seguenti fasi:

1. progettazione esecutiva dei lavori;
2. esecuzione dei lavori.

Per una descrizione dettagliata della prestazione contrattuale richiesta si rimanda al Capitolato Speciale di Appalto.

Relativamente alla progettazione esecutiva si specifica quanto segue: l'appaltatore dovrà redigere il progetto esecutivo dei lavori ai sensi dell'art. 41 c. 8 D. Lgs. 36/2023. L'offerente con la partecipazione alla gara d'appalto accetta incondizionatamente l'attività progettuale resa nel precedente livello di progettazione, ossia il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (PFTE) - validato giusto verbale prot. 95347 del 19/06/2026 (elaborato dal R.U.P. in esito della verifica effettuata dalla società FP ingegneria Srl come attestata nel rapporto conclusivo prot. 94473 del 18/06/2026) - approvato con GC n. 346 del 14/07/2026. Il Capitolato Speciale d'Appalto contiene i dettagli della prestazione contrattuale richiesta relativa alla redazione del progetto esecutivo.

#### **I codici CPV della procedura sono i seguenti:**

- il 71322000-1 “Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile”,

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

- il 45233000-9 “Lavori di costruzione, di fondazione e di superficie per autostrade e strade”.

Ai sensi dell'art. 44, comma D.Lgs. 36/2023 e s.m.i, l'offerta ha ad oggetto sia il progetto esecutivo che l'esecuzione dei lavori, e indica distintamente il corrispettivo richiesto per le due attività. A tal fine l'importo complessivo dell'appalto, ammonta ad € 507.298,15 ripartiti come segue:

- € 488.519,72 quale importo complessivo dei lavori a base di gara, di cui: **€ 452.227,33 per lavori soggetti a ribasso** (compresi € 97.917,66 per costi della manodopera), ed € 36.292,39 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 18.778,43 quale corrispettivo per la progettazione esecutiva, calcolato ai sensi dell'allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023 (IVA ed oneri previdenziali esclusi, spese incluse) comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di cui:
- **€ 6.572,45 soggetto a ribasso** (pari al 35% dell'importo ex art.41 c.15-bis D.Lgs. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.);
- € 12.205,98 non soggetto a ribasso (pari al 65% dell'importo ex art.41 c.15-bis D.Lgs. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.);

|                                          |                                       |              |
|------------------------------------------|---------------------------------------|--------------|
| Importo lavori                           | soggetto a ribasso                    | € 452.227,33 |
| Costi sicurezza                          | non soggetto a ribasso                | € 36.292,39  |
| Importo servizio progettazione esecutiva | soggetto a ribasso                    | € 6.572,45   |
|                                          | non soggetto a ribasso                | € 12.205,98  |
| Importo complessivo (senza opzioni)      | oneri fiscali e previdenziali esclusi | € 507.298,15 |

Si precisa che il costo della manodopera non è soggetto a ribasso. Resta tuttavia ferma la possibilità per l'Operatore Economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera. In questa ipotesi l'Operatore Economico è tenuto, a pena di esclusione, ad allegare direttamente nella busta economica una relazione che giustifichi i suoi minori costi della manodopera rispetto a quelli stimati dalla Stazione Appaltante. Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

L'importo per lavori soggetti a ribasso è pari € 452.227,33

L'importo per la progettazione esecutiva, comprensiva di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP), soggetto a ribasso è pari a € 6.572,45

**IMPORTO TOTALE SOGGETTO A RIBASSO € 458.799,78**

### CATEGORIE DEI LAVORI:

| Cat. | Tabella A<br>All. II.12 al D.Lgs.<br>36/2023 | Qual. obbl.<br>(sì/no) | Importo totale a<br>corpo compreso costi<br>sicurezza (€) | % su totale<br>(incl. Sicurezza) prevalente /<br>scorporabile |
|------|----------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| OS21 | Opere strutturali speciali<br>(SIOS)         | sì                     | € 320.269,60                                              | 65,559% prevalente                                            |

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

|        |                                                                                                                                                  |    |              |                                   |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|-----------------------------------|
| OG3    | Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari | sì | € 168.250,12 | 34,441 % scorporabile             |
| Totale |                                                                                                                                                  |    | € 488.519,72 | 100%<br>[prevalente+scorporabile] |

Si prevede, inoltre, la possibilità di affidare opere complementari per l'importo di € 100,000,00 tutte riconducibili alla categoria di lavori OG3 e di ricorrere al cosiddetto quinto d'obbligo meglio descritto al successivo paragrafo n. 2.3. Pertanto, l'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento risulta quantificato come di seguito:

| PRESTAZIONE                                                                         | A CORPO     | A MISURA     | TOTALE                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|-------------------------------------------|
| Importo lavori soggetto a ribasso d'asta <i>di cui per manodopera (€ 97.917,66)</i> |             | € 452.227,33 | € 452.227,33                              |
| Costi sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)                                     |             | € 36.292,39  | € 36.292,39                               |
| Importo totale lavori e costi della sicurezza                                       |             |              | <b>€ 488.519,72</b>                       |
| Servizio di progettazione incluso CSP                                               | € 18.778,43 |              | € 18.778,43                               |
| Quinto d'obbligo                                                                    |             |              | € 101.459,63<br>(20% di € 507.298,15)     |
| Lavori complementari di realizzazione del guado                                     |             |              | € 100.000,00                              |
| <b>Importo complessivo dell'appalto (Iva esclusa)</b>                               |             |              | <b>€ 708.757,78<br/>(importo del CIG)</b> |

E' ammesso il subappalto dei lavori nei limiti e con le modalità di cui alla normativa vigente (in particolare art. 119 del D.Lgs 36/2023) e agli atti di gara. L'inosservanza delle formalità di cui al citato art. 119 D.Lgs 36/2023 comporterà l'impossibilità per l'impresa aggiudicataria di avvalersi della facoltà di subappaltare i lavori. Ai sensi dell'art. 119 D.Lgs. 36/2023 i contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20% delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'art. 1, c. 1, lettera o) dell'allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che intendono subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al

## **COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE**

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399  
[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

mercato di riferimento. **Pertanto il concorrente si impegna a subappaltare alle piccole e medie imprese una quota non inferiore al 20 per cento delle prestazioni** che intende subappaltare, oppure una quota inferiore, dandone nel caso adeguata motivazione con riferimento all'oggetto, alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento. Si potrà ricorrere all'istituto dell'avvalimento come disciplinato dall'art. 104 del D.Lgs. 36/2023.

### **CATEGORIE DEI SERVIZI DI INGEGNERIA**

Le categorie dei servizi di ingegneria, sulla base delle quali sono stati calcolati i corrispettivi ai sensi dell'allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023 per il servizio di progettazione esecutiva, comprensivo di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, sono le seguenti:

S.04 Strutture € 320.269,60, compenso prof.le € 11.993,78;

V.01 Viabilità € 168.250,12, compenso prof.le € 2.335,19;

Coordinatore Sicurezza in Progettazione - relativo all'importo complessivo delle opere - compenso prof.le € 4.449,46.

### **2. DURATA DELL'APPALTO, REVISIONE PREZZI E MODALITÀ DI ESECUZIONE**

#### **2.1 DURATA DELL'APPALTO**

La progettazione esecutiva dovrà essere completata e consegnata entro 60 giorni naturali, successivi e continui a partire dalla data di invio dell'ordine del Responsabile Unico di Progetto (per i dettagli si fa espresso rinvio al CSA Art. 6.3).

Il termine per ultimare tutti i lavori e pari a 300 giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna (vedasi CSA Art. 10).

#### **2.2. REVISIONE DEI PREZZI**

La revisione dei prezzi è ammessa secondo quanto stabilito dall'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e secondo quanto nel dettaglio previsto nel CSA all'Art.23.

#### **2.3 VARIAZIONI DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE**

Il contratto di appalto potrà essere modificato senza ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, nei termini ed alle condizioni previste dall'art. 120 D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii e dalle specifiche previsioni dell'art. 23 del CSA, alle quali si fa espresso rinvio.

Ai sensi delle disposizioni di cui al comma 9 dell'art. 120 D. Lgs 36/2023 qualora in corso di esecuzione si rendesse necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante potrà imporne all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non potrà fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

#### **2.4 PENALI E PREMIO DI ACCELERAZIONE**

Le penali sono disciplinate dall'art. 126 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dalle specifiche previsioni del CSA, ai quali si fa espresso rinvio (Art.6.4 in tema di progettazione ed art.13 con riferimento ai lavori)

Il premio di accelerazione è disciplinato dall'art. 126 c. 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dalle specifiche previsioni del CSA ai quali si fa espresso rinvio ( in particolare v. Art. 13), oltre che dalle “*Linee Guida MIT in materia di premio di accelerazione nei contratti pubblici di lavori ai sensi dell'articolo 126 del codice dei contratti pubblici*” pubblicate sul sito del MIT in data 29/01/2026.

#### **2.5 SUBAPPALTO**

Il subappalto è interamente disciplinato dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dalle specifiche previsioni del CSA, ai quali si fa espresso rinvio (v. in particolare l'art. 17 CSA).

In ogni caso il subappalto risulta consentito come segue:

- per la OS21 nel limite del 49,99%
- per la OG 3 nel limite del 100%

### **3. DISCIPLINA NORMATIVA DELL'APPALTO**

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

I rapporti fra la Stazione Appaltante Comune di Arezzo e l'Operatore Economico aggiudicatario sono regolati da:

1. le condizioni contenute nel presente disciplinare di gara e nelle norme tecniche di funzionamento del Sistema di appalti telematici della Regione Toscana consultabili all'indirizzo internet <https://start.toscana.it>;
2. le condizioni contenute nel CSA, contenente le condizioni contrattuale/Schema di Contratto e negli altri documenti di gara;
3. l'offerta presentata dall'Operatore Economico in sede di gara;
4. il D.Lgs. n. 36 del 2023 e ss.mm.ii. (anche solo il Codice);
5. il D.Lgs. 81/2008;
6. la disciplina contenuta nel Codice Civile.

### 3.1 DISCIPLINA FINANZIAMENTO

L'intervento è finanziato con risorse proprie dell'Ente per € 300.000,00 e con risorse della Regione Toscana per € 600.000,00.

### 4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici, costituiti ai sensi dell'art. 65 del Codice, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata e in una delle forme di seguito indicate:

#### A. CONCORRENTE IN POSSESSO DEI REQUISITI PER ESEGUIRE SIA LE PRESTAZIONI DI PROGETTAZIONE SIA QUELLE DEI LAVORI.

Il concorrente effettua direttamente ed autonomamente oltre i lavori anche la progettazione esecutiva. E', pertanto, in possesso di attestazione (SOA) per progettazione e costruzione e degli ulteriori requisiti di idoneità professionale, economico finanziari e tecnico professionali richiesti da questo disciplinare per la progettazione e dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione.

Il concorrente, pur in possesso di attestazione SOA anche per le attività di progettazione, qualora non intenda partecipare alla procedura mediante il proprio staff tecnico, potrà partecipare alla presente procedura associando (lett.B) o indicando (lett.C), a pena di esclusione, uno dei soggetti di cui all'art. 66 del Codice.

#### B. RAGGRUPPAMENTO COSTITUITO/COSTITUENDO TRA IL CONCORRENTE IN POSSESSO DEI REQUISITI PER LA SOLA ESECUZIONE DEI LAVORI E IL PROGETTISTA.

Il concorrente, in possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, presenta offerta in raggruppamento con uno o più operatori economici di cui all'art. 66 comma 1 del Codice, in qualità di mandante/i ai soli fini della progettazione. Il progettista (i progettisti) devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli artt. da 94 a 98 e degli ulteriori requisiti di idoneità professionale, economico finanziari e tecnico professionali richiesti da questo disciplinare per la progettazione.

#### C. CONCORRENTE IN POSSESSO DEI REQUISITI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI E L'INDICAZIONE DI UN PROGETTISTA.

Il concorrente *si avvale* per la progettazione di soggetti esterni qualificati, singoli o tra loro riuniti, costituiti ai sensi dell'art. 66 del Codice e che indica nell'offerta. In questo caso il concorrente si limita ad indicare ai sensi dell'art.44 del Codice il soggetto al quale affidare la progettazione esecutiva, non intendendo, quindi, partecipare con quest'ultimo in raggruppamento temporaneo. Il progettista indicato, singolo o raggruppato, deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli artt. da 94 a 98 del Codice e degli ulteriori requisiti di idoneità professionale, economico finanziari e tecnico professionali richiesti da questo disciplinare per la progettazione e deve dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti. Non è necessario costituire un raggruppamento tra i progettisti indicati. Qualora i progettisti indicati decidano di costituirsi in raggruppamento temporaneo è obbligatoria, a pena di esclusione, la presenza in qualità di progettista di almeno un giovane professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza ai sensi dell'art. 39

## **COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE**

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399  
[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

dell'Allegato II.12. Il Progettista indicato non può ricorrere all'istituto dell'avvalimento per comprovare il possesso dei requisiti. Il Progettista indicato potrà partecipare con più concorrenti salvo l'onere di dimostrare, in contraddittorio con la Stazione Appaltante, la non ricorrenza dei presupposti di cui all'art. 95, comma 1, lettera d) del Codice ossia sussistenza di "rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara" e che la partecipazione plurima non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 (consorzi non necessari) e 68 (raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari) del Codice. I consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. d) del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite le proprie consorziate sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre. I consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre.

Quando il consorzio designato è, a sua volta, un consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre. I consorzi di cui all'art. 66, comma 1, lettera g) del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite le proprie consorziate indicano in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Il raggruppamento temporaneo è un insieme di imprenditori o prestatori di servizi, costituito o costituendo, anche mediante scrittura privata, allo scopo di partecipare alla procedura di affidamento di uno specifico contratto pubblico mediante presentazione di un'unica offerta (art. 1 comma 1 lett. m) All. I.1) del Codice. L'offerta degli operatori economici raggruppati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della Stazione Appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori. Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lettera b), c), d) e dell'art. 66 comma 1 lett. g) del Codice.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale. Le aggregazioni di retisti di cui all'art. 65 comma 2 lettera g) del Codice rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare: a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi; b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi; c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole. Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ai fini della qualificazione:

- nell'offerta devono essere indicate le quote di partecipazione dei singoli operatori economici riuniti o consorziati;

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

- nell'offerta devono essere specificate le categorie di lavori o le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Ai sensi degli artt. 67 c. 4 e 68 c. 14 del Codice, il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la Stazione Appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara (art. 95 c. 1 lettera d) del Codice):

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio di cui all'articolo 65 comma 2 lettera b), c) e d) del Codice che ha designato un consorzio esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 7 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

### 5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

#### 5.1 FASCICOLO VIRTUALE DELL'OPERATORE ECONOMICO – FVOE

La Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti generali e speciali accedendo al fascicolo virtuale dell'Operatore Economico (di seguito: FVOE). Gli operatori economici hanno l'obbligo di inserire nel FVOE i documenti, i dati e le informazioni per la comprova dei requisiti, la cui produzione è a proprio carico, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima. Gli operatori economici sono responsabili della correttezza, della veridicità e dell'aggiornamento dei dati che inseriscono nel FVOE. L'inserimento di falsa documentazione è valutato dall'ANAC ai sensi dell'art. 96 c. 15 del Codice. Gli operatori economici attraverso il DGUE prestano con apposita dichiarazione il consenso al trattamento dei dati tramite il FVOE, nel rispetto di quanto previsto dal Codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al D.Lgs 196/2003. In caso di malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'Operatore Economico o delle piattaforme, anche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi, la Stazione Appaltante si riserva di aggiudicare dopo che sono trascorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione. In tal caso richiede un'autocertificazione all'offerente, resa ai sensi del D.P.R.445/2000, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che, a causa del predetto malfunzionamento, non è stato possibile verificare. Per le certificazioni che, allo stato, non sono ancora verificabili tramite il fascicolo virtuale dell'Operatore Economico, la Stazione Appaltante procede direttamente alla verifica presso gli Enti certificatori e, decorsi inutilmente 30 giorni dalla richiesta, si riserva di aggiudicare previa acquisizione di un'autocertificazione dall'Operatore Economico, resa ai sensi del D.P.R.445/2000, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che non è stato possibile verificare.

#### 5.2 REQUISITI GENERALI

I concorrenti in forma singola o associata devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice (insussistenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95, 98 del D.Lgs. 36/2023) nonché degli ulteriori requisiti indicati al paragrafo 5. Le circostanze di cui all'art. 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'art. 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'Operatore Economico. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lettere b), c) e d) dal Codice e art.66 del Codice, i requisiti di cui al paragrafo 5 sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

### 5.2.1 SELF CLEANING

Un Operatore Economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli artt. 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'Operatore Economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'art. 96 comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente.

L'adozione delle misure è comunicata alla Stazione Appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'Operatore Economico adotta le misure di cui all'art. 96 comma 6 del Codice dandone comunicazione alla Stazione Appaltante. Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di avere adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti. Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'Operatore Economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la Stazione Appaltante ne comunica le ragioni all'Operatore Economico.

Non può avvalersi del self cleaning l'Operatore Economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore/consorziato avente i requisiti di cui i consorzi si avvalgono, interessato da una clausola di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'art. 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

### 5.3 ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Gli operatori economici devono possedere, pena l'esclusione dalla gara, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta *white list*) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'Operatore Economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco in caso di lavori, servizi o forniture rientranti in una delle attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 1 comma 53 della Legge 190/2012. La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1 comma 17 della L. 190/2012.

*Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti che, al momento della presentazione dell'offerta, non caricano nel FVOE (ove non sia già presente), copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'art. 46, D.Lgs 198/2006.*

*Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla Stazione Appaltante di un precedente contratto d'appalto, laddove tenuti a tale adempimento, la relazione di genere sulla situazione del personale di cui all'art. 1 c. 2 dell'Allegato II.3 del Codice.*

### 6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti in forma singola o associata devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti speciali previsti nei paragrafi seguenti ai sensi dell'art. 100 c. 1 del Codice, ovvero:

## **COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE**

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

- a) l'idoneità professionale;
- b) la capacità economica e finanziaria;
- c) le capacità tecniche e professionali.

### **6.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

#### **6.1.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE – LAVORI**

Il concorrente deve possedere l'iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Per l'Operatore Economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice. Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro e acquisita d'ufficio dalla Stazione Appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale la dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato II.11 D.Lgs 36/2023, nonché i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

#### **6.1.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE – PROGETTAZIONE**

**A. Iscrizione nel Registro delle imprese** (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Per l'Operatore Economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'Allegato II.11 del Codice. Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro e acquisita d'ufficio dalla Stazione Appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale la dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 D.Lgs 36/2023, nonché i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

#### **B. Requisiti di cui all'Allegato II.12, Parte V del Codice:**

I professionisti singoli o associati devono possedere i seguenti requisiti:

- a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto del bando di gara, oppure, nelle procedure di affidamento di servizi che non richiedono il possesso di laurea, essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali;
- b) essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

Si fa espresso rinvio agli artt. 34, 35, 36, 37, 38, 39, Allegato D.Lgs 36/2023 in precedenza citato.

Ai fini della comprova dei requisiti, la Stazione Appaltante acquisirà d'ufficio i documenti in possesso delle Pubbliche Amministrazioni previa indicazione, da parte dell'Operatore Economico concorrente, degli elementi e dei riferimenti indispensabili per la comprova medesima. L'Operatore Economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova dei requisiti, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale la dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti richiesti secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale sono stabiliti, nonché i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili;

- c) struttura operativa minima: per la partecipazione alla procedura di cui al presente disciplinare è richiesto a ciascun concorrente, a pena di esclusione, di disporre di un gruppo di lavoro per le discipline individuate e caratterizzanti la prestazione, composto dai professionisti in possesso dei requisiti elencati nella successiva tabella descrittiva del gruppo di lavoro.

#### **6.1.3 GRUPPO DI LAVORO - COMPOSIZIONE**

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

Per lo svolgimento del servizio qualsiasi tipologia di concorrente aggiudicatario dovrà garantire la presenza di ruoli professionali e unità minime indicati di seguito.

| PRESTAZIONE SPECIALISTICA                               | REQUISITI DEL TECNICO RESPONSABILE              | UNITÀ MINIMA RICHIESTA |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
| Progettazione strutturale                               | Iscrizione all'albo professionale ingegneri     | 1                      |
| Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione | Requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 | 1                      |

Le unità di personale normalmente previste sono due; tuttavia, è consentito che le due figure professionali possano coincidere in una sola persona così che le unità minime possano ridursi a sola una. La suddetta circostanza è evidentemente condizionata dal fatto che il medesimo tecnico sia in possesso di tutti i requisiti generali e professionali richiesti per assumere entrambi i ruoli.

In particolare, i componenti del gruppo di lavoro dovranno risultare in possesso di Laurea o Diploma, dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e ss. del codice dei contratti e dei requisiti specifici di idoneità professionale.

Per ogni ulteriore specifica si fa rinvio all'art. 6.1 del CSA titolato Gruppo di lavoro per la progettazione esecutiva.

### **6.1.4 RIEPILOGO REQUISITI GRUPPO DI LAVORO (vedasi anche il CSA all'art. Art. 6.1 – Gruppo di lavoro per la progettazione esecutiva).**

Iscrizione all'Albo professionale ingegneri per il servizio di progettazione; per la comprova l'Operatore Economico dovrà necessariamente indicare numero e data di iscrizione.

Abilitazione al coordinamento per la sicurezza nei cantieri ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs 81/2008; per la comprova del requisito l'Operatore Economico deve presentare copia attestazioni di frequenza dei corsi abilitanti.

I componenti del gruppo di lavoro devono essere in possesso di Laurea o Diploma, dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e ss. del codice dei contratti e dei requisiti specifici di idoneità professionale.

All'interno del gruppo di progettazione deve essere individuato il professionista responsabile dell'integrazione e del coordinamento fra le varie prestazioni specialistiche; per la comprova del requisito l'Operatore Economico deve indicare il nominativo e l'Ordine professionale, il numero e la data di iscrizione.

In caso di società di ingegneria dovrà essere assicurata la presenza del direttore tecnico in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 comma 2 del DM 263/2016.

Nel caso di raggruppamenti temporanei, ai sensi dell'art. 4 del DM 263/2016, il gruppo di lavoro deve prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione. Il requisito deve sussistere alla data di pubblicazione del bando di gara.

L'Operatore Economico è tenuto ad indicare il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi di iscrizione all'Albo/elenco richiesto o della certificazione/iscrizione necessaria per ciascun professionista componente il Gruppo di Lavoro. Deve essere precisata la natura del rapporto professionale intercorrente fra l'Operatore Economico/soggetto incaricato della progettazione partecipante alla gara e i professionisti della struttura operativa minima (Mandatario, Mandante, Associato di un'associazione di professionisti, Socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria, Dipendente, Collaboratore con contratto di collaborazione coordinata e continuativa, Consulente, iscritto all'albo professionale e munito di

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

partita IVA, che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA).

Il requisito è dimostrato compilando preferibilmente la **Modello 4 - Dichiarazione composizione Gruppo di Lavoro** al presente disciplinare con valore di dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000.

In caso di operatori riuniti la Dichiarazione composizione Gruppo di Lavoro – **Modello 4** deve essere firmata digitalmente da tutti i componenti del raggruppamento/consorzio/rete/GEIE.

Si precisa che non sarà consentita, mediante attivazione del procedimento di soccorso istruttorio di cui all' art. 101 del Codice, la sostituzione in corso di gara del singolo professionista della struttura operativa minima laddove si dimostri privo dei titoli e/o delle abilitazioni richieste per l'esecuzione dell'appalto, ferma restando la possibilità della sua sostituzione con altro professionista in possesso dei titoli e/o delle abilitazioni richieste, purché già presente nella struttura operativa minima e/o nel gruppo di lavoro indicato in sede di partecipazione.

Si rammenta che i raggruppamenti temporanei previsti dall'art. 66 comma 1, lett. f) del Codice devono prevedere, a pena di esclusione ai sensi dell'art. 39 dell'Allegato II.12, in qualità di progettista la presenza di almeno un giovane professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza. I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale la dichiarazione, resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di essere in possesso dei requisiti richiesti secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale sono stabiliti, nonché i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili. Ai fini della comprova la Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, ordini professionali, casse di previdenza professionali previa indicazione, da parte dell'Operatore Economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti. L'Operatore Economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova dei requisiti, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non sia in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

### 6.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

#### 6.2.1 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA – LAVORI

Il concorrente deve possedere l'attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità, rilasciata da organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzato che documenti il possesso della qualificazione e in tutte le categorie di cui si compone l'opera, con le rispettive classifiche come rappresentate nella tabella seguente:

#### CATEGORIE DEI LAVORI:

| Cat. | Tabella A<br>All. II.12 al D.Lgs.<br>36/2023                                                                       | SOA/Classifica<br><i>NB: le classifiche delle Soa richieste sono<br/>state calcolate tenendo conto<br/>dell'incremento del 20%</i>                                                                                        | Importo totale a corpo compreso<br>costi sicurezza (€)                       |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| OS21 | Opere strutturali<br>speciali (SIOS)                                                                               | sì/<br>classifica II o superiore                                                                                                                                                                                          | € 320.269,60<br>lavori principali                                            |
| OG3  | Strade, autostrade,<br>ponti, viadotti,<br>ferrovie, linee<br>tranviarie,<br>metropolitane,<br>funicolari, e piste | sì/<br>classifica I o superiore<br><i>(NB: la classifica I viene richiesta per<br/>coprire l'importo complessivo dei lavori in<br/>OG3 dato dai lavori, dal V d'obbligo e<br/>dalle opere complementari € 301.900,14)</i> | € 168.250,12<br>lavori principali<br><br>€ 100.000,00<br>opere complementari |

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

|        |                                                    |  |              |
|--------|----------------------------------------------------|--|--------------|
|        | aeroportuali, e<br>relative opere<br>complementari |  |              |
| Totale |                                                    |  | € 588.519,72 |

Per soddisfare le qualificazioni richieste e ammesso il subappalto necessario ad operatore qualificato nei termini di cui alla tabella sovrastante, fermo restando i limiti sopra indicato Il concorrente, singolo o raggruppato, che intenda qualificarsi tramite subappalto necessario dovrà quindi possedere la qualificazione nella categoria prevalente per una classifica adeguata a coprire l'intero importo dell'appalto (pareri del MIT n. 3274 del 27/02/2025 e n. 3526 del 03/06/2025). In tal caso, il concorrente deve indicare nel DGUE, pena l'esclusione dalla procedura non sanabile con soccorso istruttorio, la volontà di subappaltare e rendere, a pena di esclusione, nella domanda di partecipazione apposita dichiarazione indicando le categorie di opere e relative percentuali che vuole subappaltare. Si precisa che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 2 comma 2 dell'Allegato II.12 del Codice, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare ed ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto (già computato in questo caso essendo previsto il V d'obbligo). Nel caso di imprese raggruppate o consorziate, l'incremento di cui all'art. 2 dell'Allegato II.12 del Codice, ai sensi della citata disposizione, si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata a condizione che la stessa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara. Il quinto di qualifica minima da possedere si riferisce ai rispettivi importi nelle singole categorie.

Ai fini della comprova la Stazione Appaltante acquisisce i relativi documenti tramite il FVOE. Nel caso di operatori economici già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti sopra indicati.

Si specifica quanto segue:

- la certificazione SOA deve essere in corso di validità;
- qualora l'attestazione SOA, sebbene in corso di validità al momento della presentazione dell'offerta, giunga alla scadenza quinquennale nei tre mesi successivi, il concorrente deve produrre una dichiarazione, resa con le modalità di cui all'art. 46 del D.P.R. 445/2000 titolata **dichiarazione rinnovo SOA (da inserire nello spazio ad uopo o nella sezione VARIE)** attestante che l'impresa ha in corso l'istruttoria per il rinnovo dell'attestazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 16 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023 e allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale di aver richiesto almeno 90 giorni prima della scadenza del termine il rinnovo dell'attestazione SOA;
- nel caso in cui sia scaduto, al giorno fissato per la scadenza di presentazione delle offerte, il termine per la verifica triennale dell'attestazione SOA, il concorrente deve dimostrare di aver richiesto alla SOA l'effettuazione della verifica in data non antecedente a 90 giorni prima della scadenza triennale, così come previsto dall'art. 17 co. 1 Allegato II.12 D.lgs. n. 36/2023 producendo - con le modalità di cui all'art. 46 del D.P.R. 445/2000 - apposita **dichiarazione rinnovo SOA (da inserire nello spazio ad uopo o nella sezione VARIE)**, e allegando alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale della richiesta;
- in caso di partecipazione da parte di un consorzio di cui alle lettere b) o c) dell'art. 65, comma 2, del Codice dei contratti pubblici, nel caso in cui sia scaduto, al giorno fissato per la scadenza di presentazione delle offerte, il termine per la scadenza intermedia dell'attestazione SOA, il consorzio stesso deve aver presentato, entro tale termine, la prescritta domanda di adeguamento dell'attestazione, essendo indifferente il rispetto di qualsiasi altro termine prescritto invece per i singoli consorziati; in questo dovrà rendere - con le modalità di cui all'art. 46 del

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

D.P.R. 445/2000 - -apposita **dichiarazione rinnovo SOA (da inserire nello spazio ad uopo o nella sezione VARIE)**, e allegando alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale della richiesta;

Ai sensi dell'art. 70 comma 4, lett. a D.Lgs. n. 36/2023 sono considerate inammissibili le offerte presentate da operatori economici che non possiedono la qualificazione necessaria.

### 6.2.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA – PROGETTAZIONE

Il concorrente deve possedere ai sensi dell'art.40 c. 1-bis Allegato II.12 D.Lgs 36/2023:

- una copertura assicurativa con massimale pari al 10% dell'importo delle opere, **pari ad € 68.622,37 (10% importo opere comprensivo delle opzioni € 686.223,66).**

- oppure in alternativa, un fatturato globale per l'esecuzione di servizi di ingegneria e architettura maturato nei migliori tre esercizi degli ultimi cinque anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando, per un importo non inferiore **a € 18.778,43** corrispondente ad una volta l'importo del servizio da affidare. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

Detto fatturato dovrà essere indicato nel DGUE, nell'apposita sezione, suddiviso per ciascuno dei tre anni di riferimento nonché nella **Modello 5 Dichiarazione requisiti progettisti**

La comprova del requisito del fatturato è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del DPR n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione. La comprova del requisito della copertura assicurativa è fornita mediante la produzione di copia conforme della polizza.

### 6.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

#### 6.3.1 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA-PROFESSIONALE – LAVORI

Si rinvia a quanto già indicato al paragrafo 6.2.1 essendo richiesta apposita/e SOA

#### 6.3.2 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA-PROFESSIONALE – PROGETTAZIONE

Si richiede un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni precedenti la data di pubblicazione del bando della presente gara, relativi a lavori analoghi alla presente procedura, riguardanti ognuna delle categorie e ID opere indicate nella successiva tabella, il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a una volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.

Livelli minimi di capacità tecnica e professionale richiesti:

- avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni antecedenti la data di scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte della presente procedura di gara, di servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici, di cui all'art. 3 comma 1 lett. vvvv del Codice, per ciascuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo corrispondente al requisito minimo di cui alla tabella *prospetto importi a base di gara*. Il totale del requisito posseduto dovrà essere pari alla somma dei lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare. I servizi presi in considerazione dovranno fare riferimento alla medesima categoria e non necessariamente alla stessa destinazione funzionale e avere grado di complessità almeno pari a quello dei servizi da affidare, fatta eccezione per le categorie impiantistiche dove è necessaria la stessa destinazione funzionale.

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

| <b>CATEGORIE<br/>TABELLA<br/>17/06/2016</b> | <b>OPERE<br/>Z-1<br/>DM</b> | <b>IMPORTO OPERE<br/>DI RIFERIMENTO<br/>(€)</b> | <b>COEFFICIENTE<br/>REQUISITO “SERVIZI<br/>ULTIMI 10 ANNI”</b> | <b>IMPORTO MINIMO<br/>LAVORI DI<br/>RIFERIMENTO PER<br/>REQUISITO “SERVIZI<br/>ULTIMI 10 ANNI</b> |
|---------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Strutture<br>complessità 0,90               | S04<br>grado                | € 320.269,60                                    | 1                                                              | € 320.269,60                                                                                      |
| Viabilità<br>complessità 0,40               | V01<br>grado                | € 168.250,12                                    | 1                                                              | € 168.250,12                                                                                      |

Nell'ipotesi di raggruppamento i requisiti di capacità tecnica e professionale, inclusi i servizi analoghi, sono dimostrati complessivamente dal raggruppamento temporaneo. Ciascun operatore economico raggruppato deve possedere i requisiti relativi alle prestazioni che intende concretamente eseguire, senza che alla mandataria possa essere imposto il possesso del requisito in misura maggioritaria, salvo diversa e motivata previsione dei documenti di gara..

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio quindi la quota di esecuzione dichiarata in sede di domanda dovrà essere ricompresa all'interno del requisito posseduto.

Il PROSPETTO IMPORTI A BASE DI GARA. riassume le classi e le categorie di appartenenza dei servizi da affidare, secondo le previsioni della Tabella Z1 del DM sopracitato, i relativi corrispettivi a base di gara nonché gli importi utili per la dimostrazione dei requisiti di qualificazione;

- Avvenuto espletamento di almeno due Servizi “di punta” di progettazione negli ultimi dieci anni antecedenti la data di scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte della presente procedura di gara, con le seguenti caratteristiche: l'Operatore Economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui riferisce la prestazione, e più specificamente da riferire a: progettazione esecutiva (riferimento D.Lgs. 36/2023) e/o progettazione definitiva per i periodi antecedenti al nuovo codice dei contratti D.Lgs 36/2023 anche a favore di soggetti privati.

| <b>CATEGORIE<br/>TABELLA<br/>17/06/2016</b> | <b>OPERE<br/>Z-1<br/>DM</b> | <b>IMPORTO OPERE DI<br/>RIFERIMENTO (€)</b> | <b>COEFFICIENTE<br/>REQUISITO<br/>“SERVIZI DI PUNTA”</b> | <b>IMPORTO MINIMO<br/>LAVORI DI<br/>RIFERIMENTO PER<br/>REQUISITO “SERVIZI<br/>DI PUNTA”</b> |
|---------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Strutture<br>complessità 0,90               | S04<br>grado                | € 320.269,60                                | 0,4                                                      | € 128.107,84                                                                                 |
| Viabilità<br>complessità 0,40               | V01<br>grado                | € 168.250,12                                | 0,4                                                      | € 67.300,05                                                                                  |

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399  
[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

In caso di raggruppamento temporaneo i requisiti relativi ai **servizi di punta** devono essere posseduti **complessivamente dal raggruppamento temporaneo di operatori economici** nel suo insieme. Ferma restando la non frazionabilità del singolo servizio di punta, i requisiti richiesti possono essere dimostrati anche attraverso le prestazioni eseguite da **differenti componenti** del raggruppamento, a condizione che l'operatore economico che esegue la prestazione sia in possesso dei requisiti prescritti per la parte di competenza.

I "servizi di punta" di progettazione, che attestano un'elevata capacità tecnico-professionale, non sono frazionabili tra i membri di un raggruppamento temporaneo di imprese (RTI). Questo significa che, il requisito di punta deve essere posseduto interamente da un singolo soggetto del raggruppamento, e non può essere suddiviso tra più partecipanti.

E' sufficiente che un singolo soggetto del raggruppamento soddisfi integralmente il requisito. Se la Stazione Appaltante richiede servizi di punta, questi non possono essere frazionati, ma devono essere posseduti per intero da un singolo soggetto del raggruppamento. Questa regola, tuttavia, non esclude la possibilità che più soggetti partecipino alla gara, purché uno di essi soddisfi il requisito di punta. (rif Sent. TAR. Campania Napoli 07/02/2020, n. 603, ANAC, Delibera del 20/07/2023, n. 337).

La comprova avviene mediante:

\* per committenze pubbliche, attestazione di buon esito rilasciate dal committente che deve espressamente indicare l'oggetto della prestazione (con sintetica descrizione e categorie SOA di lavori e Categorie opere tabella Z-1 DM 17/06/2016 a cui si riferisce la suddetta prestazione resa), l'importo, la data di inizio e fine, le quote di esecuzione in caso di raggruppamento temporaneo,

\* per committenze private, certificazione di buona e regolare esecuzione rilasciata dal committente, con espressa indicazione dell'oggetto della prestazione (con sintetica descrizione e categorie SOA di lavori e Categorie opere tabella Z-1 DM 17/06/2016 a cui si riferisce la suddetta prestazione resa), dell'importo, della data di inizio e di fine, delle quote di esecuzione in caso di raggruppamento temporaneo. L'importo dei servizi svolti si deve riferire ai contratti iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. E' possibile indicare il medesimo servizio sia come servizio analogo sia come servizio di punta. In caso di servizi eseguiti in qualità di componente di un raggruppamento temporaneo deve esser specificata la quota di esecuzione assunta dall'Operatore Economico concorrente. Per la dimostrazione del requisito si fa riferimento ai servizi iniziati, ultimati ed approvati nel decennio precedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo, per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva la mancata realizzazione dei lavori ad essi relativi. Qualora i servizi siano stati espletati in associazione con altri soggetti, dovranno essere specificate le quote (%) dei servizi effettivamente prestati dai soggetti dichiaranti. Il requisito è dimostrato compilando preferibilmente la **Modello 5 Dichiarazione requisiti progettisti** al presente disciplinare.

In ragione di quanto previsto dall'art. 39 dell'allegato II.12 D.Lgs 36/2023 i requisiti del giovane professionista che partecipi come componente del raggruppamento non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti.

La comprova del requisito avviene mediante la produzione dei seguenti documenti:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione, categorie SOA di lavori e Categorie opere tabella Z-1 DM 17/06/2016 a cui si riferisce la suddetta prestazione resa;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;

## **COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE**

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

– attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione, categorie SOA di lavori e Categorie opere tabella Z-1 DM 17/06/2016 a cui si riferisce la suddetta prestazione resa;

– contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse. Dalla documentazione dovrà evincersi l'esecutore del servizio e l'oggetto dello stesso, nonché le categorie/ID Opere e l'importo del servizio. Per i concorrenti stabiliti in altri paesi dell'Unione Europea, i servizi relativi alle “categorie/Id Opere” di lavori indicate sono da intendersi quelli equivalenti a quanto indicato nel presente Disciplinare in base alla normativa vigente dei rispettivi paesi di appartenenza.

Si ricorda che la documentazione a comprova dovrà preferibilmente essere inserita dall'operatore economico all'interno del FVOE in difetto la Stazione Appaltante potrà chiederne la produzione con altre modalità.

### **6.4 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE**

I soggetti di cui all'art. 65, c. 2, lett. e), f), g) e h) ed i soggetti di cui all'art. 66 c. 1 lett. f) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati. Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei. Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'art. 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'art. 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

#### **6.4.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE – LAVORI**

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese di cui al punto 6.1.1 lettera a) deve essere posseduto:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascuna componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

#### **6.4.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE – PROGETTAZIONE**

A. Iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura.

Il requisito deve essere posseduto da:

- ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

B. Requisiti di cui all'Allegato II.12, Parte V del Codice. I requisiti devono essere posseduti da ciascun Operatore Economico associato, in base alla propria tipologia. Si rammenta che per i raggruppamenti temporanei di professionisti, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista.

C. Requisiti struttura operativa minima relativi all'iscrizione all'Albo e/o al possesso dei titoli di studio/professionali indicati nella Tabella al precedente punto 6.1.2 lett. c), sono posseduti dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati specificatamente dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

#### **6.4.3 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA-FINANZIARIA E TECNICA-PROFESSIONALE - LAVORI**

Il requisito di qualificazione relativo al possesso dell'attestazione SOA per le categorie e classifiche riportate nella Tabella indicata al precedente punto 6.2.1 deve essere soddisfatto dal raggruppamento/consorzio ordinario/GEIE nel suo complesso. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione di ciascun componente. La suddivisione delle quote di esecuzione tra gli operatori facenti parte del raggruppamento deve essere effettuata entro il limite dei requisiti di partecipazione posseduti da ciascuno.

## **COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE**

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

### **6.4.4 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA-FINANZIARIA E TECNICA-PROFESSIONALE – PROGETTAZIONE**

Il requisito di capacità economico-finanziaria di cui al precedente paragrafo 6.2 deve essere soddisfatto come segue.

Il requisito relativo al fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura maturato nei migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel complesso.

Il requisito relativo alla copertura assicurativa contro i rischi professionali deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel complesso, secondo una delle opzioni di seguito indicate:

- somma dei massimali delle polizze dei singoli operatori del raggruppamento; in ogni caso, ciascun componente il raggruppamento deve possedere un massimale in misura proporzionalmente corrispondente all'importo dei servizi che esegue;
- unica polizza della mandataria per il massimale indicato, con copertura estesa a tutti gli operatori del raggruppamento.

Il requisito di capacità tecnica-professionale di cui al precedente paragrafo 6.3.2 relativo ad un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni precedenti la data di pubblicazione del bando, deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel complesso.

Resta fermo l'obbligo da parte di ciascun componente del raggruppamento di apportare una quota-parte, benché minima, di tale requisito, presentando uno o più servizi svolti in una o più categorie/id oggetto del presente appalto.

Per i requisiti di punta si fa espresso rinvio a quanto specificato all'interno del presente disciplinare di gara, alle cui disposizioni/previsioni si fa espresso rinvio.

### **6.5 INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI**

Gli operatori economici di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) e 66, comma 1, lettera g) del Codice devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

#### **6.5.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE – LAVORI**

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese di cui al paragrafo 6.1.1 lett. a) tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

#### **6.5.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE – PROGETTAZIONE**

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

I requisiti dell'Allegato II.12 Parte V del Codice devono essere posseduti dal consorzio e dal/i consorziato/i esecutore/i:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'art. 38 del citato allegato.

- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 34 del citato allegato. Il requisito di cui al punto 6.1 lettera c), relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto e da tutti i progettisti che partecipano alla progettazione con riferimento alle attività effettivamente svolte e alla professionalità specifica.

#### **6.5.3 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE – LAVORI**

Con riferimento al requisito di qualificazione relativo al possesso dell'attestazione SOA per le categorie e classifiche riportate nella Tabella indicata al precedente punto 6.2.1:

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

- i consorzi di cui all'art. 65 c. 2 lettere b) e c) del Codice utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono (v. art. 67, c. 8, del Codice).
- i consorzi di cui all'art. 65 c. 2 lett. d) trattandosi di appalto di lavori:
  - qualora il consorzio esegua esclusivamente con la propria struttura, senza designare le imprese esecutrici, i requisiti posseduti in proprio sono computati cumulativamente con quelli posseduti dalle imprese consorziate;
  - qualora il consorzio esegua tramite le consorziate indicate in sede di gara, i requisiti sono posseduti e comprovati da queste ultime in proprio ovvero tramite avvalimento, ex art. 104 del Codice (art. 67, c. 1, lett. c), del Codice).

Con riferimento ai requisiti di cui al paragrafo 6.3.1, tenuto conto di quanto previsto dagli artt. 132 e 133 del Codice, gli stessi, in caso di consorzi di cui all'art. 65, c. 2 lettere b), c) e d) del Codice deve essere posseduto direttamente dal consorzio che esegue in proprio e/o dalla/e singola/e impresa/e consorziata/e designata/e per l'esecuzione.

### 6.5.4 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE – PROGETTAZIONE

Per i requisiti di capacità economico-finanziaria di cui al precedente paragrafo 6.2.2 si precisa quanto segue.

Il requisito della copertura assicurativa deve essere posseduto:

- dal consorzio stabile che esegue in proprio la progettazione. Deve possedere una polizza intestata al Consorzio stesso che copra i rischi derivanti dall'attività;
- dal consorzio stabile che designa delle esecutrici. La polizza deve essere intestata al Consorzio prevedendo esplicitamente la copertura estesa alle attività svolte dalle imprese consorziate designate.

Il requisito relativo al fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, in alternativa alla copertura assicurativa, deve essere posseduto:

- dal consorzio stabile, se esegue in proprio la progettazione, con propria struttura tecnica;
- dalla/e consorziata/e esecutrice/i indicata/e in gara dal consorzio stabile

I requisiti di capacità tecnica-professionale di cui ai precedenti paragrafi 6.3.1 e 6.3.2 devono essere soddisfatti:

- dal consorzio stabile che esegue in proprio la progettazione, con esperienze spendibili dalla propria organizzazione;
- dalla/e consorziata/e esecutrice/i indicata/e in gara dal consorzio stabile.

Ai sensi dell'art. 67 del Codice, è fatto divieto alle consorziate designate di partecipare in qualsiasi altra forma alla stessa gara (in proprio, in RTI o con altro consorzio), pena l'esclusione dell'intero consorzio. Se la consorziata designata è a sua volta consorzio sussiste obbligo di indicare i sub-consorziati esecutori (c.d. designazione a cascata introdotta dall'art. 67 c. 3 bis del Codice)

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'art. 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'art. 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

### 6.6 ULTERIORI REQUISITI DI GARA

- *Per le Imprese in possesso di attestazione SOA con classifiche inferiori alla terza* possesso della "Patente a Crediti", di cui all'art. 27 del D.Lgs. 81/2008; *per le imprese stabilite in uno Stato membro dell'Unione europea diverso dall'Italia* e sufficiente il possesso di un documento equivalente rilasciato dalla competente autorità del Paese d'origine, riconosciuto dalla legge italiana;
- ottemperanza rispetto alla normativa sulla sicurezza sul lavoro, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 81/2008;
- ottemperanza alla normativa in materia di diritto al lavoro delle persone diversamente abili ai sensi della Legge n. 68/1999, ovvero non assoggettamento agli obblighi di assunzione obbligatoria previsti dalla predetta Legge;
- inesistenza di rapporti di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile con altre imprese concorrenti.

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

- Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, per il personale dipendente impiegato nelle attività oggetto dell'appalto, è prescritta l'applicazione dei seguenti contratti collettivi:

- per la Categoria Prevalente **OS21**: CCNL Settore Edile, codici F012 (Industria), F015 (Artigianato) o F018 (Cooperative), riferiti al codice ATECO 43.13.00 (trivellazioni).

- per la Categoria Scorporabile [ > 30%] **OG3**: CCNL Settore Metalmeccanico e Installazione Impianti, codici C011 (Industria), C013 (Confapi) o C018 (Artigianato), riferiti ai codici ATECO 42.11.00 (costruzione strade autostrade e piste aeroportuali).

Resta salva la facoltà per l'Operatore Economico di indicare nella propria offerta un differente contratto collettivo, purché esso garantisca ai lavoratori le medesime tutele normative e retributive di quelli sopra indicati. In tal caso, la dichiarazione di equivalenza delle tutele dovranno essere prestate dal concorrente mediante la compilazione del **Modello 6 dichiarazioni CCNL** e sarà verificata dalla Stazione Appaltante con le modalità di cui all'art. 110 del D.Lgs. 36/2023

- di avere preso visione e di accettare il codice di comportamento del Comune di Arezzo;

- di avere preso integrale ed accurata visione del presente disciplinare di gara, del Capitolato Speciale d'Appalto, dello Schema di Contratto e di tutta la documentazione di gara e progettuale ed accettare tutte le clausole e prescrizioni ivi contenute.

### **6.7 REQUISITI AGGIUNTIVI PRESCRITTI DALL'ALLEGATO II.3 DEL D. LGS. 36/2023**

• Gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, con un numero di dipendenti superiore alle 50 unità ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 198/2006, devono produrre, a pena di esclusione, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto con attestazione della sua conformità (detto documento dovrà essere inserito nel FVOE o in difetto nello spazio **VARIE**) a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal c. 1 del medesimo art. 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

• gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti ed inferiori a cinquanta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, dell'allegato II.3 al D.Lgs. 36/2023, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla Stazione Appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta; tale relazione dovrà altresì essere trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

• gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto a consegnare alla Stazione Appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla Legge 68/1999, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte;

• gli operatori economici in sede di presentazione dell'offerta dovranno assumere l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto e con riferimento alle assunzioni necessarie per l'esecuzione dello stesso o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:

- una quota pari almeno al 30 per cento di occupazione giovanile

- una quota pari almeno al 15 per cento di occupazione femminile

mediante la compilazione del **Modello 7 - Relazione esplicativa sugli impegni ex art. 102 del D.Lgs 36/23**

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

Le suddette quote sono calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con DPCM Dipartimento delle pari opportunità, del 07/12/2021.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura di gara devono obbligatoriamente registrarsi al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0 (FVOE) presso la Banca Dati ANAC, al fine di consentire *le verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati*

### **7. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

La gara di appalto e l'aggiudicazione dei lavori si terrà con modalità telematica sulla piattaforma START – Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana, mediante procedura aperta cui all'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, avvalendosi della facoltà di inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, c. 3, del Codice. L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - OEV - individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, c. 1 e 2 del medesimo D.Lgs 36/2023, secondo i parametri e i criteri indicati all'interno del presente disciplinare di gara.

I punteggi relativi alle offerte tecniche saranno attribuiti da una commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023.

La documentazione amministrativa e le offerte economiche saranno esaminate da un seggio di gara appositamente nominato.

Si precisa che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente a suo insindacabile giudizio.

La Stazione Appaltante si riserva altresì, a suo insindacabile giudizio, di annullare o revocare la presente procedura, dare corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno l'appalto, senza che si costituiscano diritti e risarcimenti di sorta a favore dei partecipanti.

### **8. SOPRALLUOGO**

Per la presente gara non è richiesto l'obbligo né della firma di un registro né del rilascio di attestazione di avvenuto sopralluogo da parte della Stazione Appaltante.

### **9. COMUNICAZIONI ALLE IMPRESE CONCORRENTI**

In ragione della presente procedura di gara, tutte le comunicazioni previste dalle normative – ivi comprese quelle relative ad esclusioni, aggiudicazioni, stipula contratto, ect... – verranno effettuate per via elettronica mediante la piattaforma telematica START.

NB: il sistema telematico utilizza la casella di posta elettronica presente sul sistema per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail o PEC inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

#### **9.1 EVENTUALI FUTURE COMUNICAZIONI ALLE IMPRESE CONCORRENTI E RISPOSTE A RICHIESTE DI CHIARIMENTI E/O QUESITI**

Si precisa che per ulteriori comunicazioni da parte di questa Stazione Appaltante alle imprese concorrenti verrà utilizzata la piattaforma telematica START, anche senza dare luogo a specifiche comunicazioni alle singole imprese; tali comunicazioni verranno quindi inserite nella pagine web del Sistema di appalti telematici della Regione Toscana, all'indirizzo internet <https://start.toscana.it>, dedicate alla gara in oggetto;

andare in "**Documentazione di Gara**" e vedere fra le "**Comunicazioni dell'Amministrazione**" o fra i "**Chiarimenti**".

Si invitano pertanto le Imprese a consultare periodicamente tale sito, nelle pagine dedicate alla presente gara.

La Stazione Appaltante risponderà alle domande formulate - esclusivamente tramite la piattaforma Start dagli operatori economici - fino a 4 giorni prima della **scadenza del termine per la presentazione delle offerte ovvero fino alla data del 25/09/2026 ore 10:00**.

### **10. REQUISITI INFORMATICI PER PARTECIPARE ALL'APPALTO**

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

Per la partecipazione alla presente procedura di scelta del contraente svolta telematicamente, gli operatori economici devono necessariamente poter operare sul sistema START, previa registrazione e identificazione, e quindi dovranno poter disporre della necessaria strumentazione informatica. I titolari ed i legali rappresentanti degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto **dovranno** essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto all'art. 29, c. 1 del D.Lgs 82/2005 tenuto dal DigitPA. qualora necessario dovrà essere disponibile un lettore smart card.

Per consentire un migliore utilizzo delle funzionalità del sistema telematico si invitano gli operatori, ove possibile, a dotarsi anche di un **certificato di autenticazione digitale**, rilasciato dagli organismi sopra citati. I documenti informatici trasmessi attraverso il sistema dovranno essere preferibilmente prodotti nei seguenti formati, atti a garantire una più agevole lettura, trasmissione ed affidabile conservazione nel tempo:

\* PDF per i documenti di testo o tabellari;

\* PDF/JPG per le immagini.

La Stazione Appaltante non assume responsabilità dell'eventuale non leggibilità di documenti inseriti sul sistema in formati diversi da quelli suggeriti.

### 11. MODALITÀ DI IDENTIFICAZIONE SUL SISTEMA TELEMATICO

Per poter partecipare all'appalto, le Imprese dovranno essere iscritte all'elenco dei fornitori abilitati a partecipare alle gare on-line seguendo la procedura di registrazione on-line all'indirizzo internet <https://start.toscana.it/>.

La registrazione, completamente gratuita, potrà essere effettuata con le modalità indicate dalla piattaforma Start. Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione sono disponibili sul sito stesso nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste al Call Center al numero 02/81480761, o all'indirizzo di posta elettronica [start.oe@accenture.com](mailto:start.oe@accenture.com).

### 12. TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE, NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE E SVOLGIMENTO SEDUTE DI GARA

Per partecipare all'appalto dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi, **entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 29/09/2026**, tutta la documentazione indicata nel presente disciplinare e, ove richiesto, firmata digitalmente.

**La Piattaforma START non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.**

Per l'individuazione della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma. Si precisa che:

- il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione di un'offerta dopo tale termine perentorio;
- la presentazione delle offerte è compiuta quando il concorrente ha completato tutti i passi previsti dalla procedura telematica e visualizza un messaggio del sistema che indica la conferma della corretta ricezione dell'offerta e l'orario della registrazione. Nella sezione "Comunicazioni ricevute" relative alla gara il Sistema START inserisce la notifica del corretto recepimento dell'offerta stessa, tale notifica è inoltrata alla casella di posta elettronica certificata del concorrente, ovvero, qualora non indicata, alla casella e-mail presente nell'indirizzario;
- la Piattaforma, pertanto, consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta presentazione dell'offerta;
- è possibile, entro il termine perentorio di presentazione delle offerte, ritirare l'offerta inviata;
- una volta ritirata un'offerta precedentemente presentata, è possibile, entro il termine perentorio di presentazione delle offerte, presentare una nuova offerta.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano, pertanto, i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto

## **COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE**

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

alla scadenza prevista onde evitare la non completa e, quindi, la mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

### **12.1 COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto.

In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 93 c.5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice ed i curricula dei componenti sono pubblicati sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e di regola, lavora a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni (riferiscono al verbalizzante delle loro attività comunicando i relativi punteggi).

Il RUP si avvale dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica dell'anomalia delle offerte.

### **12.2 SEDUTE DI GARA**

Le sedute di gara saranno comunicate tramite la piattaforma telematica START, nella sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" posta all'interno della pagina di dettaglio della gara.

Non è permesso al pubblico di partecipare alle sedute di gara considerato che la procedura di gara è interamente svolta con modalità telematica, atta ad essere completamente e tempestivamente tracciata, assicurando altresì, l'invulnerabilità delle offerte e la pubblicità. Garantisce altresì, il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

### **12.3 SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA:**

La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche;
- della documentazione amministrativa.

Ai sensi dell'art. 107, c. 3, del D.Lgs. 36/2023, si procederà all'esame delle offerte tecniche ed economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (cd. inversione procedimentale).

NB: La Stazione Appaltante si riserva di effettuare controlli delle dichiarazioni rese dagli operatori economici concorrenti, anche a campione e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi in ordine alla veridicità delle medesime.

Il Seggio di gara procederà, nella prima seduta, a verificare la ricezione delle offerte collocate su START.

Trovando applicazione la procedura per inversione procedimentale, l'iter cronologico della gara sarà il seguente:

- apertura delle offerte tecniche e verifica da parte della Commissione Giudicatrice della documentazione presentata dagli operatori economici quale fase "Qualità e Merito Tecnico";

- apertura delle offerte economiche relative agli operatori economici che abbiano superato, nella valutazione, la **quota di sbarramento prevista in 40 punti**;

- da ultimo, apertura della busta amministrativa da riferire esclusivamente all'Operatore Economico che risulta aver acquisito il punteggio valutativo più alto determinato dalla sommatoria del punteggio tecnico e del punteggio economico.

Qualora l'esclusione dell'aggiudicatario proposto abbia luogo successivamente all'adozione del provvedimento formale di aggiudicazione, si procederà a verificare la documentazione amministrativa del concorrente che segue nella graduatoria.

## **COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE**

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

La conclusione delle fasi di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte, successivamente alle quali la graduatoria si consolida (o cristallizza), viene considerata coincidere con l'adozione della determinazione di aggiudicazione.

La seduta di gara può essere sospesa ed aggiornata ad altra ora di un giorno successivo non festivo.

### **13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E DELLE OFFERTE**

I concorrenti dovranno presentare la seguente documentazione:

**A) LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA A CORREDO DELL'OFFERTA** di cui ai successivi punti **A.1** e seguenti;

**B) L'OFFERTA TECNICA** costituita dalla documentazione di cui al successivo punto **B**;

**C) L'OFFERTA ECONOMICA** di cui al successivo punto **C**.

La domanda e tutta la documentazione costituente l'offerta sono firmate digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In quest'ultimo caso l'Operatore Economico dovrà inserire a sistema nell'apposito spazio "**A. 1.5 - Procura**" l'originale informatico della procura firmato digitalmente dal notaio oppure copia informatica conforme all'originale della procura firmata dal notaio.

#### **A) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda di partecipazione generata in automatico dalla piattaforma START al momento non risulta completamente conforme alle disposizioni del D.Lgs. 36/2023 e quindi non vi è un perfetto allineamento fra le dichiarazioni in essa contenute e le dichiarazioni che il concorrente deve rendere ai sensi della normativa vigente.

In particolare:

- la domanda generata da START, a differenza del D.Lgs. 36/2023, richiede al concorrente di indicare i soggetti cessati: questo campo dovrà essere lasciato vuoto;
- le dichiarazioni relative agli ulteriori soggetti previsti dall'art. 94, c. 3 del vigente Codice (amministratori del socio unico persona giuridica, amministratori di fatto), poiché non sono presenti nella domanda, dovranno essere rese a parte nel **Modello 1- Dichiarazioni integrative al DGUE del concorrente**;
- il richiamo all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 del Codice va inteso riferito all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023 e, in particolare, il richiamo al consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, va inteso come riferito al consorzio stabile di cui all'art. 65, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 36/2023.

L'Operatore Economico inserisce negli appositi spazi previsti dalla Piattaforma START per la documentazione amministrativa tutta la seguente documentazione:

**A.1 - Domanda di partecipazione;**

**A. 1.5 - Procura (eventuale)**

**A.1.6 - Imposta di bollo € 16,00**

**A.2 - DGUE da compilare direttamente sulla Piattaforma;**

**A.3.1.1 - Modello 1-Dichiarazione integrative alla domanda e DGUE**

**A.3.2 - Modello 2 - Dichiarazione integrative della consorziata, ausiliaria, cooptata (eventuale)**

**A.3.3 - Relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 2, co. 1, lett. o) del D.Lgs.14/2019 in caso di Concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 372 del DLgs. 14/2019 (V. Artt. 94 e 95 del DLgs 36/2023) (eventuale)**

**A.4) Documentazione in caso di avvalimento (eventuale)**

- **DGUE ausiliaria**
- **Contratto di avvalimento**
- **Il Modello 2 - Dichiarazione integrative della consorziata, ausiliaria, cooptata**

**A.5) Documentazione in caso di cooptata (eventuale)**

## **COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE**

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

- **Modello 2 - Dichiarazione integrative della consorziata, ausiliaria, cooptata,**
- A.6 - Documentazione ulteriore per i soggetti associati (eventuale)**
- **A) Raggruppamenti temporanei già costituiti:**
    - \* copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
    - \* dichiarazione, da rendersi all'interno della domanda di partecipazione
  - **B) Consorzi ordinari o GEIE già costituiti:**
    - \* copia dell'atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
    - \* dichiarazione, da rendersi all'interno della domanda di partecipazione, delle quote dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.
  - **C) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI O I CONSORZI ORDINARI O GEIE, NON ANCORA COSTITUITI:**
    - \* **dichiarazione, rese da ciascun concorrente, mediante il Modello 3 – Dichiarazioni ulteriori del soggetto associato.**
  - **D) AGGREGAZIONI DI RETISTI:** se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (c.d. RETE SOGGETTO):
    - \* **copia del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
    - \* **dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;**
    - \* **dichiarazione delle quote dei lavori** che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
  - **E) AGGREGAZIONI DI RETISTI:** se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (c.d. RETE CONTRATTO):
    - \* **copia del contratto di rete;**
    - \* **copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;**
    - \* **dichiarazione delle quote dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.**
  - **F) AGGREGAZIONI DI IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE:**
    - In caso di aggregazioni di retisti in caso di RTI costituito:**
      - \* copia del contratto di rete;
      - \* copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
      - \* dichiarazione delle quote dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;
    - In caso di aggregazioni di retisti in caso di RTI costituendo:**
      - \* copia del contratto di rete;
      - \* dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
        - \* a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
        - \* l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
        - \* le quote dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

In merito le imprese retiste potranno utilizzare l'apposita modulistica messa a disposizione da questa Stazione Appaltante Modello 3– Dichiarazioni ulteriori del soggetto associato.

## **COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE**

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

**A.6 - Modello 3 – Dichiarazioni ulteriori del soggetto associato (eventuale)**

**6.1.4 - Modello 4 - Dichiarazione composizione Gruppo di Lavoro**

**6.2.1 - Dichiarazione rinnovo SOA (eventuale)**

**6.2.2 - Modello 5 - Dichiarazione requisiti progettisti**

**6.7 - Modello 7 - Relazione esplicativa sugli impegni ex art. 102 del D.Lgs 36/23**

**Documenti a corredo**

- Codice di comportamento accettato dal partecipante scaricabile a mezzo link [link https://www.comune.arezzo.it/piano-triennale-la-prevenzione-della-corrruzione-e-della-trasparenza](https://www.comune.arezzo.it/piano-triennale-la-prevenzione-della-corrruzione-e-della-trasparenza) ;
- Patto Integrità firmato digitalmente
- Informativa privacy.

**A.1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA**

**A.1.1) GENERAZIONE DELLA DOMANDA**

La Domanda di partecipazione è generata dal sistema telematico. A tal fine il concorrente, identificato sul sistema START, dovrà:

- accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- definire la forma di partecipazione (passo 1 della procedura di presentazione offerta) ed eventualmente aggiornare le informazioni presenti nell'Indirizzario fornitori cliccando su "Modifica". Attenzione: definire in modo esatto, secondo le specifiche contenute nell'apposito manuale la forma di partecipazione (singola, RTI, in avvalimento, mediante consorziata esecutrice) secondo quanto contenuto nel paragrafo "2.3 Passo 1 - Definizione della forma di partecipazione" in modo da poter poi generare correttamente il DGUE dei partecipanti (operatori economici principali; consorziata esecutrice, ausiliaria...);
- generare il documento "domanda di partecipazione" accedendo alla Gestione della documentazione amministrativa del passo 2 della procedura di presentazione offerta;
- scaricare sul proprio pc il documento "domanda di partecipazione" generato dal sistema;
- firmare digitalmente il documento "domanda di partecipazione" generato dal sistema. Il documento deve essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente che rende le dichiarazioni ivi contenute;
- inserire nel sistema il documento "domanda di partecipazione" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

**A.1.2) INDICAZIONI PER I CONSORZI E PER I SOGGETTI ASSOCIATI**

Nel caso di consorzio di cooperative e o tra imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 65, c. 2 lett. b), c) e d) del Codice, il consorzio deve:

1. compilare i form online per procedere alla generazione della corrispondente "domanda di partecipazione", specificando la tipologia di consorzio (consorzio stabile, di cooperative o consorzio di imprese artigiane) e indicando le consorziate per le quali concorre alla gara;
2. firmare digitalmente la "domanda di partecipazione" generata dal sistema;
3. qualora il consorzio stabile non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, GEIE, costituiti o costituendi, la mandataria deve generare, per sé e per conto di ciascuno dei membri dell'operatore riunito, la corrispondente "domanda di partecipazione". La mandataria genera la corrispondente domanda di partecipazione recuperando le informazioni precedentemente inserite dal membro stesso nell'indirizzario fornitori; di conseguenza ciascun membro dell'operatore riunito deve iscriversi all'indirizzario fornitori.

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

La mandataria deve verificare la completezza e l'esattezza delle informazioni contenute nei pdf "domanda di partecipazione" di ciascun membro; eventuali modifiche e/o integrazioni alle informazioni contenute nella domanda di partecipazione possono essere effettuate solo dal membro stesso utilizzando la funzione "Modifica anagrafica" presente nella home page;

- per ogni membro dell'operatore riunito dovranno essere specificate, al passo 2 della procedura di presentazione dell'offerta:

1. la quota percentuale di apporto di ogni requisito tecnico-professionale ed economico finanziario relativamente a tutti i membri dell'operatore riunito;
2. le parti della prestazione e la relativa quota percentuale o le prestazioni che saranno eseguite da tutti i membri dell'operatore riunito;
3. la quota percentuale di esecuzione rispetto al totale delle prestazioni oggetto dell'appalto relativa a tutti i membri del medesimo operatore riunito;

- ognuno dei membri dell'operatore riunito dovrà firmare digitalmente la "domanda di partecipazione" generata dal sistema ed ad esso riferita.

In caso di forma associata, la documentazione deve essere inserita sul sistema nell'apposito spazio, a cura del soggetto indicato quale mandatario/capofila/organo comune.

### A.1.3) CONTENUTI DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Nel passo 1 della procedura di presentazione offerta il concorrente indica i propri dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorzata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 65, c. 2 lett. b), c) e d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; nel caso di consorzi stabili, qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio, esso deve indicare il consorziato o i consorziati per il quale o per i quali concorre, in assenza di tale dichiarazione si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Nella Domanda di partecipazione (modello online "Forma di partecipazione/Dati identificativi"), generata dal sistema e compilata in modalità telematica, il concorrente deve altresì:

- indicare i propri dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede), e il CCNL applicato (il relativo codice alfanumerico andrà indicato nel **Modello 1 "Dichiarazioni integrative del concorrente"**);
- indicare i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc...) di taluni dei soggetti di cui all'art. 94, c. 3 del Codice, come sopra precisato nel box "Avvertenze per la compilazione della domanda" (quelli non ancora previsti dalla domanda generata da START dovranno essere dichiarati nel **Modello 1 "Dichiarazioni integrative del concorrente"**);
- accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nel Capitolato speciale di appalto e nei suoi eventuali allegati, nei grafici di progetto, nel Piano per la sicurezza e il coordinamento;
- dichiarare di essere a conoscenza degli obblighi di condotta previsti dal **"Codice di comportamento"** della Stazione Appaltante, reso disponibile fra gli allegati di gara o mediante link <https://www.comune.arezzo.it/piano-triennale-la-prevenzione-della-corrruzione-e-della-trasparenza> ;
- impegnarsi, in caso di aggiudicazione e con riferimento alle prestazioni oggetto del contratto, ad osservare e far osservare gli obblighi di condotta di cui al punto precedente ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, nonché, in caso di ricorso al subappalto al subappaltatore e ai suoi dipendenti e collaboratori, per quanto

## **COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE**

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

compatibili con il ruolo e l'attività svolta. L'Operatore Economico deve indicare i dati anagrafici e di residenza di tutti i soggetti di cui al c. 3 dell'art. 94 del Codice. In particolare:

- in caso di impresa individuale: titolare e direttore tecnico,
- in caso di società in nome collettivo: socio amministratore e direttore tecnico,
- in caso di società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico,
- in caso di altro tipo di società o consorzio: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica; nel caso di socio unico persona giuridica, amministratori di quest'ultima;
- in tutte le ipotesi, l'amministratore di fatto.

Si rinvia a quanto sopra precisato nel box "Avvertenze per la compilazione della domanda".

Gli operatori economici devono verificare la completezza e l'esattezza delle informazioni contenute nel pdf "domanda di partecipazione" generato automaticamente dal Sistema. Per modificare o completare le informazioni mancanti è necessario utilizzare la funzione "Modifica" presente al passo 1 della procedura di presentazione dell'offerta.

L'inserimento e la modifica dei dati anagrafici e di residenza dei soggetti di cui al c. 3 dell'art. 94 del D.Lgs. 36/2023, qualora non presenti nella domanda di partecipazione, deve essere effettuata utilizzando la funzione "Modifica anagrafica" presente nella home page.

### **A.1.4) SOTTOSCRIZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

La domanda è firmata digitalmente, ai sensi del D.Lgs. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti o non ancora costituiti, da ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 65, c. 2 lett. b), c) e d) del Codice, dal consorzio medesimo;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile, e alle regole di utilizzo del Sistema Telematico. In particolare:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del DL 5/2009, la domanda di partecipazione dovrà essere prodotta e sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, c. 4-quater, del DL 5/2009, la domanda di partecipazione dovrà essere prodotta e sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere prodotta e sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria e da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

d) La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura e dei documenti specificati al successivo punto A.1.5).

Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399  
[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

### A.1.5) PROCURA (EVENTUALE)

Nel caso in cui la domanda di partecipazione, il DGUE e le altre dichiarazioni siano firmate da un procuratore, il concorrente inserisce a sistema nell'apposito spazio, in alternativa:

- a) l'originale informatico della procura firmato digitalmente dal notaio;
- b) copia informatica conforme all'originale della procura firmata digitalmente dal notaio;

NB: non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

### A.1.6) MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL BOLLO

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal DPR 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 dovrà essere effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la denominazione del concorrente, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento (CIG, descrizione, ect...). A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario. In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da € 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della **dichiarazione - firmata digitalmente dal rappresentante legale** - contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato pdf.

Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni di cui la Stazione Appaltante potrà richiederne l'invio materiale in ogni momento a spese dell'Operatore Economico. Nel caso di raggruppamenti, consorzi ordinari o aggregazione di imprese di rete il bollo è dovuto solo dalla mandataria (capogruppo o organo comune).

Il mancato pagamento dell'imposta di bollo autorizzerà la Stazione Appaltante ad attivare presso la Agenzia delle Entrate competente il procedimento di regolarizzazione con aggravio di spese a carico dell'Operatore Economico.

### A.2) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO - DGUE

Il DGUE è compilato online sulla piattaforma. Terminata la compilazione del form, il sistema genera in automatico il documento informatico che dovrà prima essere salvato in formato pdf e soltanto poi firmato digitalmente e ricaricato sulla piattaforma nello spazio relativo al DGUE.

Il DGUE è documento ***sempre obbligatorio*** sottoscritto con firma digitale dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente ed inserito sulla piattaforma nell'apposito spazio previsto.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, la piattaforma genera un DGUE per ciascun membro del RTI/Consorzio ordinario che dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore di ciascun membro facente parte del RTI/Consorzio ordinario. L'inserimento di tali documenti sulla piattaforma avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario.

Nel caso di Consorzio di cui alle lett. b) c) e d) del comma 2 dell'art. 65 del Codice il DGUE generato in automatico dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del Consorzio. La consorziata esecutrice e la consorziata non esecutrice che presta i requisiti dovranno a loro volta presentare un proprio DGUE, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore. Il DGUE è generato all'interno della piattaforma telematica Start e consiste in un'auto dichiarazione nella quale l'Operatore Economico attesta le seguenti condizioni:

- a) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Titolo IV, Capo II del Codice;
- b) di essere in possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del Codice

Nello specifico, sono da compilare:

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

- Parte II – Informazioni sull’Operatore Economico, sezioni A-B-C-D
- Nella sezione A, devono essere inserite tutte le informazioni relative all’Operatore Economico;
- Nella sezione B, devono essere inseriti tutti i soggetti di cui all’art. 94 c. 3 del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: socio accomandatario e direttore tecnico; per le altre società: membri del Consiglio di Amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza, soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o controllo, direttore tecnico, socio unico, amministratore di fatto. Nell’ipotesi in cui il socio sia una persona giuridica, rilevano gli amministratori di quest’ultima).

In caso di ricorso all’avvalimento si richiede la compilazione della sezione C;

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D.

Il concorrente, pena l’impossibilità di ricorrere al subappalto, indica, dettagliatamente le prestazioni e/o lavorazioni che intende subappaltare. In assenza di tale dichiarazione, il subappalto non è ammesso.

Parte III – Motivi di esclusione

- (Sezioni A-B-C-D). Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 5 del presente disciplinare, fornendo tutte le risposte in relazione alle cause di esclusione automatica (art. 94) che quelle relative alle cause di esclusione non automatica (art. 95).

Si precisa che le dichiarazioni rese dal sottoscrittore del DGUE nella Parte III dovranno essere riferite a ciascuno dei soggetti dell’art. 94 c. 3 del D.Lgs. 36/2023, già indicati nella domanda di partecipazione e nella parte II, sezione B.

Le dichiarazioni in ordine all’insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all’art. 94 c. 1, 2, 5 e 6 del Codice sono rese dall’Operatore Economico in relazione a tutti i soggetti indicati ai c. 3 e 4.

Le dichiarazioni in ordine all’insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all’art. 95 e quelle specificamente previste dall’art. 95, c. 1, lett. e) del Codice (Illecito professionale) sono rese dall’Operatore Economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L’Operatore Economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell’offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l’impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell’offerta.

Al ricorrere di fattispecie rilevanti e nel caso siano state adottate misure di self cleaning, dovranno essere prodotti tutti i documenti pertinenti (ivi inclusi a titolo meramente esemplificativo gli eventuali provvedimenti di condanna) al fine di consentire alla Stazione Appaltante ogni opportuna valutazione.

Se l’Operatore Economico omette di comunicare alla Stazione Appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la Stazione Appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall’adozione del provvedimento (art. 96 c. 12).

Parte IV: Criteri di selezione.

- Il concorrente inserisce tutte le informazioni richieste dal form al fine della dimostrazione dei requisiti di ordine speciale in relazione alla idoneità professionale, alla capacità economico finanziaria, alle capacità tecniche e professionali espressamente richieste nel bando di gara (art. 100 c. 1, lett. a), lett. b) e lett. c) del Codice).

Nello specifico, il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione compilando quanto segue:

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

- a) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale di cui al punto 6.1.1 e 6.1.2 e seguenti del presente disciplinare;
- b) la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica di cui al punto 6.3 e 6.3.2 e seguenti del presente disciplinare;

N.B. In considerazione delle problematiche relative alla versione certificata della piattaforma telematica START, è possibile che il DGUE online non permetta di rendere tutte le dichiarazioni sopra indicate per la dimostrazione dell'idoneità del concorrente rispetto ai requisiti di partecipazione richiesti nel Disciplinare per la partecipazione alla gara. **Pertanto il concorrente, singolo o associato, integra le proprie dichiarazioni, compilando il Modello 1 - Dichiarazione integrative alla domanda e DGUE,.**

Il DGUE deve essere presentato e firmato digitalmente dal legale rappresentante o procuratore:

- del concorrente che partecipa in forma singola (compilando il modello DGUE online direttamente su START);
- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta (la mandataria e le mandanti dovranno compilare il modello DGUE online direttamente su START);
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate (compilando il modello DGUE online direttamente su START);
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre (compilando il modello DGUE online);
- nel caso di consorzi stabili anche dalla consorziata che presta i requisiti (compilando il DGUE online);
- in caso di avalimento, dall'Ausiliaria che presta i requisiti (compilando il proprio DGUE online);
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili l'inserimento nel sistema negli appositi spazi avviene a cura del Consorzio.
- L'inserimento del/i DGUE nel sistema negli appositi spazi avviene a cura del concorrente singolo o del soggetto indicato quale mandatario/capofila/organo comune.

Altresì, in caso di impresa Ausiliaria, l'inserimento a sistema della relativa documentazione avviene a carico del concorrente ausiliato.

### A.3) DICHIARAZIONI INTEGRATIVE

#### A.3.1) DICHIARAZIONI INTEGRATIVE DEL CONCORRENTE:

##### A.3.1.1) MODELLO 1

Il concorrente dovrà compilare l'allegato **Modello 1 - Dichiarazione integrative alla domanda e DGUE**, contenente, tra le altre, le seguenti dichiarazioni:

- gli ulteriori soggetti di cui all'art. 94, c. 3, del Codice non dichiarati nell'ambito della domanda di partecipazione, ivi incluso l'amministratore di fatto, se presente;
- i dati identificati, tra cui anche il codice alfanumerico unico, del CCNL applicato, dichiarato in sede di domanda di partecipazione;
- l'equivalenza delle tutele nel caso in cui abbia indicato nella domanda di applicare un CCNL diverso da quello indicato al paragrafo 3.1 come applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto (CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle cooperative);
- di non partecipare alla gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio);
- la volontà o meno di ricorrere al **subappalto** e la eventuale dichiarazione riguardo all'obbligo di subappalto nella misura inferiore al 20%;
- di accettare le clausole contenute nel **Patto di integrità** allegato alla documentazione di gara;

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399  
[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

◦ di accettare gli obblighi derivanti dal **Codice di comportamento** adottato dalla stazione appaltante reperibile al link <https://www.comune.arezzo.it/piano-triennale-la-prevenzione-della-corruzione-e-della-trasparenza> e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

◦ di accettare i contenuti dell'**Informativa sulla privacy**;

- *per gli operatori economici ammessi in concordato preventivo* precisa gli estremi del decreto di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione alle gare, allega una relazione di un professionista che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto, nonché dichiara, in caso di partecipazione in Raggruppamento, che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale;

• *in caso di cooptazione* dichiara che intende raggruppare in cooptazione, ai sensi e nel rispetto dell'art. 68, c. 12 del Codice e dell'art. 30, c. 4 dell'Allegato II.12 al Codice, la seguente impresa in qualità di cooptata (indicare denominazione);

Il **Modello 1 - Dichiarazione integrative alla domanda e DGUE** dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante o procuratore dell'Operatore Economico concorrente ed inserito sul sistema telematico nell'apposito spazio.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE costituiti o costituendi o aggregazioni di imprese aderenti ad un contratto di rete il suddetto modello dovrà essere compilato e firmato digitalmente (dal legale rappresentante o procuratore) da ciascuno degli operatori economici facenti parte dell'operatore riunito. In caso di consorzi stabili, anche dalla consorziata che presta i requisiti.

L'inserimento di tali documenti sul sistema telematico nell'apposito spazio avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario/capofila/organo comune.

Nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, l'inserimento nel sistema negli appositi spazi avviene a cura del Consorzio.

### **A.3.2) DICHIARAZIONI INTEGRATIVE DELLA CONSORZIATA, AUSILIARIA, COOPTATA:**

#### **MODELLO 2 (Eventuale)**

Ciascun concorrente inserisce sul sistema telematico Start, negli appositi spazi, le seguenti dichiarazioni integrative da rendersi, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, tramite il **Modello 2 - Dichiarazione integrative della consorziata, ausiliaria, cooptata**, da parte di ciascuna:

- consorziata esecutrice dei Consorzi di cui all'art. 65 c. 2 lett. b) e lett. c) e d) del Codice (e per i consorzi stabili anche da parte della consorziata che presta i requisiti);
- ausiliaria, ai sensi dell'art. 104 del Codice;
- cooptata, ai sensi dell'art. 68, c. 12 del Codice e dell'art. 30, c. 4 dell'Allegato II.12 al Codice.

Con dette dichiarazioni ciascuna Impresa consorziata esecutrice (o che presta i requisiti)/impresa ausiliaria/impresa cooptata:

• dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza ect...) dei soggetti di cui all'art. 94 c. 3 del Codice,

• dichiara di essere edotta degli obblighi derivanti dal **Codice di comportamento** adottato dalla Stazione Appaltante reso disponibile fra la documentazione di gara o mediante link <https://www.comune.arezzo.it/piano-triennale-la-prevenzione-della-corruzione-e-della-trasparenza> e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

• dichiara, in caso di avvalimento ex art.104, c. 1 e 2, del Codice, di possedere le risorse necessarie e le dotazioni tecniche di cui è carente il concorrente, che gli avrebbero consentito di ottenere l'attestazione di qualificazione nella categoria e classifica oggetto di avvalimento ed inoltre dichiara di obbligarsi verso il concorrente

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

avvalente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse suindicate, allegando in proposito il contratto di avvalimento e copia della propria attestazione SOA.

Per i soli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 372 del DLgs. 14/2019 (V.Artt. 94 c.5 lett. d) e 124 del DLgs 36/2023):

- dichiara gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare nonché, in caso di partecipazione in Raggruppamento, dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi del D.Lgs. 14/2019;
- attesta di essere informata, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, e in generale per l'esecuzione dei compiti di interesse pubblico dell'Azienda o comunque connessi all'esercizio dei suoi pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici nonché dell'esistenza dei diritti di cui agli Artt. 15 e ss. del Regolamento UE 2016/679, c.d. GDPR.

**Il Modello 2 - Dichiarazione integrative della consorziata, ausiliaria, cooptata** dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante (od eventuale procuratore) della consorziata esecutrice, per i consorzi stabili anche dalla consorziata che presta i requisiti, dell'impresa ausiliaria o cooptata ed essere inserito sul sistema telematico da parte del concorrente negli appositi spazi predisposti sul Sistema telematico.

Il concorrente, nel caso in cui il DGUE e il **Modello 2** siano compilati e firmati digitalmente da un procuratore, inserisce a sistema nell'apposito spazio, in alternativa l'originale informatico della procura firmato digitalmente dal notaio, ovvero la copia informatica conforme all'originale firmata digitalmente dal notaio della procura; nel solo caso in cui dalla visura camerale della consorziata esecutrice risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa e firmata digitalmente dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

### **A.3.3) DICHIARAZIONI DA RENDERE DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ART. 372 DEL D.LGS. 14/2019 (V. Artt. 94 e 95 del DLgs 36/2023) (Eventuale)**

Il concorrente ammesso al concordato preventivo con continuità aziendale dichiara, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, all'interno del **Modello 1 Dichiarazione integrative alla domanda e DGUE** gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'art. 95, c. 4 e 5, del D.Lgs 14/2019.

Il concorrente presenta inoltre una **relazione di un professionista** in possesso dei requisiti di cui all'art. 2, c. 1, lett. o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

### **A.4) DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO (Eventuale)**

Il concorrente, per ciascun ausiliaria, inserisce a sistema nell'apposito spazio:

- il **DGUE dell'ausiliaria**, firmato digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore dell'ausiliaria stesso come generato dal sistema;
- il **contratto di avvalimento** in originale in formato elettronico firmato digitalmente dai contraenti, oppure mediante copia informatica dell'originale analogico certificata conforme dal notaio o da altro pubblico ufficiale a ciò autorizzato e firmata digitalmente dallo stesso, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie - dettagliatamente descritte - per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art.104 c. 1 e c. 2 del Codice, l'indicazione specifica delle risorse messe a disposizione dell'Operatore Economico. Ai

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

sensi dell'art. 104, c. 2 del Codice, il contratto di avvalimento concluso per acquisire un requisito necessario alla partecipazione a una procedura di aggiudicazione di un appalto di lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00 ha per oggetto le dotazioni tecniche e le risorse che avrebbero consentito all'Operatore Economico di ottenere l'attestazione di qualificazione;

- il **Modello 2 - Dichiarazione integrative della consorziata, ausiliaria, cooptata**, firmato digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore dell'impresa ausiliaria;

- l'attestazione di qualificazione SOA dell'Impresa ausiliaria (art. 104, comma 5 del Codice).

### **A.5) DOCUMENTAZIONE IN CASO DI COOPTATA (Eventuale)**

In caso di cooptazione, il concorrente cooptante deve dichiarare nel **Modello 1 Dichiarazione integrative alla domanda e DGUE** nonché di associare in cooptazione altra impresa in qualità di cooptata. L'impresa cooptata - che in tale qualità esegue lavori senza acquisire lo status di concorrente - dovrà dichiarare in un distinto DGUE (da compilarsi nelle parti II^ Sezioni A e B, III^ e VI^) di possedere i requisiti di ordine generale previsti dal Codice, nonché gli ulteriori requisiti indicati nel precedente paragrafo 6.1, ed i requisiti di qualificazione per un importo pari ai lavori che le saranno affidati in conformità all'art. 68 c. 12 del Codice e art. 30, c. 4, allegato II.12. Dovrà inoltre rendere le ulteriori dichiarazioni compilando il **Modello 2 - Dichiarazione integrative della consorziata, ausiliaria, cooptata**.

### **A.6 - DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI**

I soggetti associati devono inoltre produrre, inserendo negli appositi spazi sulla piattaforma START, quanto segue:

#### **A) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI GIÀ COSTITUITI:**

- **copia del mandato collettivo irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;

- **dichiarazione, da rendersi all'interno della domanda di partecipazione**, delle quote dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti;

#### **B) CONSORZI ORDINARI O GEIE GIÀ COSTITUITI:**

- **copia dell'atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE**, con indicazione del soggetto designato quale capofila;

- **dichiarazione, da rendersi all'interno della domanda di partecipazione, delle quote dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati**. Si precisa che quanto indicato nel punto b) è richiesto solo nell'ipotesi di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 65, c.2, lett. f) del D.Lgs. 36/2023 e non nelle diverse ipotesi di consorzio di cui alle lett. b), c) e d) del citato art. 65, c. 2.

#### **C) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI O I CONSORZI ORDINARI O GEIE, NON ANCORA COSTITUITI:**

- **dichiarazione, rese da ciascun concorrente, attestante:**

a. a quale Operatore Economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 68 del Codice, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;

c. le quote dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

In merito può essere utilizzata l'apposita modulistica messa a disposizione da questa Stazione Appaltante **Modello 3 – Dichiarazioni ulteriori del soggetto associato**. La mancata presentazione dell'impegno a conferire mandato collettivo speciale in caso di raggruppamento di concorrenti non ancora costituiti può essere oggetto di

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

soccorso istruttorio solo se il citato documento è preesistente e comprovabile con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta (art. 101, comma 1, lett a) del Codice;

**D) AGGREGAZIONI DI RETISTI:** se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (c.d. RETE SOGGETTO):

- **copia del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- **dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;**
- **dichiarazione delle quote dei lavori** che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**E) AGGREGAZIONI DI RETISTI:** se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (c.d. RETE CONTRATTO):

- **copia del contratto di rete;**
- **copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;**
- **dichiarazione delle quote dei lavori** che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**F) AGGREGAZIONI DI IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE:** se la rete partecipa nelle forme del RTI COSTITUITO O COSTITUENDO (perché la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza, oppure la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, perché l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti):

**In caso di aggregazioni di retisti in caso di RTI costituito:**

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
- dichiarazione delle quote dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

**In caso di aggregazioni di retisti in caso di RTI costituendo:**

- copia del contratto di rete;
- dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
- le quote dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata autenticata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005.

In merito le imprese retiste potranno utilizzare l'apposita modulistica messa a disposizione da questa Stazione Appaltante **Modello 3 – Dichiarazioni ulteriori del soggetto associato.**

**NB: si ricorda che nel caso in cui la documentazione sia sottoscritta da un procuratore valgono le indicazioni di cui al paragrafo A.1.5) PROCURA (EVENTUALE) del presente disciplinare.** In particolare dovrà prodursi la procura nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente non risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura.

**NB: solo nel caso in cui l'Operatore Economico abbia indicato nel Modello 1 – “Dichiarazioni integrative concorrente al D.G.U.E. e alla domanda di partecipazione” di avvalersi di un CCNL differente da quelli indicati dalla Stazione Appaltante dovrà procedersi al perfezionamento del Modello 6 dichiarazioni CCNL**

**A.7) SOCCORSO ISTRUTTORIO (Art. 101 del D.Lgs. 36/2023)**

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione, ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica. Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono **assolutamente incerta l'identità del concorrente**. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria (quando richiesta), dell'impegno a conferire mandato collettivo speciale in caso di raggruppamento di concorrenti non ancora costituiti può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta (art. 101, comma 1, lett a) del Codice);
- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'assolvimento degli obblighi di cui alla Legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'art. 46 D.Lgs 198/2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché il rapporto sia stato redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui al paragrafo 6.7 del presente Disciplinare;
- è sanabile la mancata allegazione alla domanda di partecipazione della dichiarazione di equivalenza delle tutele.

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine perentorio - **di 7 giorni** - (art. 101 del Codice), affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere, nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta. In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione. La Stazione Appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta economica. L'Operatore Economico è tenuto a fornire risposta entro i termini assegnati dalla Stazione Appaltante. I chiarimenti resi dall'Operatore Economico non possono modificare il contenuto dell'offerta. E' facoltà della Stazione Appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non attivare il soccorso istruttorio qualora riesca per conto proprio, muovendo da elementi desumibili dalla documentazione pervenuta, a verificare autonomamente l'effettivo possesso dell'elemento e/o della dichiarazione omessa/a o risultato/a irregolare, e nei seguenti casi:

- l'elemento è disponibile immediatamente tramite consultazione di appositi siti internet o banche dati (ad esempio, certificazione di qualità disponibile sui siti degli enti certificatori, ect...);
- la Stazione Appaltante risulta già in possesso di documentazione del concorrente in corso di validità comprovante l'effettivo possesso del requisito: in tale caso, la Stazione Appaltante provvederà a reperire la documentazione conservata agli atti ai sensi dell'art. 18, comma 2, della Legge n. 241/1990.

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

### B) OFFERTA TECNICA – MAX 80 PUNTI

Come in precedenza indicato, ai sensi dell'art. 108, c. 1 e c.2 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, le offerte verranno valutate con il criterio dell'*offerta economicamente più vantaggiosa (OEV)*.

La documentazione tecnica deve essere prodotta secondo quanto di seguito indicato.

Si precisa che non devono essere contenute indicazioni dalle quali sia possibile dedurre, anche in forma indiretta, il contenuto dell'offerta economica.

Ogni soggetto partecipante alla gara dovrà produrre la documentazione di seguito indicata, al fine di consentire la formulazione da parte della Commissione di gara di una valutazione in merito alle capacità tecniche dei concorrenti.

Per la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione giudicatrice avrà a disposizione 80 punti, che saranno attribuiti prendendo in considerazione i criteri e gli eventuali sub-criteri con i relativi fattori ponderali così come riportati nella seguente tabella e come meglio specificati e descritti all'interno del presente disciplinare di gara.

Detti criteri saranno di tipo “**D**” **Discrezionali**, ossia i punteggi saranno attribuiti in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla Commissione giudicatrice.

**Tabella dei criteri** discrezionali (D - criteri qualitativi) e tabellari (T - criteri quantitativi) di valutazione dell'offerta tecnica:

| ID | criteri di valutazione                         | punti max | criteri motivazionali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | punti d | punti max t |
|----|------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|
| A  | <b>b1 - Progettazione di opere S04</b>         | 10        | Con riferimento ai progettisti del proprio staff o ai progettisti indicati/associati, il concorrente <b>dovrà illustrare la capacità professionale maturata nel condurre tutte le operazioni riguardo ai servizi di progettazione.</b> nell'ambito di appalti classificati nella cat. ID S04. Allo scopo, dovrà presentare i servizi svolti relativi a interventi ritenuti più significativi per un MASSIMO DUE servizi di progettazione: svolti per prestazioni riguardanti le opere predette S04.                                                                                                                                                                                             | 10      |             |
| B  | <b>b2 - Modalità svolgimento progettazione</b> | 5         | Il concorrente <b>dovrà descrivere le modalità di pianificazione per lo svolgimento di tutte le possibili attività previste nell'appalto</b> (progettazione esecutiva e redazione PSC), sequenziandole, con particolare riferimento alle procedure operative che intende adottare al fine di assolvere al meglio l'incarico, nell'ottica di perseguire la migliore efficienza, celerità delle attività svolte. In particolare, sarà considerata migliore la proposta che dimostri i seguenti aspetti:<br>*efficienza delle modalità di interazione con il Committente nelle diverse sedi (fase di verifica, validazione e approvazione del progetto, ect...) anche con riferimento ad eventuali | 5       |             |

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

|   |                                                                                         |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |  |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--|
|   |                                                                                         |    | <p>integrazioni/modifiche che si rendessero necessarie;</p> <p>*celerità nelle modalità di esecuzione del servizio anche con riferimento all'articolazione temporale delle varie fasi degli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita nel rispetto dei tempi.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |  |
| C | <b>b3 - Ottimizzazione delle soluzioni progettuali per la sostenibilità (LCA e LCC)</b> | 5  | <p>Il concorrente dovrà dimostrare la propria capacità di approntare uno studio LCA (valutazione ambientale del ciclo di vita) UNI EN 15643-15978 e LCC (valutazione dei costi del ciclo di vita) UNI EN 15643-16627 finalizzato al miglioramento della sostenibilità ambientale ed economica del progetto di fattibilità tecnico economica descrivendo, nell'offerta di gara, la metodologia LCA e LCC che intende adottare, gli strumenti tecnici di cui dispone (software, banche dati, BIM) e gli eventuali professionalità di cui si avvarrà, l'organizzazione e il cronoprogramma della valutazione del ciclo di vita rispetto alle modalità di definizione del progetto, prevedendo in sede di esecuzione del servizio un dialogo strutturato per l'analisi e la valutazione degli esiti dello studio effettuato che porti ad una scelta condivisa delle soluzioni progettuali definitive.</p> | 5  |  |
| D | <b>b4 - Organizzazione del cantiere e gestione delle criticità</b>                      | 40 | <p><b>Il concorrente dovrà illustrare, nel dettaglio, le modalità operative che si intendono proporre al fine di migliorare il sistema di cantierizzazione</b> previsto nel Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica posto a base di gara.</p> <p>Sarà considerata preferibile quell'offerta per la quale la relazione dimostri <b>la migliore organizzazione operativa del cantiere</b>, intesa come: la capacità di ottimizzare il lavoro, specie relativamente a profili di efficientamento e sicurezza, che il concorrente può conseguire tramite la gestione degli spazi.</p> <p>Ottimizzazione e sviluppo del cantiere secondo logiche lineari/consecutive oppure simultanee, ovvero mediante sovrapposizione ed apertura di più fronti di lavori in contemporanea, anche al fine di consentire eventuali rilasci progressivi delle aree.</p>                                               | 40 |  |

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

|   |                                                                                                                                                                    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                  |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------|
|   |                                                                                                                                                                    |    | Riduzione e minimizzazione delle interferenze inerenti tutta la mobilità urbana consentendo la possibilità di accesso ordinario e ai mezzi di soccorso.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |                  |
| E | <b>b5 - Riduzione dell'impatto ambientale del cantiere nel rispetto del principio del DNSH</b>                                                                     | 10 | <p><b>Il concorrente dovrà opportunamente descrivere le eventuali metodologie operative finalizzate alla riduzione dell'impatto ambientale</b> delle diverse attività, con particolare riferimento alla riduzione di emissioni acustiche, alla riduzione delle polveri, e al contenimento delle emissioni GHG (emissioni gas serra), minimizzando i livelli di disturbo delle attività antropiche, in termini di:</p> <p>* utilizzo di mezzi d'opera a basse emissioni acustiche e di almeno il 75% di automezzi ecologici, con standard di emissione non inferiori ad “EURO6” e/o alimentazioni ecologiche (veicoli elettrici, ibridi, GPL, metano);</p> <p>* utilizzo di attrezzature e mezzi con ridotto rilascio di emissioni in atmosfera, nel rispetto delle normative europee relative ai mezzi NRRM (Non-Road Mobile Machinery).</p> <p><b>Si evidenzia che, ai fini dell'attribuzione del punteggio, sarà considerata migliore la proposta che descriva al meglio le modalità e le azioni che saranno poste in essere per il conseguimento degli obiettivi di contenimento dell'impatto ambientale del cantiere, conforme alle norme europee o internazionali e certificato da organismi riconosciuti.</b></p> | 10 |                  |
| F | <b>b6 - Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001 per gli operatori che eseguono i lavori</b> | 4  | <p><b>Il concorrente, pertanto, dovrà a tal fine dimostrare di essere in possesso di una registrazione EMAS</b> (Regolamento n.1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di eco-gestione e audit) <b>o in alternativa dovrà dimostrare di possedere una valida certificazione del proprio sistema di gestione ambientale, in conformità alla UNI EN ISO 14001</b> (nel settore IAF 28 - Costruzione), in corso di validità, idonea alla principale attività oggetto del bando (lavori) rilasciato da un Ente di certificazione accreditato da ACCREDIA, o da altro Ente di accreditamento firmatario degli Accordi EA/IAF di Mutuo Riconoscimento. Ai fini</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    | SI = 4<br>NO = 0 |

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

|   |                                                                                                                                                                     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                  |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|
|   |                                                                                                                                                                     |    | dell'attribuzione del punteggio relativo al presente criterio, anche in caso di consorzi/RTI, valgono le precisazioni di cui alla specifica sezione della lettera d'invito.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                  |
| G | <b>b7 - Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro ISO 45001 per gli operatori che eseguono i lavori</b> | 3  | Il concorrente dovrà fornire l'attestazione a comprova del possesso di una valida certificazione del proprio sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro, in conformità alla norma ISO 45001 (nel settore IAF 28 - Costruzione), idonea alla principale attività oggetto del bando rilasciato. Ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo al presente sub- criterio il concorrente fornisce gli estremi della Certificazione in corso di validità. Ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo al presente criterio, anche in caso di consorzi/RTI, valgono le precisazioni di cui alla specifica sezione del disciplinare |  | SI = 3<br>NO = 0 |
| H | <b>b8 - Possesso di certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente</b>                                             | 3  | <b>Il concorrente dovrà fornire l'attestazione a comprova del possesso della certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente in corso di validità.</b> Ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo al presente criterio, anche in caso di consorzi/RTI, valgono le precisazioni di cui alla specifica sezione della lettera d'invito.                                                                                                                                                                                                                                                         |  | SI = 3<br>NO = 0 |
|   | TOTALE                                                                                                                                                              | 80 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                  |

L'offerta tecnica dovrà essere composta dalla seguente documentazione, con il seguente contenuto:

**B.1 – Progettazione di opere S04 (punti 10)** = scheda tecnica numerata composta da massimo 2 *facciate in formato A3 dattiloscritte utilizzando il carattere Times New Roman, di dimensione 11 e interlinea singola*, contenente documentazione tecnica illustrativa di massimo 2 (due) servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente rappresentativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelto tra gli interventi qualificabili “opere **S04** ” analoghe a quello oggetto dell'affidamento, che l'Offerente ritenga maggiormente significativo per contenuto e qualità progettuale, sotto i diversi profili dell'elemento di valutazione indicato nella tabella.

Tale scheda deve riportare per ciascun servizio illustrato i seguenti dati essenziali per la valutazione:

- \* dati relativi al committente (ragione sociale, sede, recapiti telefonici, etc.);
- \* descrizione sintetica degli interventi oggetto della prestazione (con riferimento a tipologia di interventi infrastrutturali e/o strutturali, materiali e tecniche utilizzate, etc.) e relativi importi dei lavori al netto dell'IVA;
- \* tipologia di servizi svolti dai professionisti del gruppo di lavoro, con l'indicazione degli importi dei servizi svolti al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA e descrizione precisa e dettagliata dei servizi;
- \* periodo in cui sono state eseguite le prestazioni;

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

\* l'indicazione dei professionisti che hanno partecipato all'intervento e del loro livello di responsabilità (secondo il principio di «chi ha fatto cosa»);

\* una documentazione grafica (per grafica si intende elaborazione con disegni tecnici, fotografie, fotorendering o ogni altra tipologia di rappresentazione per immagine ritenuta utile dall'Offerente, anche combinate tra di loro)

Per il criterio di valutazione di cui al punto B.1):

- si precisa che non sarà preso in considerazione il servizio svolto da professionisti diversi da quelli indicati dall'Offerente per l'espletamento delle attività oggetto del presente affidamento;

- devono essere indicati chiaramente i singoli professionisti che hanno eseguito il servizio svolto con il loro livello di responsabilità e gradi (quote %) di partecipazione, ovvero le prestazioni svolte da ciascuno (secondo il principio di «chi ha fatto cosa»); il servizio illustrato che si intende descrivere non ha limiti di tempo relativamente all'epoca di svolgimento, non è necessariamente un servizio dichiarato ai fini del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale, non può essere oggetto di avvalimento o apportato da un O.E. ausiliario; deve comunque trattarsi di servizio già concluso e con buone sito.

**B.2 – Modalità svolgimento progettazione (punti 5)** = relazione nella quale il concorrente descriva le modalità di pianificazione per lo svolgimento di tutte le possibili attività di progettazione previste nell'appalto. La relazione descrittiva non dovrà superare, complessivamente *1 facciata, formato A4, dattiloscritta utilizzando il carattere Times New Roman, di dimensione 11 e interlinea singola.*

**B.3 – Ottimizzazione delle soluzioni progettuali per la sostenibilità (LCA e LCC) (punti 5)** = relazione nella quale il concorrente si impegna a realizzare uno studio LCA (valutazione ambientale del ciclo di vita) secondo le norme UNI EN 15643 e UNI EN 15978 e uno studio LCC (valutazione dei costi del ciclo di vita), secondo la UNI EN 15643 e la UNI EN 16627, per dimostrare il miglioramento della sostenibilità ambientale ed economica del progetto di fattibilità tecnico-economica approvato. In particolare, la relazione descrittiva non dovrà superare, complessivamente *1 facciata, formato A4, dattiloscritta utilizzando il carattere Times New Roman, di dimensione 11 e interlinea singola.*

**B.4 – Organizzazione del cantiere e gestione delle criticità (punti 40)** = relazione nella quale il concorrente illustri nel dettaglio, le modalità operative che si intendono proporre al fine di migliorare il sistema di cantierizzazione previsto nel Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica posto a base di gara, che dimostri la propria capacità di gestire gli aspetti ambientali dell'intero processo (predisposizione delle aree di cantiere, gestione dei mezzi e dei macchinari, gestione del cantiere, ecc.) con particolare riferimenti alla gestione delle criticità generate da polveri e rumori. In particolare, la relazione descrittiva non dovrà superare, complessivamente *2 facciate, formato A4, dattiloscritte utilizzando il carattere Times New Roman, di dimensione 11 e interlinea singola.*

**B.5 – Riduzione dell'impatto ambientale del cantiere nel rispetto del principio del DNSH (punti 10)** = relazione nella quale il concorrente illustri le eventuali metodologie operative finalizzate alla riduzione dell'impatto ambientale delle diverse attività. In particolare, la relazione descrittiva non dovrà superare, complessivamente *1 facciata, formato A4, dattiloscritta utilizzando il carattere Times New Roman, di dimensione 11 e interlinea singola.*

**B.6 – Possesso di una registrazione EMAS o di una certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001 per gli operatori che eseguono i lavori (punti 4)** = il concorrente dovrà produrre:

\* una dichiarazione *utilizzando il carattere Times New Roman, di dimensione 11 e interlinea singola* sottoscritta digitalmente dal concorrente che esegue i lavori relativa al possesso della certificazione in parola - in corso di validità - indicando gli estremi identificativi;

ovvero, in alternativa

\* la certificazione - in corso di validità - in copia conforme sottoscritta digitalmente dal concorrente che esegue i lavori.

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

**B.7 – Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro ISO 45001 per gli operatori che eseguono i lavori (punti 3) =** il concorrente dovrà produrre:

\* una dichiarazione *utilizzando il carattere Times New Roman, di dimensione 11 e interlinea singola* sottoscritta digitalmente dal concorrente che esegue i lavori relativa al possesso della certificazione in parola - in corso di validità - indicando gli estremi identificativi;

ovvero, in alternativa

\* la certificazione - in corso di validità - in copia conforme sottoscritta digitalmente dal concorrente che esegue i lavori.

**B.8 – Possesso di certificazione di Responsabilità Sociale d'Impresa (Social Accountability) SA8000 o equivalente (punti 3) =** il concorrente dovrà produrre:

\* una dichiarazione *utilizzando il carattere Times New Roman, di dimensione 11 e interlinea singola* sottoscritta digitalmente dal concorrente che esegue i lavori relativa al possesso della certificazione in parola - in corso di validità - indicando gli estremi identificativi;

ovvero, in alternativa

\* la certificazione - in corso di validità - in copia conforme sottoscritta digitalmente dal concorrente che esegue i lavori.

Per i criteri di valutazione di cui ai punti B.6), B.7) e B.8), in caso di RTI che esegue i lavori, si precisa quanto segue:

- il punteggio sarà attribuito solo se tutti gli operatori associati che eseguono i lavori posseggono la rispettiva certificazione in corso di validità;

- la dichiarazione sul possesso della certificazione deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti associati che eseguono i lavori.

In caso di consorzio ex art. 45 c. 2 lett. b) e c) che esegue i lavori, si precisa quanto segue:

- il punteggio sarà attribuito solo se la certificazione sia posseduta dal consorzio se lo stesso esegue direttamente i lavori o in alternativa da tutte le consorziate esecutrici dei lavori individuate dal consorzio.

Si precisa che, qualora il concorrente che esegue i lavori sia privo della certificazione, deve allegare una dichiarazione sostitutiva firmata digitalmente relativa al mancato possesso della suddetta certificazione.

NB: qualora il concorrente ritenga che alcune parti della propria offerta non possano essere visionate da terzi mediante il procedimento di accesso agli atti in quanto - ai sensi dell'art. 35 c.4 DLgs 36/2023 contenenti segreti tecnici o commerciali, anche risultanti da scoperte, innovazioni, progetti tutelati da titoli di proprietà industriale, nonché di contenuto altamente tecnologico dovrà corredare la propria offerta busta B) con un ulteriore documento intitolato **Dichiarazione segreti OT**. Detto documento dovrà essere redatto *-utilizzando il carattere Times New Roman, di dimensione 11 e interlinea singola* sottoscritta digitalmente dal concorrente ed inserita nell'apposito spazio ad uopo creato; il concorrente dovrà dare indicazioni esatte in merito all'esclusione dall'accessibilità non valendo motivazioni generiche ed aspecifiche. In ogni caso, la Stazione Appaltante potrà sempre disporre in favore all'accesso agli atti anche di queste parti dell'OT qualora si ritenessero le motivazioni addotte dal concorrente insufficienti e/o prevalente l'interesse al diritto di difesa del richiedente l'accesso.

### **B.1) METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA**

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna “D” della precedente tabella, è attribuito un coefficiente sulla base del **METODO DEL CONFRONTO A COPPIE** secondo quanto di seguito specificato.

L'attribuzione dei coefficienti con il metodo del *confronto a coppie* avverrà attraverso il confronto delle offerte per ciascuno dei suddetti elementi qualitativi discrezionali, considerando le preferenze espresse in base alla seguente scala

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

semantica, con **valori compresi tra 1 e 6** (ferma restando la possibilità di attribuire valori intermedi di preferenze, in caso di giudizi intermedi):

- 1 — nessuna preferenza o parità di preferenza;
- 2 — preferenza minima;
- 3 — preferenza piccola;
- 4 — preferenza media;
- 5 — preferenza grande;
- 6 — preferenza massima.

Per ciascuno degli elementi qualitativi discrezionali (colonna “D”), ciascun commissario costruirà la matrice triangolare con un numero di righe e un numero di colonne pari al numero N dei concorrenti meno uno, N-1. Nell'esempio seguente, le lettere, per riga e per colonna, individuano i singoli concorrenti. In ciascuna casella, il commissario riporterà il riferimento del concorrente la cui offerta sarà stata preferita con il relativo grado di preferenza. In caso di parità, saranno riportati i riferimenti di entrambi i concorrenti le cui offerte a confronto saranno risultate di pari preferenza, assegnando ad ognuna un punto. A titolo di esempio, si riportano le matrici dei confronti a coppie eseguiti da tre ipotetici commissari (commissario 1, commissario 2 e commissario 3) relativamente alle offerte di cinque ipotetici concorrenti (A, B, C, D, E). Nella prima matrice: il commissario 1 valuta, per esempio, tra gli altri, con "preferenza grande" l'offerta del concorrente B rispetto all'offerta del concorrente E, con una "preferenza media" l'offerta del concorrente D rispetto all'offerta del concorrente B, e con una "parità di preferenza" l'offerta del concorrente A e quella del concorrente E.

### Commissario 1

|   | B  | C  | D  | E    |
|---|----|----|----|------|
| A | A3 | C2 | A2 | AE 1 |
| B |    | C5 | D4 | B5   |
| C |    |    | C5 | C2   |
| D |    |    |    | E5   |

### Commissario 2

|   | B  | C  | D  | E  |
|---|----|----|----|----|
| A | A4 | C2 | A3 | A2 |
| B |    | B5 | D4 | B3 |
| C |    |    | C5 | C2 |
| D |    |    |    |    |

### Commissario 3

|   | B  | C  | D  | E   |
|---|----|----|----|-----|
| A | A2 | C5 | A3 | AE1 |
| B |    | B5 | D4 | E3  |

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

|  |   |    |    |
|--|---|----|----|
|  | C | D5 | C2 |
|  |   | D  | E6 |

Al termine dei confronti si attribuiscono i punteggi sulla base del seguente metodo:

- per ciascun commissario si procede alla somma delle preferenze attribuite a ciascun concorrente, come nell'esempio che segue:

### Commissario 1:

| Concorrente | Somma preferenze |
|-------------|------------------|
| A           | 6                |
| B           | 5                |
| C           | 14               |
| D           | 4                |
| E           | 6                |

### Commissario 2:

| Concorrente | Somma preferenze |
|-------------|------------------|
| A           | 9                |
| B           | 8                |
| C           | 9                |
| D           | 10               |
| E           | 0                |

### Commissario 3:

| Concorrente | Somma preferenze |
|-------------|------------------|
| A           | 6                |
| B           | 5                |
| C           | 7                |
| D           | 9                |
| E           | 10               |

Si sommano, per ciascun concorrente, le preferenze espresse da ciascun commissario e si trasformano tali somme in coefficienti definitivi, attribuendo alla somma più alta il valore di 1 e riproporzionando su di essa tutte le altre, come nell'esempio che segue:

| Concorrente | Somma preferenze | Coefficienti definitivi |
|-------------|------------------|-------------------------|
| A           | 6+9+6 = 21       | 21/30 = 0,7             |

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

|   |               |                             |
|---|---------------|-----------------------------|
| B | $5+8+5 = 18$  | $18/30 = 0,6$               |
| C | $14+9+7 = 30$ | $30/30 = 1$                 |
| D | $4+10+9 = 23$ | $23/30 = 0,766666666666667$ |
| E | $6+0+10 = 16$ | $16/30 = 0,533333333333333$ |

Si fa presente che, qualora le **offerte** da valutare siano **inferiori a tre**, **NON si ricorrerà al confronto a coppie** e, a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna “D” della suddetta tabella “Criteri di valutazione dell'offerta tecnica”, sarà attribuito un coefficiente sulla base del seguente metodo:

**1.** mediante l'attribuzione discrezionale del coefficiente, sulla base dei criteri motivazionali, da parte di ogni commissario secondo i seguenti livelli di valutazione (con possibilità di attribuire coefficienti intermedi, in caso di giudizi intermedi):

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Ottimo:                | 1   |
| Più che adeguato:      | 0,8 |
| Adeguato:              | 0,6 |
| Parzialmente adeguato: | 0,4 |
| Scarsamente adeguato:  | 0,2 |
| Inadeguato:            | 0   |

determinando la media aritmetica dei coefficienti che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti su ciascun criterio o sub-criterio;

**2.** attribuendo il coefficiente uno al valore medio massimo e proporzionando linearmente a tale media massima gli altri valori medi (normalizzazione ad 1). Nell'ipotesi di determinazione della media dei coefficienti pari a 0, l'offerta non sarà oggetto di normalizzazione.

I punteggi tecnici definitivi, relativi a ciascun criterio oggetto di valutazione discrezionale (colonna “D”), saranno infine determinati come prodotto tra i coefficienti definitivi calcolati per ciascun concorrente e il punteggio tecnico massimo associato al criterio oggetto di valutazione, e infine saranno arrotondati alla seconda cifra decimale con arrotondamento all'unità superiore qualora la terza sia pari o superiore a cinque e all'unità inferiore qualora la terza sia inferiore a cinque.

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna “T” della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

### C) OFFERTA ECONOMICA – MAX 20 PUNTI

#### GENERAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Per presentare l'offerta economica il concorrente dovrà:

- **Accedere** allo spazio dedicato alla gara per cui si partecipa, sul sistema telematico;
- **Compilare** il form online accedendo alla *gestione della documentazione economica* del passo 2 della procedura di presentazione offerta;
- **Scaricare** sul proprio pc il documento “offerta economica” generato dal sistema;

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

- **Firmare** digitalmente il documento “offerta economica” generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
- **Inserire** nel sistema il documento “offerta economica” firmato digitalmente nell’apposito spazio previsto.

### C.1) SOTTOSCRIZIONE DELL’OFFERTA ECONOMICA

L’offerta economica deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore (che dovrà inserire a sistema copia della relativa procura) ed inserita sul sistema telematico nell’apposito spazio previsto.

- in caso di concorrente singolo: dal titolare o dal legale rappresentante dell’Operatore Economico;
- in caso di raggruppamento di concorrenti non ancora costituito: dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti raggruppati o consorziati;
- in caso di raggruppamento di concorrenti già costituito, l’offerta economica può essere sottoscritta con firma digitale dal solo soggetto indicato quale mandatario.

### C.2) CONTENUTO DELL’OFFERTA ECONOMICA

L’offerta economica contiene, a pena di esclusione, il **ribasso percentuale, espresso con 2 cifre decimali**, sull’importo soggetto a ribasso, oltre IVA (nei termini di legge).

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l’importo a base d’asta. L’offerta economica deve contenere **a pena di esclusione**:

- 1) il **prezzo complessivo offerto** per l’appalto, in cifre, IVA esclusa;
- 2) il **ribasso percentuale offerto**, in cifre, sull’importo a base di gara, IVA esclusa;
- 3) la **stima dei costi aziendali** dell’offerente concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (c.d. oneri aziendali della sicurezza);
- 4) la **stima dei costi della manodopera**, in cifre, relativi al personale stimato nell’esecuzione del contratto oggetto del presente affidamento.

#### **Costi della manodopera e oneri per la sicurezza afferenti l’impresa**

All’interno del form online dell’offerta economica sono previsti due campi per l’indicazione dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza afferenti l’impresa, ricompresi nell’importo complessivo derivante dall’applicazione del ribasso percentuale offerto.

**Il costo della manodopera per il lotto oggetto di appalto è stato stimato dalla Stazione Appaltante in € 97.917,66.**

Nel caso in cui l’offerente riporti nella propria offerta costi della manodopera inferiori a quelli indicati da questa Stazione Appaltante ai sensi dell’art. 41, c. 14 del Codice, lo stesso dovrà dimostrare che detto risparmio deriva da una più efficiente organizzazione aziendale. Tuttavia, i costi della manodopera non potranno mai essere inferiori ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle richiamate dall’art. 41 c. 13 del Codice.

In tale ipotesi l’offerta è assoggettata a verifica di anomalia ex art. 110 del D.Lgs. 36/2023.

In caso di raggruppamento, l’offerta presentata determina la loro responsabilità solidale nei confronti dell’Amministrazione nonché nei confronti degli eventuali subappaltatori e fornitori.

Ai sensi dell’art. 17, c. 6, del D.Lgs. 36/2023 l’offerta dell’aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto.

### C.3) DOCUMENTI A CORREDO DELL’OFFERTA ECONOMICA

L’offerta economica dovrà essere completata allegando i seguenti ulteriori n.2 documenti richiesti a pena di esclusione:

- **ricevuta di avvenuto pagamento del contributo all’ANAC** per € 77,00,
- **Modello 6 - dichiarazioni CCNL** (compilato e firmato digitalmente seguendo le modalità sopra indicate con riferimento alla documentazione amministrativa).

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399  
[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

### 14. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Quanto all'offerta economica è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula:

$$C_i = (R_i / R_{max}) \alpha$$

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

$R_i$  = ribasso percentuale unico dell'offerta del concorrente i-esimo;

$R_{max}$  = ribasso percentuale unico dell'offerta più conveniente.

$\alpha$  = esponente alfa pari a 0,6

Si precisa che la valutazione dell'offerta economica sarà effettuata con 2 cifre decimali, con arrotondamento all'unità superiore qualora la terza sia pari o superiore a cinque e all'unità inferiore qualora la terza sia inferiore a cinque.

### 15. METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente **metodo aggregativo compensatore**:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots C_{ni} \times P_n$$

dove:

$P_i$  = punteggio concorrente i;

$C_{ai}$  = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;

$C_{bi}$  = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;

.....

$C_{ni}$  = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;

$P_a$  = peso criterio di valutazione a;

$P_b$  = peso criterio di valutazione b;

.....

$P_n$  = peso criterio di valutazione n.

N.B.: Non è prevista alcuna riparametrazione fermo restando quanto stabilito al precedente paragrafo.

Il punteggio complessivo sarà quello risultante dalla somma tra il punteggio attribuito all'offerta tecnica e il punteggio attribuito all'offerta economica

Si precisa altresì che:

\* ai fini dei calcoli per l'attribuzione dei punteggi (somme, medie, ponderazioni, riparametrazioni, calcolo delle soglie), per la formazione della graduatoria e ogni altra operazione vincolata dalle regole dell'aritmetica e della matematica, hanno valore giuridico esclusivamente le operazioni effettuate e i risultati ottenuti all'infuori della Piattaforma telematica e verbalizzati allo scopo. Tali operazioni e risultati prevalgono su qualunque altro dato eventualmente difforme fornito dalla stessa Piattaforma telematica;

\* in presenza di un'unica offerta, non viene attribuito alcun punteggio agli elementi qualitativi e quantitativi offerti, in quanto gli stessi vengono valutati solo per verificarne la conformità alle prescrizioni del regolamento di gara comunque denominato.

#### 15.1 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, pari o superiori ai **quattro quinti** dei corrispondenti punti massimi previsti. Il calcolo è effettuato qualora le offerte siano pari o superiori a tre.

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

Il concorrente allega, in sede di presentazione dell'offerta economica, le giustificazioni relative alle voci di prezzo e di costo, **ivi inclusi i costi della progettazione e della manodopera**. La mancata presentazione anticipata delle giustificazioni non è causa di esclusione, **fermo restando l'obbligo di produrle integralmente su richiesta della Stazione Appaltante nei termini assegnati**.

La Stazione Appaltante . si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri elementi, appaia anormalmente bassa o non garantisca il rispetto dei costi della manodopera **(sia per le prestazioni di progettazione che per l'esecuzione dei lavori)** e degli oneri di sicurezza aziendali. In questi casi il R.U.P., avvalendosi della commissione **o di appositi esperti/strutture della Stazione Appaltante** , ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità richiedendo, per iscritto delle spiegazioni se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. Assegnando un termine, non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta, per presentarle. Il RUP esamina le spiegazioni e può richiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro. Esclude le offerte che, dopo tale esame, risultino nel complesso inaffidabili.

La presente procedura è utilizzata anche:

- qualora il concorrente abbia dichiarato di applicare un CCNL diverso da quello indicato dalla Stazione Appaltante, in relazione alla equivalenza delle tutele;

- per verificare l'attendibilità del Piano di assorbimento allegato all'offerta tecnica.

Qualora l'offerta prima graduata risulti anomala, si procede con le suddette modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

### 16. MOTIVI DI ESCLUSIONE

**Non è abilitato alla partecipazione alla presente procedura il concorrente che:**

- non abbia inviato, attraverso l'apposita funzione di START “invio della busta”, e confermato lo stesso con il tasto “OK” la documentazione richiesta dal presente disciplinare di gara, di cui ai punti A), B), C) entro il termine stabilito al precedente punto 12, anche se sostitutivi di offerta precedente;
- abbia inserito la documentazione tecnica di cui al punto B) o la documentazione economica di cui al punto C), all'interno degli spazi presenti nella procedura telematica destinati a contenere documenti di natura amministrativa;
- non sia in possesso alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, delle condizioni e requisiti di partecipazione di cui al precedente punto 4 e seguenti;
- non abbia provveduto al pagamento del contributo A.N.A.C. entro i termini di scadenza della gara;
- in caso di inutile decorso del termine di integrazione documentale assegnato con il soccorso istruttorio.

Sono escluse le offerte in aumento, le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato od incompleto, ovvero riferite ad offerta relativa ad altra gara.

### 17. VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'Operatore Economico 2.0 (FVOE).

L'Operatore Economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

Con riferimento all'acquisizione e alla verifica dei dati e dei documenti a comprova dei requisiti generali non disponibili nel FVOE, questa Stazione Appaltante provvederà a richiedere le verifiche direttamente agli Enti competenti o all'Operatore Economico.

### 18. AVVERTENZE

- E' possibile, nei termini fissati, ritirare l'offerta presentata.

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

- Una volta ritirata un'offerta precedentemente presentata, e possibile, entro i termini perentoriamente stabiliti dal presente disciplinare di gara, presentare una nuova offerta.
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto/schema di contratto e nel presente disciplinare di gara con rinuncia ad ogni eccezione.
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente a suo insindacabile giudizio.
- La Stazione Appaltante ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- La Stazione Appaltante si riserva altresì, a suo insindacabile giudizio, di annullare o revocare la presente procedura, dare corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno l'appalto, senza che si costituiscano diritti e risarcimenti di sorta a favore dei partecipanti.

### **19. CONCLUSIONE DELL'AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO**

La gara di appalto mediante procedura aperta verrà aggiudicata con il criterio dell'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108, c 1, del medesimo D.Lgs 36/2023, secondo i parametri e gli elementi indicati all'interno del presente disciplinare di gara, con esclusione di offerte in aumento.

L'aggiudicazione verrà effettuata al concorrente che avrà raggiunto il punteggio più alto secondo i pesi ed i criteri stabiliti nei documenti di gara.

Nel caso, invece, fosse presentata o rimasta in gara una sola offerta, l'aggiudicazione sarà effettuata a favore di quell'unico concorrente, se l'offerta stessa venga ritenuta congrua e conveniente ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante. Nel caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

Si procederà in ogni caso alla valutazione dell'offerta dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, qualora lo stesso abbia dichiarato costi della manodopera per un importo inferiore a quello stimato dalla Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante può valutare la congruità di ogni offerta che appaia anormalmente bassa, in base ad elementi specifici, quali l'economia del metodo di costruzione, le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori. Non saranno ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge, né in relazione agli oneri di sicurezza di cui alla normativa vigente.

L'aggiudicazione provvisoria sarà immediatamente vincolante per l'Operatore Economico, mentre sarà tale per la Stazione Appaltante solo dopo l'adozione del relativo atto e dopo che sia stato accertato il possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica previsti dal disciplinare di gara, nonché l'assenza delle cause di esclusione e di incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione, così come stabilite dalla normativa vigente e dal presente disciplinare di gara.

**Dopo l'approvazione dell'aggiudicazione l'Operatore Economico sarà invitato a:**

- costituire la garanzia definitiva, secondo le modalità indicate all'interno dell'art. 14 del CSA;
- costituire, ai sensi dell'art. 117, c. 10, del D.Lgs. 36/2023, apposita polizza assicurativa secondo le modalità indicate all'interno dell'art. 14 del CSA;

Il contratto verrà stipulato, a pena di nullità in forma scritta, ai sensi dell'art. 18, c. 1 DLgs 36/2023, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, mediante forma scritta; tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula saranno a carico dell'Impresa aggiudicataria.

## **COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE**

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399  
[www.comune.arezzo.it](http://www.comune.arezzo.it)

La stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 18, c. 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023 dovrà avere luogo entro sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva. (non trova applicazione lo stand still trattandosi di procedura sotto soglia ai sensi dell'art. 18 c. 3 DLgs 36/2023).

### **20. PAGAMENTI**

#### **Pagamenti e tracciabilità (art. 3 legge n. 136/2010)**

I pagamenti avverranno esclusivamente tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentirne la piena tracciabilità, indicati ed appositamente aperti dall'appaltatore ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010. Gli estremi di tali conti correnti dedicati alle commesse pubbliche, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, dovranno essere comunicati alla Stazione Appaltante.

L'appaltatore si impegna a rispettare gli obblighi finalizzati alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla sopra citata Legge n. 136/2010, e ss.mm.ii. e dalla Comunicazione del Presidente dell'ANAC del 26 marzo 2025; in caso di violazione ai suddetti obblighi, anche con riguardo ai rapporti con eventuali subappaltatori, il contratto si intenderà risolto.

L'appaltatore si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

### **21. PROCEDURE DI RICORSO**

Avverso la presente procedura di gara è ammesso il ricorso al TAR Toscana entro il termine di 30 giorni, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010.

### **22. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679 (vedasi anche documento allegato intitolato Informativa privacy).

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, alla Stazione Appaltante compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

#### ***Finalità del trattamento***

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati inseriti nella dichiarazione a corredo dell'offerta vengono acquisiti ai fini della partecipazione (in particolare ai fini dell'effettuazione della verifica dei requisiti di ordine generale, della capacità tecnico professionale ed economico-finanziaria del concorrente) nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;
- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

#### ***Modalità del trattamento dei dati***

Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

#### ***Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati***

I dati potranno essere comunicati a:

- soggetti anche esterni alla Stazione Appaltante, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte di Commissioni di valutazione e/o di verifica o collaudo che verranno di volta in volta costituite;

## COMUNE DI AREZZO – SERVIZIO PROGETTAZIONE

Via Tagliamento n.3 – 52100 Arezzo – tel 0575377384– fax 0575377399

[www.comune.aretzo.it](http://www.comune.aretzo.it)

- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dalla Legge 241/90.

### ***Diritti del concorrente interessato***

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003.

La presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003.

### ***Titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati***

**Titolare** del trattamento dei dati è il Comune di Arezzo, con sede in piazza della Libertà n. 1 – 52100 Arezzo che tratterà i dati personali conferiti con la presente procedura con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità connesse all'espletamento della procedura stessa. Gli interessati potranno esercitare i propri diritti (artt. 15 e ss. del RGPD) presentando istanza al seguente indirizzo: [privacy@comune.aretzo.it](mailto:privacy@comune.aretzo.it).

**Responsabili della Protezione Dati (RPD/DPO)** è raggiungibile ai seguenti recapiti: PEC [rdp.comunearetzo@postacert.toscana.it](mailto:rdp.comunearetzo@postacert.toscana.it) o alla mail [privacy@comune.aretzo.it](mailto:privacy@comune.aretzo.it); Centralino: +39 05753770.

### **23. RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO E ACCESSO AGLI ATTI**

Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Antonella Fabbianelli, Direttore del Servizio Progettazione Opere Pubbliche del Comune di Arezzo – tel. 0575.377384 – e-mail [a.fabbianelli@comune.aretzo.it](mailto:a.fabbianelli@comune.aretzo.it).

Ai sensi dell'art. 35, c. 2, del D.Lgs. 36/2023 l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;
- in relazione alle offerte e ai verbali relativi alla valutazione delle stesse e agli atti, dati e informazioni a questa presupposti fino all'aggiudicazione definitiva;
- in relazione agli atti, dati e informazioni relativi ai requisiti di partecipazione di cui agli art. 94, 95 e 98 D.Lgs. 36/2023 e ai verbali relativi alla fase di ammissione dei candidati e offerenti, fino all'aggiudicazione;
- in relazione alla verifica della anomalia dell'offerta e ai verbali riferiti alla detta fase, fino all'aggiudicazione.

In ogni caso, ai sensi del comma 5 dell'art. 35 del D.Lgs. 36/2023, è consentito l'accesso al concorrente, se indispensabile ai fini della difesa in giudizio dei propri interessi giuridici rappresentati in relazione alla procedura di gara.

Alla luce di quanto indicato dal [Consiglio di Stato, sez. I, par. 13/01/2026 n. 61](#), per l'ipotesi di accesso agli atti in procedure di gara prevedenti l'inversione procedimentale, non potrà essere sottoposta ad accesso la documentazione amministrativa non ancora verificata dalla Stazione Appaltante.

### **24. ALTRE INFORMAZIONI**

Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), è possibile contattare il numero telefonico 02/81480761 e/o scrivere all'indirizzo mail [start.oe@accenture.com](mailto:start.oe@accenture.com). Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione nell'area riservata alla presente gara all'indirizzo internet START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana) (<https://start.toscana.it/>).

Attraverso lo stesso mezzo la Stazione Appaltante provvederà a fornire le risposte.

Arezzo li, 25/08/2026

Il Direttore e R.U.P.  
Ing. Antonella Fabbianelli