

  		 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_48_CUC Rev. 04 10/09/2024
---	--	--

COMUNE DI ALBINO (BG)

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Indagine di mercato per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento, ai sensi dell'art 50 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. (d'ora innanzi "Codice") e degli artt. 1 e 2 dell'Allegato II.1 al D. Lgs. 36/2023

Il Comune di Albino (BG), nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1, 2, 3 e 49 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., intende avviare un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione ad una procedura di affidamento avente ad oggetto:

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI STRADA VERDE SULLA VIA PITTORI MARINONI (EX VIA IV NOVEMBRE) IN PROSSIMITÀ DEL CAMPUS SCOLASTICO CON OPERE DI MODERAZIONE DELLA VELOCITÀ VEICOLARE E DE-IMPERMEABILIZZAZIONE E DI DRENAGGIO DELLE ACQUE PIOVANE – COMUNE DI ALBINO (BG) – CUP I85F25000180006

ID SINTEL 215095236 - CPV 45233140-2 - Lavori stradali

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Albino (BG).

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità a essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale, non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'avviso e/o le conclusioni dell'indagine connesse col presente avviso non determinano alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincolano in nessun modo a sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine con atto motivato.

1. COMMITTENTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Albino, Piazza Libertà, 1 - Albino (BG).

2. STAZIONE APPALTANTE

Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" – Sede Principale, Palazzo Bargnani, Corso Matteotti 8 – Brescia.

3. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

  	 C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_48_CUC Rev. 04 10/09/2024
---	---	---

3.1 Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'Arch. Giovanni Maria Azzali, Responsabile dell'Area V – LL.PP del Comune di Albino (BG).

3.2 Il RUP della CUC, ai sensi dell'art. 15 comma 9 del Codice, è il Dott. Fabio De Marco, Dirigente del Settore Acquisti della Provincia di Brescia.

3.3 Ai soli fini del compimento delle operazioni sulla piattaforma SINTEL, il RUP configurato e visualizzato nella piattaforma, e da intendersi come il Responsabile di fase, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del Codice, è la Dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Funzionario amministrativo del Settore Acquisti – Ufficio Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia.

4. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo massimo presunto del contratto ammonta complessivamente a € **580.000,00** al netto di IVA di legge, così composto:

- IMPORTO NEGOZIABILE A BASE DI GARA: € 560.000,00 = oltre IVA;
- ONERI DELLA SICUREZZA DERIVANTI DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO: € 20.000,00 = oltre IVA;

Ai sensi dell'art. 41 comma 13 del Codice, i costi della manodopera stimati per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento sono pari a € **179.394,00 - CODICE CCNL F012**.

Il contratto viene affidato a corpo.

	Lavorazioni	Categoria	Cl.	Qualificazioni obbligatorie (si/no)	Importo in euro al netto dell'IVA di legge comprensivo degli oneri da PSC	%	Prevalenze / scorporabile	Subappalto
1	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG3	I	SI	€ 302.141,37	52,09%	P	SI
2	Verde e arredo urbano	OS24	I	SI	€ 186.560,59	32,17%	SC	SI
3	Reti elettriche e illuminazione	OG10	I	SI	€ 91.298,04	15,74%	SC	SI
TOTALE					€ 580.000,00			

Ai sensi dell'articolo 120, comma 1 lettera a) del Codice l'Amministrazione titolare dell'appalto si riserva di modificare il contratto in corso di esecuzione per opere di modifica non sostanziale di cui all'art. 6bis del CSA.

Importo appalto	€ 580.000,00
Importo modifiche ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. a)	€ 20.000,00
Valore stimato appalto	€ 600.000,00

5. SUBAPPALTO

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle lavorazioni appaltate, né la prevalente esecuzione delle lavorazioni della categoria prevalente.

		 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_48_CUC Rev. 04 10/09/2024
---	--	--

6. SOPRALLUOGO

Nella lettera d'invito **non sarà richiesto** il sopralluogo obbligatorio.

7. TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 150 naturali e consecutivi** decorrenti dal giorno successivo alla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori, ovvero, in caso di consegna parziale, ai sensi dell'art. 3 comma 9 dell'Allegato II.14 del Codice, dall'ultimo dei verbali di consegna.

In caso di aggiudicazione dell'appalto l'operatore economico si impegna a garantire le scadenze per le differenti fasi esecutive del cantiere come risulta dal cronoprogramma.

8. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

I lavori saranno aggiudicati sulla base del **criterio del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del Codice, mediante procedura negoziata, previa consultazione, ove esistenti, di **10 operatori economici**, con applicazione del metodo A di cui all'allegato II.2 del Codice come criterio di calcolo della soglia di anomalia, e con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54 del Codice.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 65 del Codice, che possiedano i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale

- insussistenza delle condizioni previste dagli artt. 94 e 95 del Codice e dall'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. n. 165/01;

Requisiti di idoneità

- iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

Requisiti di capacità economia e finanziaria, tecnica e professionale

- **possesso della qualificazione SOA o di tutti i requisiti di cui all'art. 28 Allegato II.12 del Codice** (solo per la categoria OG10 di importo inferiore a € 150.000,00) con riferimento alle lavorazioni di cui all'articolo 5 del presente avviso.

È ammessa la partecipazione in forma di costituendo raggruppamento temporaneo di imprese, e altresì il ricorso all'istituto dell'avvalimento per il possesso dell'attestazione di qualificazione SOA; si precisa, tuttavia, che:

	 CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_48_CUC Rev. 04 10/09/2024
---	--	--

- 1) qualora un'impresa manifesti singolarmente interesse, in risposta al presente avviso, potrà, in caso di successivo invito alla procedura negoziata, partecipare in forma di raggruppamento temporaneo, ma esclusivamente nel ruolo di mandataria;
- 2) qualora un'impresa intenda partecipare mediante ricorso all'istituto dell'avvalimento, la stessa è tenuta a dichiararlo già in sede di risposta alla manifestazione di interesse (non è richiesto, invece, che sia altresì indicato il nome dell'ausiliaria) e, in ogni caso, ai fini della selezione, ai sensi del punto 11 del presente avviso, per l'ipotesi in cui pervengano oltre 10 manifestazioni di interesse, verranno presi in considerazione i lavori analoghi eseguiti dall'impresa ausiliata.

Altri Requisiti:

- iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico della **piattaforma SINTEL di ARIA SPA.**

Si evidenzia che la mancata iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico non consentirà l'accesso del concorrente alla seconda fase della procedura.

10. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

Il Comune di Albino intende invitare alla successiva procedura negoziata **n. 10 operatori economici.**

Nel caso pervenissero oltre 10 manifestazioni di interesse, la selezione dei 10 operatori da invitare alla procedura negoziata sarà espletata valutando i seguenti requisiti, **indicati in ordine di priorità:**

Esecuzione:

1. esecuzione, nel periodo luglio 2022 - luglio 2025, di n. 1 lavoro in categoria OG3 di importo pari o maggiore ad € 580.000,00 o di n. 2 lavori in categoria OG3 il cui importo complessivo è pari o maggiore ad € 580.000,00. I lavori devono essere già conclusi e dovrà essere allegato, a comprova, il Certificato di Regolare Esecuzione degli interventi;
2. essere in possesso delle seguenti certificazioni:
 - UNI EN ISO 14001 sistemi di gestione ambientale;
 - UNI EN ISO 45001 sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro

Del possesso dei requisiti il concorrente dovrà dare atto nel *Modello richiesta*. Si precisa che l'omessa o incompleta produzione degli elementi richiesti a dimostrazione del possesso dei requisiti NON darà luogo a richieste di integrazione documentale, e, pertanto, la valutazione avverrà unicamente sulla base delle informazioni indicate dal concorrente.

Il Rup di cui al punto 3.3 procederà all'esame delle richieste pervenute e selezionerà i **10** operatori sulla base dei requisiti indicati e che non incorrono nelle cause di esclusione di cui al successivo punto 12.

Qualora, a seguito della selezione di cui sopra, gli operatori da invitare sono superiori a 10, gli operatori economici da invitare saranno selezionati mediante sorteggio in quanto il ricorso ai criteri di cui al secondo periodo dell'art. 2 c.3 dell'allegato II.1 D. Lgs. 36/2023 comporterebbe, per la stazione appaltante, oneri incompatibili con il sollecito svolgimento della procedura;

Qualora il numero di candidature pervenute **sia inferiore a 10**, non si procederà all'integrazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

  		 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_48_CUC Rev. 04 10/09/2024
---	--	--

Al termine della selezione, si provvederà alla redazione di apposito verbale. L'accesso a detto verbale e relativi allegati sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, in osservanza dell'articolo 35 del Codice.

11. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità indicate;
- la carenza dei requisiti richiesti.

12. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – COMUNICAZIONI E RICHIESTE DI INFORMAZIONI

Gli operatori economici interessati a essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti, devono far pervenire la propria candidatura utilizzando l'allegato **Modello richiesta**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso, firmato digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura, allegando la procura).

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire **esclusivamente** tramite **Piattaforma Sintel**, entro e non oltre le ore **15.00** del **giorno 23/02/2026**.

Nella busta “OFFERTA ECONOMICA” procedere al passo successivo, senza inserire alcun valore economico.

Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicati.

Eventuali comunicazioni inerenti alla procedura ed eventuale documentazione saranno rese disponibili attraverso la funzionalità “**Documentazione di gara**”, presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia “Dettaglio” della presente procedura.

Le **eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti** inerenti alla procedura dovranno essere presentate entro e non le ore **10.00 del giorno 19/02/2026**, in lingua italiana e trasmesse per mezzo della funzionalità “Comunicazioni procedura” della piattaforma Sintel, nell'interfaccia “Dettaglio” della presente procedura.

Giova rammentare che, ai sensi del combinato disposto degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, il dichiarante si assume ogni responsabilità anche penale nel caso di false dichiarazioni o dichiarazioni mendaci o nel caso formi atti falsi o ne faccia uso.

13. INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

La procedura negoziata sarà espletata dalla Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” della Provincia di Brescia – Sede Principale tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA.

Si rammenta che la mancata iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico di SINTEL non consentirà l'accesso del concorrente alla seconda fase della procedura.

È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione aggiudicatrice di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

14. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di Albino, titolare del trattamento, nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento.

Ai sensi del citato regolamento riguardo al procedimento istruttorio, si informa che:

		 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_48_CUC Rev. 04 10/09/2024
---	--	--

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla esecuzione dei lavori in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura negoziata, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nella esclusione dalla procedura negoziata e dalla decadenza dell'affidatario.

15. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato sulla Piattaforma Valore Legale di ANAC (PVL), sul sito internet della Provincia di Brescia nella sezione “Bandi di gara” e sul sito del Comune di Albino (BG).

16. DOCUMENTI ALLEGATI

1. Avviso manifestazione di interesse
2. Modello richiesta (allegare il file/zip nominandolo con la ragione sociale del concorrente)
3. Decisione a contrarre
4. Link alla cartella ELABORATI_PROGETTO_ALBINO

Brescia, 18/02/2026

Il Responsabile di fase, Dott. Monica Lucia Danieletti