



COMUNE DI MAGLIE

Piazza Aldo Moro - CAP 73024 Maglie (Le)
Telefono: 0836 489111

BANDO DI GARA **PROCEDURA TELEMATICA APERTA**

art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023

criterio di aggiudicazione

OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

qualità prezzo - art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023

C.U.P.: D39J18000260002

COMPLETAMENTO DELLA RETE PLUVIALE URBANA CON VASCA DI STOCCAGGIO E IMPIANTO DI RIUTILIZZO

importo di progetto € 1.200.000,00

Determinazione a contrarre del Responsabile del IV Settore Lavori Pubblici del Comune di Maglie n. 517 del 01/10/2024.

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi

Comune di Maglie piazza Aldo Moro – 73024 Maglie (Le) C.F. 83000390753 P. IVA 00272210758

Contatti: IV Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni – Arch. Giovanni GUIDO tel. 0836 489322

e-mail: gguido@comune.maglie.le.it

pec-mail: lavoripubblici.comunemaglie@pec.rupar.puglia.it

Sito internet: www.comune.maglie.le.it

Responsabile Unico del Progetto (RUP): Arch. Giovanni GUIDO

I.2) Appalto congiunto

No. L'appalto è aggiudicato da una stazione appaltante.

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

<https://piattaforma.asmecomm.it/gare/dettaglio.php?codice=41710>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica:

<https://piattaforma.asmecomm.it/gare/dettaglio.php?codice=41710>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale.

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: COMPLETAMENTO DELLA RETE PLUVIALE URBANA CON VASCA DI STOCCAGGIO E IMPIANTO DI RIUTILIZZO

II.1.2) Codice CPV principale: 45232411-6 - Lavori di costruzione di condotte per acque reflue.

II.1.3) Tipo di appalto: Trattasi di appalto di LAVORI.

II.1.4) Breve descrizione: Il progetto prevede l'estensione della rete di fognatura bianca lungo le Salvatore Fitto, Vittorio Emanuele, Cesare Battisti ed Egidio Lanoce oltre alla realizzazione di un impianto di stoccaggio e trattamento delle acque meteoriche in prossimità del recapito finale di via Madonna di Leuca, il tutto come meglio dettagliatamente descritto nella relazione tecnica di progetto.

II.1.5) Valore totale stimato: IVA esclusa **€ 900.498,59**

II.1.6) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: No

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: come al punto II.1.1)

II.2.2) Codici CPV supplementari: //

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITF45 - Maglie (Le).

II.2.4) Descrizione dell'appalto: (natura e quantità e/o indicazione di esigenze e requisiti)

1 - Lavori su cui applicare il ribasso offerto (1*)	€ 884.538,57
2 - Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso euro	€ 15.960,02
Sommano i lavori a base d'asta euro	€ 900.498,59

1* di cui € 177.166,04 quale Costo della Manodopera.

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

1) Lavori

Categoria prevalente (SOA e/o assimilata)			Importo	
Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	OG6 (1*)	100,00 %	€ 884.538,57	Classifica III
Totale		100,00 %	€ 884.538,57	

NOTA BENE:

(1*) Subappaltabile max 49 %, vedasi art. 119 comma 1 secondo periodo del D.Lgs. n. 36/2023.

II.2.5) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs 36/2023 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con valutazione dei seguenti elementi:

CRITERI QUALITATIVI		PUNTI MAX
1	Miglioramento dell'intervento mediante la manutenzione dell'esistente sistema di raccolta delle acque piovane nelle sue diverse componenti (recapito finale, rete, caditoie, ecc.) anche al fine di incrementare la capacità di smaltimento nel suo complesso post operam.	30
2	Miglioramento dell'impianto di stoccaggio e trattamento delle acque meteoriche anche al fine di migliorarne la sostenibilità e l'impatto nel contesto, (mitigazione dell'impatto visivo, ecc.)	25
3	Miglioramento e potenziamento della rete di progetto finalizzato ad una maggiore funzionalità e qualità del sistema di raccolta delle acque piovane del bacino scolante di riferimento (implementazione delle opere di regimazione superficiale e di captazione delle acque, utilizzo di sistemi e di materiali durevoli, ecc.).	20
4	Miglioramento dell'intervento finalizzato ad un ottimale inserimento nel	15

	sistema viario comunale, mediante lavorazioni a contorno che innalzino il livello qualitativo ed estetico finale dell'opera (ripristini stradali, segnaletica, arredo urbano, ecc.).	
5	Proposte migliorative su aspetti diversi dai precedenti, che a discrezione dell'offerente migliorino l'esecuzione e la qualità dell'opera (analisi e risoluzione delle interferenze, ecc.).	5
TOTALE PUNTI ELEMENTI QUALITATIVI		95
CRITERI QUANTITATIVI (vincolati)		Punti max
1	Prezzo (ribasso sul prezzo)	5
TOTALE PUNTI ELEMENTI QUANTITATIVI		5

NOTA BENE

Le opere migliorative:

- ✓ non comportano alcun riconoscimento economico da parte dell'Amministrazione Appaltante pur essendo impegnative per il concorrente;
- ✓ dovranno essere in linea con la disciplina di settore.

II.2.6) Valore totale stimato: € 900.498,59, IVA esclusa.

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione Durata in giorni: 120 giorni naturali e consecutivi. Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO.

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: SI, nei limiti e alle condizioni di quanto richiesto nei criteri qualitativi sopra elencati.

I.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: SI. Vedasi lettera d) del punto III.2.1).

I.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'intervento è finanziato dalla Regione Puglia nell'ambito del Piano di Sviluppo e Coesione – delibera CIPESS 79/2021 – interventi relativi alla realizzazione di sistemi di acque pluviali nei centri abitati di cui all' A.D. 714 del 04/12/2017.

II.2.14) Informazioni complementari

- a) contributo a favore di ANAC di **euro 90,00**;
- b) l'offerta deve essere corredata dalla garanzia provvisoria di **euro 18.009,97** pari al **2%** dell'importo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità previste dal disciplinare di gara.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., ai sensi dell'art. 100, comma 3, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- b) I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria nonché di capacità tecnica e professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023, e non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 94, 95, 96 e 97, oltre a quelli prescritti e specificati nel disciplinare.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Non richiesta-

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Vedasi punto II.2.4) e il disciplinare di gara.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

Sarà stipulato un contratto di appalto a corpo.

III.2.1) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

- a) Anticipazione nella misura del 20% dell'importo del contratto relativo alla singola parte; pagamenti per stati di avanzamento secondo il Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) Subappalto ammesso secondo le condizioni riportate al punto II.2.4;
- c) Controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria foro di Lecce, con esclusione della competenza arbitrale;
- d) Ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 1.6 del Capitolato Speciale d'Appalto, al contratto sono consentite modifiche non sostanziali ai sensi del comma 4 della stessa norma, fino ad un massimo del 15%;
- e) ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera d) del D.Lgs. n. 36/2023 la stazione appaltante si riserva, in corso di esecuzione, di sostituire l'aggiudicatario iniziale con un nuovo contraente.

III.2.2) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta - art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023. La Stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale, di cui all'art. 107 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023.

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: NO

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: giorno **04/11/2024** – ore **12:00**

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: Durata in mesi 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: giorno **04/11/2024** – ore **17:00** con le modalità previste dal disciplinare di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: NO

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici: Sarà accettata la fatturazione elettronica. Sarà utilizzato il pagamento elettronico.

VI.3) Informazioni complementari

- a) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement ASMECOMM, il cui accesso è consentito dal link: <https://piattaforma.asmecomm.it/>, secondo le specifiche tecniche riportate nel disciplinare di gara;
- b) offerte anormalmente basse soggette a valutazione di congruità e giustificazioni ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023, con le modalità indicate nel disciplinare di gara;
- c) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore come previsto dal Disciplinare di gara;
- d) il progetto esecutivo posto a base di gara è stato validato dal RUP in data 26/09/2024;
- e) sopralluogo obbligatorio sui luoghi di intervento. La richiesta di sopralluogo deve essere presentata entro e non oltre le **ore 12:00** del **giorno 27/10/2024**, tramite la piattaforma e deve riportare il nominativo e la qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il mandatario o capogruppo, i propri requisiti, le categorie di lavori o le quote di categorie di lavori che ciascuno intende assumere;
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione previsti;

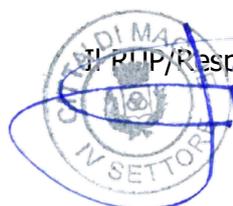
- h) trova applicazione l'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 104 comma 2 del Codice degli appalti;
- i) accettazione e impegno alla sottoscrizione del protocollo di legalità/patto di integrità come previsto dal disciplinare di gara (art. 1, comma 17, legge n. 190 del 2012);
- j) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica per le predette comunicazioni;
- k) la stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE);
- l) ogni informazione, modalità di presentazione della documentazione, di ammissione e di svolgimento del procedimento, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo internet indicato al punto I.3), unitamente ai documenti posti in base di gara;
- m) Responsabile Unico del Progetto della Stazione appaltante/dell'Amministrazione aggiudicatrice: Arch. Giovanni GUIDO, recapiti come al punto I.1).

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione	T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) della Puglia, sede di Lecce
Indirizzo postale	Via Rubichi 23/a
Città	Lecce (LE) 73100 Italia
Contatti	Tel. +39 0832/276511 Fax. +39 0832/276545
PEC	tarle-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Sito web	https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-puglia-lecce

VI.5) Data 01/10/2024

 Responsabile del IV Settore
Arch. Giovanni GUIDO