

PROTOCOLLO N.

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO
U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

DATA

Z:\LAVORI\2018_08-18 - COGENERAZIONE\II FASE\AMMINISTRATIVO\02-Gara\08-18 MAN. INTERESSE 2\AVVISO 08-18.docx

PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DI LAVORI

avviso di indagine di mercato,
ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36 del 2023 e dall'allegato II.1 del D. Lgs. 36/2023,

**PRELIMINARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE
ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DELL'INTERVENTO:
PO FESR BASILICATA 2014 – 2020 ASSE IV – “ENERGIA E MOBILITÀ URBANA” – AZIONE
4G.4.4.1 - REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI COGENERAZIONE PRESSO L'OSPEDALE
“SAN CARLO” DI POTENZA (08-18)
CUP: I38I18000140006**

Con il presente avviso l'Azienda Ospedaliera Regionale “San Carlo” di Potenza

RENDE NOTO CHE

intende svolgere un'indagine di mercato, avente scopo esplorativo ed al fine di individuare gli operatori economici ai fini del successivo avvio di procedura negoziata.

1. Premesse

La presente procedura è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito Piattaforma) accessibile al link <https://gare.ospedalesancarlo.it>.

La registrazione dell'operatore economico al Portale è condizione necessaria ai fini della presentazione sia della manifestazione d'interesse, sia dell'offerta telematica in caso di selezione. Al fine del corretto utilizzo della Piattaforma, l'operatore economico prende visione della “Guida alla presentazione delle offerte telematiche”, disponibile nella Sezione “Istruzioni e manuali” del Portale.

2. Oggetto

L'appalto ha ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione della nuova centrale tecnologica dell'Azienda Ospedaliera Regionale "San Carlo" di Potenza completa di un nuovo impianto di cogenerazione a turbogas.

3. Importo

Il valore dell'appalto, sulla base del progetto definitivo posto a base di gara è pari ad **€ 5.363.276,08**, così distinto:

A) **€ 5.250.900,11** relativi ai lavori di cui:

- € 293.032,61 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- € 68.518,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

B) **€ 112.375,97** relativi ai servizi tecnici di progettazione esecutiva dei lavori descritti nel punto 4) "breve descrizione dell'intervento".

Ai sensi dell'allegato II.12 del Codice dei contratti i lavori sono classificati nelle seguenti categorie:

<i>Categoria</i>	<i>Importo</i>	<i>Clas s.</i>	<i>%</i>	<i>Qualificazio ne Obbligatoria</i>	<i>Prevalente / Scorporabile</i>	<i>Possibilità subappalto</i>
OS16 Impianti per produzione di energia elettrica	€ 3.237.634,07	IV bis	61,66	SI	PREVALENTE	Max 49% (*)
OG1 Edifici civili ed industriali	€ 1.086.146,83	III bis	20,68	SI	SCORPORABILE SUBAPPALTABILE	SI
OS21 Opere strutturali speciali	€ 519.146,97	III	9,89	SI	SCORPORABILE SUBAPPALTABILE	SI
OS28	€ 247.278,89	I	4,71	SI	SCORPORABILE SUBAPPALTABILE	SI

Impianti termici e di condizionamento						
OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 160.693,35	I	3,06	SI	SCORPORABILE SUBAPPALTABILE	SI
TOTALE	€ 5.250.900,11	-	100	-	-	-

(*) Ai sensi e nel rispetto dell'art. 119 del Codice la categoria prevalente OS16, tenuto conto della natura e della complessità tecnologica delle lavorazioni da effettuare, può essere subappaltata nel limite massimo del 49%.

Per il calcolo della parcella e delle corrispondenti classi e categorie si è fatto riferimento ai lavori da progettare relativamente al punto 4 delle Premesse – “Breve descrizione dell'intervento”. In particolare, per la definizione dei requisiti di carattere speciale di cui al comma 1 lettera c) dell'art. 100 del Codice dei Contratti relativamente ai soggetti esecutori dei servizi tecnici, si sono identificate le opere cui appartengono gli interventi oggetto dell'incarico, secondo quanto riportato nella tabella Z-1 del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, con l'indicazione delle corrispondenti classi e categorie di cui alle precedenti disposizioni tariffarie.

Si riporta, nella successiva tabella, l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi.

DM 17.06.2016			
Codice “ID opere”	CATEGORIE D’OPERA	Grado complessità G	Importo dei lavori oggetto del servizio
IB.12	IMPIANTI	1,00	€ 3.598.034,16
E.05	EDILIZIA	0,65	€ 1.140.495,43
S.03	STRUTTURE	0,95	€ 512.370,52
Totale (Lavori comprensivi degli oneri sicurezza)			€ 5.250.900,11

Sulla base dell'importo delle categorie dei lavori sopra descritti, l'ammontare del corrispettivo per lo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva delle opere è stato determinato conformemente al D.M. 17/06/2016 come di seguito riportato:

Categorie d'opera	Onorario	Spese	Corrispettivo Totale
IMPIANTI (IB.12)	€ 56.193,60	€ 12.555,44	€ 68.749,04
EDILIZIA (E.02)	€ 19.091,35	€ 4.265,62	€ 23.356,97
STRUTTURE (S.03)	€ 16.568,11	€ 3.701,84	€ 20.269,96
TOTALE			€ 112.375,97

4. Durata

L'appalto deve essere completato:

- a) relativamente alla progettazione esecutiva entro giorni 60 (sessanta) dall'ordine di avvio del servizio di redazione del Progetto Esecutivo;
- b) relativamente ai lavori entro giorni 430 (quattrocentotrenta) dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna delle aree.

5. Requisiti

Sono ammessi a presentare l'offerta i soggetti individuati dall'art. 65 del D.Lgs. n. 36 del 2023. Nel dettaglio:

5.1 Requisiti di ordine professionale

Gli operatori economici devono possedere i requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36 del 2023, costituiti dall'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura.

per la sola esecuzione della progettazione esecutiva

Abilitazione all'esercizio della professione nonché iscrizione, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione Europea cui appartiene il soggetto personalmente responsabile dell'incarico della predisposizione del progetto esecutivo.

5.2 Requisiti di ordine generale

I partecipanti alla procedura di gara devono essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98, del D.Lgs. n. 36 del 2023.

5.3 Requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica

soggetto esecutore dei lavori

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art.

100, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, la qualificazione nelle categorie di lavori e per le classifiche adeguate all'importo dei lavori da eseguire, come di seguito riportato:

- nella categoria prevalente OS16 in classifica IV bis – subappaltabile nel limite massimo del 49%;
- nella seguente categoria scorporabile e subappaltabile: OG1 in classifica III – subappaltabile al 100%;
- nella seguente categoria scorporabile e subappaltabile: OS21 in classifica II – subappaltabile al 100%;
- nella seguente categoria scorporabile e subappaltabile: OS28 in classifica I – subappaltabile al 100%;
- nella seguente categoria scorporabile e subappaltabile: OS30 in classifica I – subappaltabile al 100%;

È applicabile l'art. 104 (avalimento) del Dlgs 36/2023 senza esclusione di alcuna categoria.

soggetto esecutore dei servizi tecnici

- **le imprese qualificate SOA per progettazione e costruzione**, devono produrre attestazione, rilasciata da organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzato, in corso di validità, che documenti la qualificazione per progettazione e costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da progettare e costruire, in base all'importo a base d'asta complessivo, comprensivo degli oneri per la progettazione esecutiva, secondo quanto indicato nelle tabelle di cui sopra del presente avviso;
- **le imprese qualificate SOA per la sola costruzione** devono, in sede di partecipazione alla procedura negoziata indicare o associare in raggruppamento un progettista (libero professionista o professionisti associati nelle diverse forme previste dall'art. 66, comma 1, del Codice dei contratti) che dovrà possedere i seguenti requisiti di capacità tecnica, ai sensi dell'art. 100, co. 1 ed Allegato II.12, art. 18 e 21 del Codice dei contratti:
 - a) espletamento negli ultimi 10 (dieci) anni di servizi di ingegneria e di architettura per un importo dei lavori non inferiore a una volta l'importo dei lavori per i quali devono essere svolti i servizi tecnici da affidare, distintamente per ciascuno dei lavori corrispondenti alle individuazioni di cui al DM 17/06/2016 adottato ai sensi dell'Allegato I.13 del Codice dei contratti, come segue:

DM 17.06.2016			Importo dei lavori oggetto del servizio	Requisito minimo (importo dei lavori)
Codice e “ID opere”	CATEGORIE D’OPERA	Grado complessità G		
IB.12	IMPIANTI	1,00	€ 3.598.034,16	€ 3.598.034,16
E.05	EDILIZIA	0,65	€ 1.140.495,43	€ 1.140.495,43
S.03	STRUTTURE	0,95	€ 512.370,52	€ 512.370,52

b) espletamento negli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti alla data dell'avviso di due servizi di ingegneria e architettura (cosiddetti "servizi di punta"), per un importo costituito dalla somma degli importi di non più di due lavori (coppia di lavori) non inferiore a 0,4 volte l'importo dei lavori per i quali devono essere svolti i servizi tecnici da affidare, distintamente per ciascuno dei lavori corrispondenti alle individuazioni di cui al DM 17/06/2016 adottato ai sensi dell'Allegato I.13 del Codice dei contratti, come segue:

DM 17.06.2016		Importo dei lavori oggetto del servizio	Requisito minimo (importo di 2 lavori)
Codice “ID opere”	grado complessit à G		
IB.12	1,00	€ 3.598.034,16	€ 1.439.213,66
E.05	0,65	€ 1.140.495,43	€ 456.198,17
S.03	0,95	€ 512.370,52	€ 204.948,21

c) personale tecnico medio annuo utilizzato nei migliori 3 (tre) anni tra gli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti alla data del bando di gara, non inferiore a 2 volte il numero stimato necessario per l'espletamento dei servizi da affidare, come segue:

Numero personale tecnico necessario all'espletamento dei servizi:	3	Requisito minimo richiesto = numero medio annuo di personale tecnico:	6
---	---	--	---

d) I progettisti devono dimostrare l'uso di metodi e strumenti digitali per la gestione informativa mediante modellazione.

6. Criterio di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, co. 2, lett. e) del D.Lgs. n. 36 del 2023.

I criteri e i sub-criteri di valutazione verranno definiti nella lettera di invito.

7. Esclusione della candidatura

La presentazione dell'istanza di partecipazione in tempi e modalità difformi da quelle indicate nel presente avviso non saranno in nessun modo prese in considerazione dalla Stazione Appaltante.

In applicazione del principio di rotazione, art. 49 del D.Lgs. n. 36 del 2023, è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere.

Sono, altresì, esclusi dalla partecipazione gli Operatori Economici che hanno concluso contratti di lavori o che hanno attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'AOR, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro, che hanno esercitato poteri negoziali o autoritativi per conto dell'AOR medesima nei confronti dello stesso Operatore Economico.

8. Termini di partecipazione e procedura di individuazione degli operatori economici da invitare

Il termine ultimo di ricezione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno **18/10/2024, ore 13:00**.

Al fine della presentazione delle manifestazioni, gli operatori economici devono:

- accedere al Portale;
- individuare la procedura di gara, attraverso la voce "Bandi di gara" nell'Area personale;
- selezionare il tasto "Presenta Domanda di Partecipazione", posto in fondo alla pagina;
- inserire i dati richiesti dalla procedura, seguendo gli "step" "Inizia compilazione domanda", "Busta prequalifica" in cui va allegata la documentazione richiesta (Istanza di partecipazione) debitamente compilata e firmata digitalmente, "Riepilogo" e infine "Conferma e invio domanda".

Il soggetto titolato a operare sulla piattaforma di e-Procurement è:

- l'operatore economico che ha preventivamente effettuato la registrazione sulla piattaforma e che intende proporre la propria candidatura;
- in caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei costituiti o da costituirsì, l'operatore economico che nel raggruppamento sarà indicato come mandatario/capogruppo.

Non sono ammesse manifestazioni d'interesse presentate in modalità cartacea o trasmesse via PEC. L'invio dell'istanza telematica entro i termini sopra riportati è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione, salvo i casi di comprovati malfunzionamenti della piattaforma.

Tutta la documentazione richiesta deve essere presentata in formato non modificabile (ad esempio file di tipo PDF) e firmata digitalmente, salvo diversa indicazione da parte dell'Amministrazione.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione della manifestazione d'interesse, fa fede la data e l'ora dell'invio della stessa come registrati nella procedura informatica dell'Amministrazione.

Il caricamento di tutta la documentazione richiesta dall'Amministrazione non equivale automaticamente all'invio dell'istanza, che si intende perfezionato solo a seguito dell'esplicita selezione da parte dell'operatore economico della voce "Conferma e invia candidatura/offerta". L'operatore economico riceve una e-mail indicante data e ora della presentazione, nonché il numero di protocollo, a notifica dell'avvenuta trasmissione.

L'accettazione della candidatura è garantita esclusivamente dalla protocollazione.

Gli operatori economici possono richiedere assistenza tecnica attraverso il modulo web integrato nella piattaforma alla Sezione "Assistenza tecnica".

I servizi di assistenza tecnica sono assicurati sino a 48 ore prima dei termini per la presentazione delle offerte nei giorni e negli orari in cui il servizio di Help Desk è disponibile (da lunedì a venerdì dalle 8:30 – 13:30 e dalle 15:00 – 18:00), diversamente non può essere garantita la risoluzione dell'intervento in tempo utile.

9. Contenuto della manifestazione d'interesse

L'operatore economico, in fase di presentazione deve allegare l'istanza di manifestazione di interesse (redatta in conformità al modello Allegato A al presente avviso) sottoscritta digitalmente.

L'istanza potrà essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

10. Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti, formulati esclusivamente in lingua italiana, da inoltrare tramite la piattaforma di e-Procurement, entro e non oltre **sette giorni** precedenti alla scadenza prevista per l'invio delle candidature. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Anche in considerazione di quanto previsto dall'art. 88, comma 3 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro il terzo giorno antecedente alla scadenza prevista per la presentazione delle candidature, mediante pubblicazione, in libera visione, sulla piattaforma telematica.

Tutte le informazioni e i dati riguardanti la presente procedura sono pubblicati nei termini previsti dall'art. 28 del Codice sulla piattaforma, raggiungibile al link <https://gare.ospedalesancarlo.it>.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici o comunque formulati in maniera differente a quanto precedentemente indicato.

11. Individuazione degli operatori da invitare a gara

Sulla scorta di quanto previsto dall'art. 101 (soccorso istruttorio) del Codice, le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione Appaltante. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante costituisce rinuncia alla partecipazione all'indagine di mercato di che trattasi.

Ai sensi del comma 2 dell'art. 50 del D. lgs. n. 36/2023, non risultando praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori economici, si procederà al sorteggio degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

In particolare, successivamente alla scadenza del presente avviso la Stazione Appaltante comunicherà, tramite piattaforma e-Procurement, le modalità di sorteggio tra tutti coloro che avranno presentato istanza di partecipazione; tra gli operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti, saranno individuati in tal modo n. **30 (trenta)** soggetti che saranno invitati alla successiva gara.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia inferiore a 30, l'Amministrazione procederà a invitare i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, qualunque sia il loro numero e anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché in possesso dei prescritti requisiti.

La lettera d'invito sarà, altresì, inviata esclusivamente mediante piattaforma e-Procurement, all'indirizzo inserito dall'operatore economico al momento della registrazione. Nessuna eccezione potrà essere mossa, pertanto, dall'operatore economico per mancata ricezione dell'invito o per mancata/ritardata consultazione della propria casella di posta elettronica certificata.

12. Altre informazioni

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

In caso di revoca della procedura o in caso in cui l'ente emanatore dell'avviso decida di non

procedere all'esperimento di gara, agli operatori economici che hanno manifestato interesse verrà comunicata la decisione mediante la Piattaforma.

Trattandosi di procedura negoziata, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Il personale della ditta appaltatrice dovrà far rispettare al proprio personale il Codice di Comportamento dell'Azienda Ospedaliera.

Il RUP dell'intervento in parola è l'ing. Donato Martino (donato.martino@ospedalesancarlo.it; 0971613341).

13. Privacy

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), esclusivamente nell'ambito della presente selezione.

Data, 01/10/2024

IL DIRETTORE F.F.

DELL'U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

(Dott. Davide Falasca)