



COMUNE DI CARUGATE  
Città Metropolitana di Milano  
Indirizzo PEC: [appalti.comunecarugate@legalmail.it](mailto:appalti.comunecarugate@legalmail.it)

20061 Carugate (MI) - via XX settembre 4 – tel. 02921581 – fax 029253207 – C.F. 02182060158 – P.I. 00730970969

---

## **DISCIPLINARE DI GARA**

**Appalto n. 6/2026**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO  
LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO  
PER PERFEZIONAMENTO SCIA DELLA  
EX FILANDA, PIAZZA RESISTENZA 2-4 -  
COMUNE DI PESSANO CON BORNAGO**

<b>DISCIPLINARE DI GARA.....</b>	<b>3</b>
1. PIATTAFORMA TELEMATICA .....	3
1.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE.....	3
1.2 DOTAZIONI TECNICHE.....	4
1.3 IDENTIFICAZIONE .....	5
1.4 COMUNICAZIONI .....	5
2. OGGETTO DELL' APPALTO E IMPORTO .....	5
3. DOCUMENTAZIONE .....	8
4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ..	10
5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE .....	10
6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA .....	12
6.1 Requisiti di idoneità professionale.....	12
6.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria E TECNICO-PROFESSIONALE.....	12
6.3 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE.....	13
7. AVVALIMENTO.....	14
8. SOPRALLUOGO .....	15
9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA .....	15
10. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA .....	17
11. SOCCORSO ISTRUTTORIO .....	24
12. OFFERTA ECONOMICA .....	25
13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	26
14. AGGIUDICAZIONE DELL' APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO .....	28
15. ALTRE INFORMAZIONI .....	28

## **DISCIPLINARE DI GARA**

**STAZIONE APPALTANTE:** Stazione Appaltante Qualificata del Comune di Carugate (MI) con funzioni di committenza a favore del Comune di Pessano con Bornago (MI)

**DETERMINAZIONE A CONTRATTARE:** n. 351 del 24/06/2026 del Responsabile dell'Area 3 del Comune di Pessano con Bornago

Validazione progetto: verbale rilasciato in data 29/05/2026

**PROCEDURA DI GARA:** aperta ai sensi del Codice dei contratti di cui al D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. (di seguito anche Codice)

La presente procedura aperta è interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto di Regione Lombardia denominato "Sintel" (di seguito Piattaforma) accessibile all'indirizzo [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

**CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G.) N. BC4DD2B0AC**

**C.U.P. F38CE25004350004**

**C.U.I. L03064000155202500002**

**APPALTO N. 6/2026**

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO PER IL PERFEZIONAMENTO SCIA DELL'EX FILANDA – PIAZZA RESISTENZA 2-4 - COMUNE DI PESSANO CON BORNAGO-**

### **1. PIATTAFORMA TELEMATICA**

#### **1.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE**

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoreponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel".

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione Appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La Stazione Appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'utilizzo e il funzionamento della Piattaforma avvengono in conformità a quanto riportato nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel", che costituisce parte integrante del presente disciplinare.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è sempre accessibile.

## **1.2 DOTAZIONI TECNICHE**

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel", che disciplina il funzionamento e l'utilizzo della Piattaforma.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
  - 1) un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/2005);
  - 2) un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/2014;

- 3) un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
- il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/2014 ed è qualificato in uno stato membro;
  - il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/2014;
  - il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

### 1.3 IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico. L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nelle Guide per le imprese e nelle Domande Frequenti per le imprese, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it), nella sezione Acquisti per la PA/E-procurement/Supporto all'utilizzo degli strumenti di e-procurement.

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARIA S.P.A. scrivendo all'indirizzo email [supportoacquistipa@ariaspa.it](mailto:supportoacquistipa@ariaspa.it) oppure telefonando al numero verde 800.116.738 (dall'estero +39 02 39 331 780 assistenza in lingua italiana).

### 1.4 COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal decreto legislativo n. 82/05, tramite le piattaforme di approvvigionamento digitale e, per quanto non previsto dalle stesse, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## 2. OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO

L'oggetto della presente procedura concerne l'esecuzione dei lavori di adeguamento antincendio per il perfezionamento scia dell'ex Filanda – Piazza Resistenza 2-4 - Comune di Pessano con

Bornago (MI), come dettagliatamente descritto nel Capitolato Speciale d'appalto che, allegato al presente Bando, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

**Importo lavori a base di gara (escluso costi per la sicurezza): € 194.185,76** (centonovataquattrocentottantacinquemila/76) Iva esclusa;

**Costi per l'attuazione sicurezza non soggetti a ribasso: € 14.667,11** (quattordicimilaseicentossessantasette/11) Iva esclusa;

**Importo per la qualificazione: € 194.185,76** (centonovataquattrocentottantacinquemila/76) Iva esclusa;

**Categoria prevalente: OG1, classifica I**

#### **OPERE PREVALENTI**

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Class.</i>	<i>Importo in €</i>	<i>%</i>	<i>Categoria subappaltabile</i>
Edifici civili e industriali	OG1	I	128.673,55 <sup>(1)</sup>	66,26%	SI

#### **OPERE SCORPORABILI**

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Class.</i>	<i>Importo in €</i>	<i>%</i>	<i>Categoria subappaltabile</i>
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	I o requisiti art. 28 allegato II.12 al Codice	65.512,21	33,74%	SI

**N.B.** Le lavorazioni relative alla categoria scorporabile devono essere eseguite dal concorrente, sia impresa singola che associata, in possesso delle relative qualificazioni.

In alternativa, qualora per dette categorie scorporabili il concorrente sia in possesso dei requisiti con riferimento alla categoria prevalente, dovrà integralmente subappaltare le relative lavorazioni ad imprese con idonea qualificazione. Trattandosi di **subappalto necessario-qualificante**, la dichiarazione di subappalto non dovrà contenere espressioni che riconducano ad una "eventuale" volontà di ricorrere al subappalto, pena l'esclusione dalla procedura per mancanza del requisito di qualificazione.

---

<sup>(1)</sup> L'intervento include lavorazioni riconducibili alla categoria OS6 per un valore corrispondente al 5,69% dell'importo complessivo, come indicato all'art. 9 del Capitolato Speciale d'Appalto. Ai fini della qualificazione, le lavorazioni riconducibili a detta categoria, essendo di importo inferiore al 10%, sono ricomprese nella categoria OG1 e non concorrono alla qualificazione.

Le lavorazioni di cui alla categoria **OS30** possono essere eseguite dall'impresa qualificata nella categoria **OG11** per la classifica corrispondente a quella posseduta.

#### Costi manodopera

Ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice, l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato pari ad € **68.831,90**, come risultanti dal documento "*Stima incidenza della manodopera*" facente parte integrante del progetto e con lo stesso pubblicato.

**I costi della manodopera non sono ribassabili** se non per dimostrate ragioni attinenti ad una più efficiente organizzazione aziendale o a condizioni fiscali o contributive di maggior favore che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico è calcolato sull'importo a base di gara comprensivo dei costi della manodopera stimati dalla stazione appaltante.

I Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro applicati sono:

- "Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative" – cod. F012;
- "Contratto Collettivo nazionale per i lavoratori dipendenti delle imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell'edilizia ed affini" – cod. F015;
- "Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli addetti delle piccole e medie industrie edili ed affini" – cod. F018;

Il codice ATECO è **41.20.00**

Il codice CPV principale è 45210000-2 – Lavori generali di costruzione edifici;

I **CAM** applicabili di riferimento sono quelli del Decreto 24 novembre 2025 del MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA, avente ad oggetto "*Adozione dei criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi*".

#### Indicazioni sul subappalto

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Le lavorazioni riferite alla categoria OG1 devono essere eseguite in misura prevalente dall'aggiudicatario.

Le lavorazioni riferite alla categoria OS30 (scorporabile) sono interamente subappaltabili.

Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del Codice, le lavorazioni riferite alla quota parte di prevalente subappaltabile e alle altre categorie scorporabili (OS30), pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto in ragione della necessità del raggiungimento di idonei livelli di qualità relativa alle prestazioni complessive dell'appalto e per rafforzare i livelli di controllo delle attività di cantiere e, più in generale, dei luoghi di lavoro, al fine di garantire il controllo e la qualità delle prestazioni e la sicurezza del cantiere.

#### **MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

Il corrispettivo dell'appalto sarà determinato a corpo, ai sensi dell'art. 8 del C.S.A.

#### **FINANZIAMENTO**

L'appalto è finanziato con fondi propri di bilancio del Comune di Pessano con Bornago.

## **DURATA**

**Tempo di esecuzione dei lavori: 80 giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 24 C.S.A.)

## **REVISIONE PREZZI**

È ammessa la revisione prezzi secondo quanto previsto dall'art. 35 del C.S.A.

## **MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE**

Si rimanda all'art. 47 del C.S.A.

## **ANTICIPAZIONE DEL PREZZO**

Ai sensi dell'art. 125 comma 1, del Codice ed al compimento degli adempimenti ivi previsti, l'Amministrazione corrisponderà all'appaltatore un'anticipazione del 20% del prezzo contrattuale (art. 31 del C.S.A.).

## **PREMIO DI ACCELERAZIONE**

Ai sensi dell'art. 126 comma 2 del Codice, è previsto il premio di accelerazione, come indicato all'art. 28 comma 16 del C.S.A.

## **3. DOCUMENTAZIONE**

La documentazione di gara comprende:

- 1) progetto ex art. 41 del Codice e Allegato I.7, contenente i seguenti elaborati (contraddistinti con i numeri assegnati in progetto):

### **1. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTATTO**

1.1 Capitolato speciale d'appalto CSA A4

1.2 Schema di contratto SC A4

### **2. RELAZIONI TECNICHE**

2.1 Relazione illustrativa generale di progetto RIG A4

2.2 Relazione Criteri Ambientali Minimi CAM A4

2.3 Relazione specialistica impianto idrico antincendio RTIA A4

2.4.1 Relazione specialistica impianto elettrico e speciale RTE A4

2.4.2 Allegati progetto impianto elettrico e speciale - Verifiche All.E A4

### **3. ELABORATI GRAFICI**

3.1.1 Planimetria piano terra, interrato e ammezzato (ala vecchia) ADEG01 A1

3.1.2 Planimetria piano primo e ammezzato (ala sud) ADEG02 A1

3.1.3 Sezioni ADEG03 A1

3.1.4 Rete naspi antincendio - Planimetria, sezioni e schema altimetrico ADEG04 A1

3.2.1 Avanzquadro QE01 A3

3.2.2 Avanzquadro parte nuova QE02 A3

3.2.3 Quadro generale ala vecchia QE03 A3

3.2.4 Quadro locale denominato laboratorio piano terra (ala vecchia) QE04 A3

3.2.5 Quadro generale ala nuova QE06 A3

### **4. COMPUTO METRICO**

- 4.1 Elenco prezzi unitari di progetto EPP A4
- 4.2 Analisi prezzi AP A4
- 4.3 Computo metrico CM A4
- 4.4 Computo metrico estimativo CME A4
- 4.5 Stima incidenza manodopera IM A4
- 4.6 Quadro economico generale QEG A4
- 5. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**
- 5.1 Relazione PSC A4
- 5.2 Cronoprogramma lavori PSC-CRO A3
- 5.3 Costi della sicurezza PSC-CS A4
- 5.4 Layout di cantiere PSC-LC A1
- 6. FASCICOLO DELL'OPERA FDO A4**
- 7. PIANO DI MANUTENZIONE MAN A4**

- 2) Bando di gara;
- 3) Disciplinare di gara n. 6/2026;
- 4) DGUE\_REQUEST;
- 5) All. A – Schema domanda di partecipazione;
- 6) All. B. - Modello Offerta Economica (MOE);
- 7) All. C - Tabella costi manodopera e scomposizione offerta;
- 8) All. D – Dichiarazione di equivalenza delle tutele;
- 9) Patto di integrità Comune di Pessano con Bornago;
- 10) Protocollo d'Intesa per la regolarità e la sicurezza del lavoro nel settore delle costruzioni e delle infrastrutture
- 11) Codice di comportamento del Comune di Pessano con Bornago;
- 12) Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel;
- 13) FVOE\_Manuale utente OE;

Tutta la documentazione di gara è resa disponibile sulla detta piattaforma Sintel, sul sito di ARIA S.p.A., nonché sul sito Internet della Stazione Appaltante (sito: <https://www.comune.carugate.mi.it/EG0/EGSCHTST26.HBL?en=eg786&MESSA=PUBBLICA&SRL=149>)

La documentazione di gara è pubblicata sulla Piattaforma per la pubblicità legale presso la BDNCP in conformità degli articoli 27, 84 e 85 del Codice, secondo le modalità definite dalla delibera ANAC 263/2023 ed è consultabile al seguente indirizzo: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/>, nonché sito Internet Sintel di ARIA S.p.A e sul sito internet della Stazione Appaltante, sopra riportato.

La documentazione di gara è comprensiva della DGUE Request in formato xml generata dalla Stazione Appaltante tramite la funzionalità DGUE disponibile nel modulo MIAP in SINTEL.

Gli operatori economici potranno creare la DGUEResponse e caricare il file in SINTEL, **sia in formato xml sia in formato pdf (digitalmente sottoscritto)**, in fase di sottomissione dell'offerta nella busta amministrativa come allegato alla documentazione di gara, secondo le indicazioni fornite dalla Piattaforma riportate al seguente link: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/chiamo/comunicazione/notizie-ed-eventi/DettaglioNews/News2024/nws-5-feb-miap-eprocurement/nws-5-feb-miap-eprocurement>

#### **4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui all'articolo 65 del Codice, che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati, sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Quando la consorziata designata è, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, le consorziate per le quali concorre.

È fatto divieto di partecipare a più di un consorzio stabile.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la Stazione Appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, *entro 5 giorni*, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile.

#### **5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE**

I concorrenti devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (di seguito: FVOE).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice i requisiti devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice i requisiti devono essere posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

## **Self cleaning**

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente.

L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la Stazione Appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

## **Altre cause di esclusione**

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono **causa di esclusione dalla gara**, ai sensi dell'articolo 83-bis del decreto legislativo n. 159/2011.

**Sono esclusi** dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo **rapporto periodico sulla situazione del personale** maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Sono, altresì, esclusi i concorrenti che, al momento della presentazione dell'offerta, non hanno assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68 del 1999.

Il concorrente **si impegna, a pena di esclusione**, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare:

- una quota pari al 30 per cento di occupazione giovanile;
- una quota pari al 30 per cento di occupazione femminile,

delle nuove assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

**Sono esclusi** dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto la **relazione di genere** prevista dall'art.1 comma 2 dell'All. II.3 al Codice dei Contratti.

## **6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti devono possedere, **a pena di esclusione**, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Stazione Appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

### **6.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

- a) Iscrizione nel Registro delle Imprese.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla Stazione Appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

### **6.2 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE**

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 65 del Codice in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione ovvero siano in possesso dei requisiti richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente e alle categorie delle lavorazioni diverse dalla prevalente ed ai corrispondenti loro singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

**N.B.** Le lavorazioni relative alla **categoria scorporabile** devono essere eseguite dal concorrente, sia impresa singola che associata, in possesso delle relative qualificazioni.

In alternativa, qualora per dette categorie scorporabili il concorrente sia in possesso dei requisiti con riferimento alla categoria prevalente, dovrà integralmente subappaltare le relative lavorazioni ad imprese con idonea qualificazione. Trattandosi di **subappalto necessario-qualificante**, la dichiarazione di subappalto non dovrà contenere espressioni che riconducano ad una "eventuale" volontà di ricorrere al subappalto, pena l'esclusione dalla procedura per mancanza del requisito di

qualificazione.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e) del codice, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f) del codice e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h) del Codice, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato.

I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

La qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

La singola impresa e le imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel disciplinare di gara a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Per la partecipazione degli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia si applicano gli articoli 65 comma 1, 69 e 87 comma 3 del Codice.

### **6.3 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE**

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) indicato nel presente disciplinare, oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

L'Appaltatore è, altresì, tenuto all'applicazione e al rispetto delle indicazioni in merito alle pari opportunità, generazionali e di genere di cui all'art. 57 e All. II.3 del Codice.

In particolare:

- l'Appaltatore dovrà assicurare una quota pari almeno al **30 per cento delle nuove assunzioni** necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;
- nel caso l'Appaltatore sia operatore economico di cui all'art. 1 comma 2 dell'All. II.3 al Codice, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, esso è tenuto a consegnare alla stazione appaltante una **relazione di genere** sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della

formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

- nel caso l'Appaltatore sia operatore economico di cui all'art. 1 comma 2 dell'All. II.3 al Codice, esso è tenuto a consegnare, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, alla stazione appaltante la **certificazione** di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una **relazione** relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a proprio carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

## 7. AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale. Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato Codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del Codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

**Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.**

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti generali previsti dal presente disciplinare e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti speciali previsti dal presente disciplinare oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la Stazione Appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'Appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione) oggetto di avvalimento.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere **nativo digitale** e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

**È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di impegno dell'ausiliario.**

**È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.**

**Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.**

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 10 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della Stazione Appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la Stazione Appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice.

L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

## **8. SOPRALLUOGO**

Il sopralluogo presso le aree ove devono essere eseguiti i lavori è consigliato, al fine di valutare l'accessibilità e lo stato di fatto delle aree, anche al fine di formulare un'offerta economica consapevole e coerente con le condizioni dei luoghi. Il sopralluogo dovrà avvenire con l'assistenza di un funzionario comunale, poiché i locali non sono direttamente accessibili.

La richiesta di sopralluogo deve essere presentata via PEC al seguente indirizzo di posta: [appalti.comunecarugate@legalmail.it](mailto:appalti.comunecarugate@legalmail.it) entro le ore 12.00 del giorno 27/06/2026 e deve riportare il nominativo e la qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

La richiesta dovrà riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Data, ora e luogo del sopralluogo saranno comunicati all'operatore economico con almeno due giorni di anticipo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e appositamente delegato munito di copia del documento di identità del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. L'Ente concedente rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di retisti, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di retisti non ancora costituiti, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante di uno degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o l'aggregazione in rete o il consorzio.

In caso di consorzio di cui all'articolo 65 comma 2, lettera b), c), d) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

## **9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA**

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

L'offerta e la documentazione devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre il termine indicato al paragrafo "Termine di ricezione e data di apertura delle offerte" a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al punto 1.1.

Per la capacità di ogni singolo file a disposizione di ogni operatore economico per la presentazione dell'offerta e per la tipologia di file che accetta la Piattaforma si rimanda a quanto previsto dalle "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel".

### **Regole per la presentazione dell'offerta**

L' "OFFERTA" è composta da:

- "A - Documentazione amministrativa";
- "B – Offerta economica"

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La Stazione Appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà.

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

Le dichiarazioni sono redatte, preferibilmente, sui modelli predisposti, allegati e messi a disposizione all'indirizzo internet: <https://www.comune.carugate.mi.it/EG0/EGSCHTST26.HBL?en=eg786&MESSA=PUBBLICA&SRL=149>, sulla piattaforma Sintel e sul sito di ARIA S.P.A.

### **TERMINE DI RICEZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**

Le offerte e la documentazione di gara dovranno pervenire entro e non oltre le **ore 10.00 del giorno 7/08/2026**, pena l'irricevibilità.

L'invio delle buste telematiche avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non si terrà conto delle buste telematiche pervenute dopo la scadenza anche se sostitutive o integrative di offerte già pervenute.

L'apertura delle buste telematiche avverrà alla presenza del solo Seggio di gara nella seduta telematica che si terrà a partire dalle ore **10.30 del giorno 7/08/2026**.

Non sono ammesse domande di partecipazione ed offerte espresse in modo indeterminato.

### **10. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Il concorrente dovrà presentare la documentazione richiesta dal punto 1) al punto 10), indicati in prosieguo. Le dichiarazioni di cui al punto 11) sono dovute se il concorrente è un consorzio.

La documentazione sotto indicata, attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione, deve essere **firmata digitalmente**.

Il concorrente dovrà presentare le seguenti dichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000, firmate digitalmente dal Legale Rappresentante e accompagnate dalla fotocopia ancorché non autenticata del documento d'identità del sottoscrittore, nonché i certificati previsti dai successivi punti.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 3 lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta. L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data

in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
  - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto-legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
  - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

#### Documentazione da presentare

- 1) **Domanda di partecipazione** (redatta preferibilmente secondo il modello di cui all'allegato "A - Domanda di Partecipazione") con l'indicazione del numero, dell'oggetto e dell'importo dell'appalto, del n. di telefono, della PEC, del codice fiscale nonché della partita IVA, del domicilio fiscale, della matricola azienda e sede competente INPS, del codice azienda e PAT INAIL, del codice azienda e codice della CASSA EDILE dove ha sede l'impresa, del numero

dei lavoratori (dimensione aziendale) e della categoria di impresa ai sensi della legge 180/2011 (MICRO, PICCOLA, MEDIA IMPRESA).

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento. A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario. In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da € 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

Con la domanda di partecipazione il concorrente:

- a) chiede di essere ammesso alla gara e dichiara di avere esaminato gli elaborati progettuali, e di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori e della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- b) si impegna ad eseguire i lavori nei modi e nei termini stabiliti dal capitolato speciale d'appalto;
- c) indica i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- d) dichiara di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorzio esecutore di un consorzio).

Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;

- e) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;
- f) dichiara di applicare il CCNL indicato dalla stazione appaltante o altro CCNL equivalente, con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del decreto legge n.76/20 e di assicurare l'applicazione delle medesime tutele economiche e normative garantite ai propri dipendenti ai lavoratori delle imprese che operano in subappalto;
- g) dichiara l'inesistenza di alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compreso quanto previsto dall'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di appartenenza);
- h) dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento adottato dal Comune di Pessano con Bornago con deliberazione di Giunta Comunale n. 170/2013, pena la risoluzione del contratto;

- i) dichiara di accettare il Patto di integrità e il Protocollo d'Intesa per la regolarità e la sicurezza del lavoro nel settore delle costruzioni e delle infrastrutture, allegati alla documentazione di gara;
  - j) dichiara che l'offerta presentata tiene conto degli oneri per la sicurezza e ne accetta la quantificazione;
  - k) dichiara il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione della domanda;
  - l) dichiara di non essere incorso nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'art. 1 comma 2 dell'All. II.3 al Codice dei contratti;
  - m) dichiara di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
  - n) dichiara di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile una quota del 30% e a quella femminile una quota del 30% delle nuove assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali;
  - o) presenta copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale, redatto dagli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo n. 198/2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso d'inosservanza dei termini previsti dall'articolo 46, comma 1, decreto legislativo n. 198/2006, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi dell'art. 1 comma 1 dell'All. II.3 al Codice;
  - p) dichiara, ove ricorra, la presenza del titolare effettivo e ne indica i dati;
  - q) dichiara di prestare il consenso al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico, come previsto dall'art. 35, comma 5 bis, del Codice dei Contratti;
  - r) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 sulla protezione dei dati personali, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo da 15 a 22 del medesimo Regolamento.
- 2) **Dichiarazione** del legale rappresentante con la quale attesta l'inesistenza delle situazioni indicate agli articoli 94 e 95 del Codice dei contratti. Con riferimento agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse di cui agli artt. 94 comma 6 e 95 comma 2 del Codice dei Contratti, la dichiarazione prevista nella parte terza –lett. B del DGUE è resa anche con riferimento agli obblighi relativi al pagamento dei **tributi locali**.
- 3) **Dichiarazione** sostitutiva, ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000, attestante l'iscrizione presso la competente Camera di Commercio Industria, Agricoltura e Artigianato con espressa indicazione della Camera di Commercio di iscrizione e degli estremi dell'iscrizione (numero e data).
- 4) **Dichiarazione** sostitutiva di atto notorio del legale rappresentante dalla quale risulti il possesso dell'attestazione SOA, ovvero **attestazione** SOA prevista dal Codice regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alle categorie e agli importi da appaltare con riferimento alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione ovvero con riferimento alla categoria prevalente e alle categorie delle lavorazioni diverse dalla prevalente e ai corrispondenti loro singoli importi, qualora il concorrente partecipi come soggetto singolo.  
Se i concorrenti partecipano in RTI, il requisito deve essere posseduto da ciascun operatore con riferimento alla quota di partecipazione al raggruppamento.

I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate. In caso di consorziata/e esecutrice/i designata/e da un consorzio di cui all'art. 65 comma 2 lettera d) del Codice dei Contratti i requisiti di cui al presente punto devono essere posseduti e comprovati in proprio da quest'ultima/e.

#### 5) DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) il consenso al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, ai fini della verifica del possesso dei requisiti dichiarati;
- 2) la dichiarazione di avvalimento;
- 3) il contratto di avvalimento;

L'impresa ausiliaria dovrà inoltre presentare:

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, nella quale dichiara l'inesistenza di alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compreso quanto previsto dall'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 (ovvero non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di appartenenza);
- b) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante nella quale dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento adottato dal Comune di Pessano con Bornago con deliberazione di Giunta Comunale n. 170/2013, pena la risoluzione del contratto;
- c) Patto di integrità e Protocollo d'Intesa per la regolarità e sicurezza del lavoro nel settore delle costruzioni e delle infrastrutture sottoscritti dal Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria come da modelli allegati al presente disciplinare.

#### 6) GARANZIA PROVVISORIA

Ai sensi dell'art. 53 comma 1 del Codice, la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del Codice non è richiesta.

#### 7) CONTRIBUTO ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 18,00 secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 524 del 22 dicembre 2025 o successiva delibera pubblicata al seguente <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>. Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta.

La stazione appaltante accerta il pagamento del contributo mediante consultazione del FVOE ai fini dell'ammissione alla gara; qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, richiede, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento. Qualora la stazione appaltante accerti che il pagamento non è stato effettuato, assegna all'operatore economico un termine per adempiere. L'operatore economico che non adempia

alla richiesta nel termine stabilito dalla stazione appaltante è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta<sup>2</sup>.

- 8) Patto di integrità e Protocollo d'Intesa per la regolarità e la sicurezza del lavoro nel settore delle costruzioni e delle infrastrutture sottoscritti dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ovvero dai legali rappresentanti delle imprese concorrenti in caso di RTI e di consorzio di cui all'art. 65 comma 2 lett. f), g), h) del Codice, come da modelli allegati al presente disciplinare. Il Patto di integrità e il Protocollo d'Intesa devono essere sottoscritti anche dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria.

#### 9) SUBAPPALTO

Nel caso il concorrente intenda ricorrere al **subappalto** deve **allegare dichiarazione** tenendo conto dei limiti di cui al presente disciplinare (nel modello All. A è riportato uno schema di dichiarazione); in mancanza di tale dichiarazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Le lavorazioni riferite alla categoria OG1 devono essere eseguite in misura prevalente dall'aggiudicatario.

Le lavorazioni riferite alla categoria OS30 (scorporabile) sono interamente subappaltabili. Qualora dette lavorazioni non possano essere eseguite dal concorrente, sia impresa singola che associata, in quanto non in possesso delle relative qualificazioni, dovranno obbligatoriamente, **pena l'esclusione**, essere subappaltate ad imprese in possesso di idonea qualificazione (**subappalto necessario-qualificante**).

In caso di consorziata esecutrice designata da un consorzio di cui all'art. 65 comma 2 lettera d) del Codice, la dichiarazione di subappalto necessario qualificante dovrà essere resa, pena l'esclusione, dal consorzio concorrente.

Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del Codice, le lavorazioni riferite alla quota parte di prevalente subappaltabile e alle altre categorie scorporabili (OS30), pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto in ragione della necessità del raggiungimento di idonei livelli di qualità relativa alle prestazioni complessive dell'appalto e per rafforzare i livelli di controllo delle attività di cantiere e, più in generale, dei luoghi di lavoro, al fine di garantire il controllo e la qualità delle prestazioni e la sicurezza del cantiere.

- 10) Nel caso di ricorso al RTI, la dichiarazione di partecipazione in raggruppamento deve essere sottoscritta, da tutti i rappresentanti legali delle imprese associate, con l'indicazione dell'impresa mandataria, le categorie dei lavori per le quali le imprese si associano, le quote di partecipazione, la quota di esecuzione dei lavori e l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse conferiranno mandato collettivo alla capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti (art 68 comma 1 del Codice) e che entro il termine indicato nella comunicazione di affidamento dell'appalto, produrranno atto notarile di Raggruppamento temporaneo di imprese dal quale risulti:

- il conferimento di mandato speciale, gratuito ed irrevocabile a chi legalmente rappresenta l'impresa mandataria;
- l'inefficacia nei confronti dell'Ente appaltante, della revoca del mandato stesso per giusta causa;

---

<sup>2</sup> Cons. Stato, ad. plen., 9/6/2025, n. 6

- l'attribuzione al mandatario, da parte delle imprese mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti dell'Ente appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori fino alla estinzione di ogni rapporto.

È consentita la presentazione di domanda di partecipazione e offerte anche da parte di operatori economici che devono ancora costituirsi in consorzio ordinario di concorrenti. In tal caso dovrà essere presentato impegno di costituzione del consorzio sottoscritto da tutti i rappresentanti legali, che dovrà avere lo stesso contenuto e forma dell'impegno del costituendo RTI.

11) In caso di Consorzi:

- Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio concorrente alla gara di cui all'art. 65 comma 2, lettera b) e c) del Codice con l'indicazione dei consorziati per il quale il Consorzio concorre.
- Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio concorrente alla gara di cui all'art. 65 comma 2, lettera d) del Codice con l'indicazione dei consorziati per il quale il Consorzio concorre e dei lavori che saranno eseguiti da ciascuna impresa indicata. In assenza della dichiarazione, si intende che il consorzio partecipa in proprio.

Qualora il soggetto indicato sia a sua volta un consorzio di cui all'art. 65 comma 2, lettera b) c) e d) del Codice, dovrà essere indicata l'impresa che eseguirà i lavori, come sopra specificato.

L'impresa esecutrice indicata in sede di gara dovrà presentare i documenti di seguito indicati firmati digitalmente:

- dichiarazione del Legale Rappresentante con la quale dichiara quanto indicato alle lett b), c), g) e h) del precedente punto 1;
- documento di cui al precedente punto 2;
- documento di cui al precedente punto 3.

Le imprese mandanti sono tenute ad allegare all'offerta presentata dalla capogruppo la documentazione richiesta ai punti: 1-2-3-4-5-8-9. Le dichiarazioni di cui al punto 11 devono essere presentate solo se la mandante è un consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lettera b), c) e d) del Codice.

Si precisa che in caso di dichiarazioni mendaci relativamente a quanto dichiarato ai punti 1, 2, 3, 4 e 5 il dichiarante assume le responsabilità di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

Ai soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lettera g) ed h) del Codice si applicano le disposizioni di cui all'art. 68 del Codice nonché quanto previsto dal presente disciplinare in relazione ai RTI.

*Precisazioni sull'ostensione dei dati personali contenuti nei documenti e onere dei concorrenti*

**N.B.** Si invitano i concorrenti ad allegare il file del documento di identità scansionato **separatamente** dai documenti indicati ai punti precedenti, in quanto detti documenti verranno resi disponibili ai concorrenti sulla Piattaforma ai sensi dell'art. 36 del Codice e la Stazione Appaltante non intende mettere a disposizione anche i documenti di identità, in quanto contenenti dati personali, fatto salvo in ogni caso il diritto di accesso.

In aggiunta ai documenti di cui ai **punti 1) e 2)**, e sempre ai fini dell'accessibilità dei documenti ex art. 36 Codice, si invita, altresì, ad allegarne file con **oscuramento dei dati personali sensibili** (dati personali del dichiarante: data e luogo di nascita, C.F., residenza ecc). Qualora i documenti siano caricati con modalità diverse da quelle sopra indicate, i dati personali saranno messi a disposizione integralmente in sede di ostensione<sup>(3)</sup>

<sup>3</sup> Consiglio di Stato, sez. I, par. 13.01.2026 n. 61

## 11. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente. A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio, ivi compresa l'omessa dichiarazione di subappalto qualificante di cui al punto 9), ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della dichiarazione di impegno dell'impresa ausiliaria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui all'art. 6.3 del Disciplinare;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui al punto 1) del presente disciplinare;

Ai fini del soccorso istruttorio la Stazione Appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine, se la mancata allegazione, integrazione o regolarizzazione riguarda la domanda di partecipazione, il DGUE o ogni altro documento richiesto necessariamente ai fini della partecipazione alla gara, la Stazione Appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La Stazione Appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta economica e su ogni suo allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine assegnato dalla Stazione Appaltante che non può essere inferiore a cinque giorni e superiore a dieci giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

## 12. OFFERTA ECONOMICA

### **L'operatore economico inserisce la documentazione economica nella "Busta economica" seguendo i passaggi della Piattaforma Sintel.**

L'offerta economica deve essere **sottoscritta digitalmente** dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente ed inserita, **pena esclusione**, nella "busta telematica" contenente l'offerta economica e non nella "busta telematica" contenente la documentazione amministrativa.

L'offerta economica deve riportare il numero, l'oggetto, l'importo dell'appalto nonché il nominativo dell'impresa concorrente.

Nel caso di raggruppamento temporaneo e di consorzio di cui all'art. 65 comma 2 lettera f) del Codice l'offerta deve essere **sottoscritta digitalmente da tutti i rappresentanti** degli operatori economici associati/consorziati.

Nel caso in cui in luogo della dichiarazione richiesta al punto 10) venga presentato atto notarile di Raggruppamento, l'offerta può essere sottoscritta dal solo capogruppo.

Sono inammissibili le offerte plurime, alternative, condizionate e con riserve.

Non sono ammesse le offerte trasmesse per telegramma, telefono, fax, posta elettronica o con modalità diverse da quelle previste da SINTEL, ovvero espresse in modo indeterminato.

L'offerta economica indica, **pena esclusione**, i seguenti elementi:

- A. **la percentuale di ribasso offerta** rispetto all'importo a base di gara (€ 194.185,74, di cui € 39.433,98 per costi della manodopera stimati dalla stazione appaltante), al netto dell'Iva. La percentuale di ribasso offerta è da indicare sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza prevale l'indicazione in lettere. Verranno prese in considerazione fino a cinque cifre decimali. Ulteriori cifre decimali, espresse nell'offerta, saranno troncate. **Non sono ammesse offerte formulate in rialzo, pena esclusione.** L'operatore economico è tenuto a formulare l'offerta economica utilizzando anche la modulistica predisposta dalla Stazione Appaltante (**MOE - Modello Offerta Economica**). In caso di discordanza fra la percentuale di ribasso offerta nella modulistica predisposta dalla Stazione Appaltante e quella inserita in Piattaforma SINTEL, prevale la percentuale di ribasso inserita in Piattaforma SINTEL.
- B. stima dei **costi aziendali** relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro;
- C. stima dei **costi della manodopera**. Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera indicati dalla Stazione Appaltante non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera. L'operatore economico, nella formulazione del proprio ribasso di gara, dovrà tener conto dell'importo dei costi della manodopera dichiarati nell'ambito dell'offerta economica.

Ai fini della giustificazione dei costi della manodopera, il concorrente è invitato ad inserire nella “busta economica” le giustificazioni sulla sostenibilità dell’offerta in relazione ai costi del personale, compilando preferibilmente il modello all. C (Tabella costi manodopera), pubblicato unitamente al presente Disciplinare.

La mancata allegazione delle giustificazioni nella “busta economica” non costituisce causa di esclusione.

Nel caso di adozione di un CCNL diverso da quelli indicati al punto 3 del Disciplinare, il concorrente è invitato ad inserire nella “busta economica” la dichiarazione di equivalenza delle tutele economiche e normative.

Ai fini della comprova della dichiarazione di equivalenza delle tutele, il concorrente è, altresì, invitato ad inserire nella “busta economica” la documentazione probatoria sulla equivalenza del proprio CCNL (utilizzando preferibilmente il modello all. D).

La mancata allegazione della dichiarazione di equivalenza e della inerente documentazione probatoria non costituisce causa di esclusione.

Non sono ammesse le offerte trasmesse per telegramma, telefono, fax, posta elettronica, o con modalità diverse da quelle previste da SINTEL, ovvero espresse in modo indeterminato

### **TERMINE DI VALIDITÀ DELL’OFFERTA**

È consentito agli offerenti di svincolarsi dalla propria offerta dopo 180 giorni dalla presentazione della stessa in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine (art. 17, comma 4 del Codice dei contratti.)

### **13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L’appalto sarà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo rispetto all’importo complessivo dei lavori, al netto dei costi per l’attuazione della sicurezza, con esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Per l’individuazione delle offerte anomale verrà utilizzato il metodo A di cui all’allegato II.2 al Codice.

Il calcolo della soglia di anomalia è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

La Stazione Appaltante si riserva di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

La valutazione avverrà mediante l’esame in contraddittorio delle giustificazioni che verranno presentate dal concorrente su richiesta della Stazione Appaltante, secondo i criteri indicati dall’art. 110 del Codice dei contratti. Saranno prese in considerazione fra le altre, le giustificazioni fondate sull’economicità del procedimento e delle soluzioni tecniche adottate o sulle condizioni particolarmente favorevoli di cui gode l’offerente. Le giustificazioni dovranno essere corredate da idonea documentazione (preventivi, fatture, etc.) da cui dovranno rilevarsi i costi elementari che concorrono alla formazione dei costi dei lavori (oltre alla mano d’opera, materiali, noli/trasporti).

Sulla base della documentazione presentata, si procederà a verificare per le singole voci di prezzo l’eventuale sussistenza di significativi scostamenti di costo rispetto ai prezzi di progetto, con particolare attenzione ai prezzi riferiti ai materiali di ricorrente utilizzo e/o alle lavorazioni che caratterizzano il progetto e che hanno un’elevata incidenza economica.

Qualora l’istruttoria evidenzi scostamenti dei costi dei materiali, dei noli o dei trasporti offerti superiori al 30% rispetto a quelli stimati nell’analisi dei prezzi di progetto, la Stazione Appaltante

potrà richiedere all'operatore economico ulteriori specifiche e dettagliate spiegazioni. Ai fini della dimostrazione della serietà e sostenibilità di tali voci di prezzo, il concorrente dovrà produrre idonei elementi giustificativi, quali preventivi formali di fornitori o subappaltatori datati e firmati, listini ufficiali del produttore, contratti quadro aziendali preesistenti, ecc.

I prezzi dichiarati saranno valutati dalla Stazione Appaltante anche mediante confronto con i dati monitorati periodicamente dall'Istat, dalle Camere di Commercio o dai Prezzari Regionali vigenti nell'area geografica di riferimento.

Il mancato o insufficiente giustificativo di tali scostamenti, tale da compromettere l'affidabilità complessiva dell'offerta, comporterà l'esclusione della stessa dalla gara.

Il prezzo offerto deve essere, comunque, non superiore a quello posto a base di gara al netto dei costi per l'attuazione dei piani di sicurezza.

**La Stazione Appaltante provvederà ad esaminare le offerte prima della verifica dei requisiti degli offerenti, ai sensi dell'art. 107 comma 3 del Codice.**

Al fine di garantire l'imparzialità e la trasparenza, si procederà come segue:

- a) il Seggio di Gara, in seduta telematica, procederà alla verifica di regolarità della firma digitale di ciascun concorrente;
- b) il Seggio di Gara, in seduta telematica, aprirà la busta telematica contenente la documentazione amministrativa e verificherà l'avvenuto pagamento, da parte dei concorrenti, del contributo ANAC (attivando, se necessario, la procedura di soccorso istruttorio), rinviando la verifica dell'ulteriore documentazione secondo le modalità specificate nei successivi punti;
- c) il Seggio di gara procederà quindi all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica dei concorrenti, a determinare la soglia di anomalia come sopra indicato e ad individuare il primo operatore economico in graduatoria;
- d) il Seggio di gara provvederà, nei confronti del primo operatore economico in graduatoria, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata e a verificarne la conformità a quanto richiesto nel presente disciplinare; al ricorrere dei presupposti, provvede ad attivare la procedura di soccorso istruttorio, ad adottare il provvedimento che determina eventuali esclusioni dalla procedura di gara, provvedendo alla sua comunicazione immediata e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni;
- e) il Seggio di gara procederà all'eventuale ricalcolo della soglia di anomalia in caso di mancata dimostrazione dei requisiti da parte del primo miglior offerente.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La procedura di gara si conclude con la proposta di aggiudicazione in favore del miglior offerente, previa verifica dell'equivalenza delle tutele nel caso in cui l'operatore economico abbia dichiarato di applicare un contratto collettivo nazionale diverso rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante e previa verifica del costo della manodopera e che il costo del personale esposto nell'offerta economica non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 41, comma 13 del Codice o nella contrattazione collettiva di riferimento, nel caso in cui dette tabelle non risultino aggiornate.

Tale verifica sarà effettuata sulla base della "tabella costo manodopera" (All. C) presentata con l'offerta economica o successivamente richiesta dalla Stazione Appaltante.

L'esito di tale valutazione verrà comunicata in seduta telematica dal Seggio di gara.

L'aggiudicazione avverrà con separato atto amministrativo.

#### **14. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

La proposta di aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Stazione Appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La verifica dei requisiti è effettuata tramite FVOE. In caso di malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'operatore economico o delle piattaforme, anche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi troveranno applicazione le previsioni di cui all'art. 99, comma 3-bis del Codice dei Contratti.

Per le certificazioni che, allo stato, non sono ancora verificabili tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico, la stazione appaltante procede direttamente alla verifica presso gli Enti certificatori e, decorsi inutilmente 30 giorni dalla richiesta, si riserva di aggiudicare previa acquisizione di un'autocertificazione dall'operatore economico, resa ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che non è stato possibile verificare.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione e alla segnalazione all'ANAC.

Il contratto è stipulato entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario, ai sensi dell'artt. 53 e 117 del Codice, dovrà presentare una garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale.

Il contratto verrà stipulato nella forma pubblica amministrativa con modalità elettronica a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto, presuntivamente quantificate in € 1.200,00, salvo conguaglio.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto d'appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 119, comma 3, lett. d) del Codice.

L'aggiudicatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

#### **15. ALTRE INFORMAZIONI**

- a) L'appalto è costituito da un unico lotto in quanto le prestazioni e le opere riferite ai lavori sono correlate tra loro e riconducibili ad attività caratterizzate da un'unica tipologia funzionale, di talché l'eventuale frammentazione non garantirebbe omogeneità, coerenza e razionale gestione delle interferenze tra le varie attività, anche in sede di esecuzione, con riferimento alle definizioni di cui all'allegato I.1 al Codice, lettere s), t) e u);

- b) tenuto conto dell'importo dell'appalto, del luogo di esecuzione e ubicazione geografica dello stesso, delle relative caratteristiche tecniche e delle precedenti partecipazioni ad appalti analoghi, non si ritiene sussistere l'interesse transfrontaliero.
- c) con avviso sulla piattaforma SINTEL e sul sito Internet della Stazione Appaltante (si veda punto 3) si darà comunicazione, almeno 24 ore prima della data fissata, della convocazione delle eventuali successive sedute di gara. Tale metodo di comunicazione verrà adottato anche nel caso di nuova aggiudicazione a seguito di decadenza o annullamento della precedente;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. In presenza di due o più offerte valide che presentino lo stesso ribasso, l'appalto verrà aggiudicato mediante sorteggio;
- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- f) la verifica del possesso dei requisiti generali e speciali avviene attraverso la consultazione del FVOE secondo quanto previsto dalla delibera Anac n. 262 del 20/06/2023. Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia l'acquisizione dei dati è effettuata ai sensi dell'art. 40 comma 1 del D.P.R. n. 445/2000 e la relativa verifica è svolta con le modalità previste dall'art. 71 comma 2 del medesimo decreto;
- g) la stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione sui concorrenti;
- h) ai sensi dell'art. 117 comma 10 del Codice l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare polizza di assicurazione a copertura dei danni o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche se preesistenti che si potrebbero verificare durante l'esecuzione dei lavori e della responsabilità civile verso terzi. Tale polizza assicurativa dovrà essere stipulata con i massimali e le clausole di cui all'art. 43 del C.S.A.

Tale polizza deve essere consegnata al Direttore Lavori almeno 10 gg. prima della consegna dei lavori stessi.

La mancata consegna entro i termini previsti dal Direttore Lavori può comportare lo scioglimento del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione, mediante invio di lettera raccomandata, senza necessità di ulteriori adempimenti;

- i) la stazione appaltante, in caso di consegna anticipata dei lavori, accertata la mancata presentazione da parte dell'impresa dei piani di sicurezza previsti dal C.S.A. o in caso di mancata consegna delle polizze di cui all'art. 117 del Codice, procede allo scioglimento del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione, all'escussione della polizza fideiussoria, se prevista, ed alla conseguente nuova aggiudicazione. Procede, altresì, all'incameramento della garanzia a corredo dell'offerta ed alla segnalazione del provvedimento di esclusione e di annullamento dell'aggiudicazione all'ANAC;
- j) ai sensi dell'art.124 del Codice, in caso di liquidazione giudiziale, di liquidazione coatta e concordato preventivo ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 122 del Codice dei contratti ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88 comma 4 ter e art. 92 comma 4 del D. Lgs. n. 159/2011 ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori se tecnicamente ed economicamente possibile; l'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto originario aggiudicatario;

La stazione appaltante si riserva inoltre la possibilità, in caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale, dopo la stipula del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria al fine di stipulare

un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto originario aggiudicatario;

- k) i risultati di gara saranno pubblicati a norma di legge;
- l) ai sensi della legge 136/2010 l'operatore economico è tenuto ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- m) l'operatore economico si obbliga ad effettuare le comunicazioni al RUP previste in materia di whistleblowing, da comprovare all'atto del primo pagamento in acconto utile;
- n) i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Titolare del trattamento è la Stazione Appaltante, che ha provveduto a nominare il proprio Responsabile della protezione dei dati. Qualsiasi richiesta in merito al trattamento dei dati personali conferiti e all'esercizio dei diritti dovrà essere indirizzata al Responsabile della Protezione dei dati (DPO – Società Audienda Srl) che potrà essere contattato al seguente indirizzo email: info@audienda.it, o al seguente indirizzo di posta certificata: audienda@pec.it

- o) l'organismo responsabile della procedura di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia, via Filippo Corridoni n. 39, 20122 Milano.

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Monza, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

- p) ai sensi dell'art. 155 co.2 del Codice, non si applica il termine dilatorio.

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'Arch. Alessandro M. Valli, Responsabile dell'Area 3 del Comune di Pessano con Bornago.

Il RUP per la Centrale di Committenza, ai sensi dell'art. 5, comma 2, della L. 241/90 e s.m.i. e degli artt. 15, comma 9 e 62 comma 13 del Codice, è il Dr. De Filipo Antonello, Responsabile della Stazione Appaltante Qualificata.

#### CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti fino al **sesto** giorno antecedente il termine indicato nel disciplinare di gara per la presentazione delle offerte esclusivamente attraverso la funzionalità SINTEL di Regione Lombardia "comunicazione procedura".

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno pubblicate in apposito file denominato "Quesiti" nella sezione "documentazione di gara" della funzionalità di cui sopra e in forma anonima in apposito file "quesiti" in costante aggiornamento sul sito della stazione appaltante indicato al punto 3). L'ultimo aggiornamento relativo alle domande ed alle risposte sarà effettuato il **quarto** giorno antecedente il termine di presentazione dell'offerta. L'Amministrazione non assume responsabilità alcuna ove il comportamento del concorrente sia tale da non consentire il rispetto di tale termine.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

La documentazione di gara è pubblicata sulla Piattaforma per la pubblicità legale presso la BDNCP in conformità degli articoli 27 e 85 del Codice, secondo le modalità definite dalla delibera ANAC

263/2023 ed è consultabile al seguente indirizzo: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/>, nonché sito web [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) e sul sito internet della Stazione Appaltante, indicato al punto 3.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE I  
VICESEGRETARIO COMUNALE**

*(Dr. De Filpo Antonello)*

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

**Comune di Carugate**  
**Settore I – AA.GG., Gare, Appalti,**  
**Centrale di Committenza, Servizi Informativi e digitalizzazione**  
Via XX Settembre 4 - 20061 Carugate (MI)  
Tel 02/92158.204 - 302 Fax 02/9253207  
[appalti.comunecarugate@legalmail.it](mailto:appalti.comunecarugate@legalmail.it),  
[www.comune.carugate.mi.it](http://www.comune.carugate.mi.it)