

**Italia – Lavori di ristrutturazione – PROCEDURA APERTA CON INVERSIONE DOCUMENTALE
PER CONTO DEL COMUNE DI PORCARI PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO
DELL'EDIFICIO SEDE DELLA CASERMA DEI CARABINIERI - I° LOTTO**

OJ S 127/2025 07/07/2025

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI LUCCA - Servizio Centro Unico Gare, Centrale unica di committenza, Provveditorato, Archivio e Protocollo

E-mail: contratti@provincia.lucca.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA APERTA CON INVERSIONE DOCUMENTALE PER CONTO DEL COMUNE DI PORCARI PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO SEDE DELLA CASERMA DEI CARABINIERI - I° LOTTO

Descrizione: L'appaltatore dovrà porre in essere tutti gli interventi di adeguamento dell'edificio sede della caserma dei Carabinieri come meglio descritti e dettagliati nel Capitolato Speciale e negli elaborati progettuali allegati.

Identificativo della procedura: 7d046d3c-3e59-48b5-9eeb-68ac7af58221

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 840 787,97 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: PROCEDURA APERTA CON INVERSIONE DOCUMENTALE PER CONTO DEL COMUNE DI PORCARI PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO SEDE DELLA CASERMA DEI CARABINIERI - I° LOTTO

Descrizione: L'appaltatore dovrà porre in essere tutti gli interventi di adeguamento dell'edificio sede della caserma dei Carabinieri come meglio descritti e dettagliati nel Capitolato Speciale e negli elaborati progettuali allegati.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

5.1.3. Durata stimata

Durata: 270 Giorni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 840 787,97 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Ribasso percentuale sull'importo dei lavori soggetto a ribasso

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/026700-2025/view/detail/1>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/026700-2025/view/detail/1>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/07/2025 09:00:00 (UTC+2) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Toscana

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni dalla pubblicazione del bando di gara

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI LUCCA - Servizio Centro Unico Gare, Centrale unica di committenza, Provveditorato, Archivio e Protocollo

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI LUCCA - Servizio Centro Unico Gare, Centrale unica di committenza, Provveditorato, Archivio e Protocollo

Numero di registrazione: 80001210469

Indirizzo postale: PALAZZO DUCALE - PIAZZA NAPOLEONE

Località: Lucca

Codice postale: 55100

Suddivisione del paese (NUTS): Lucca (IT112)

Paese: Italia

E-mail: contratti@provincia.lucca.it

Telefono: +3905834171

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <http://start.e.toscana.it/provincia-lucca/>

Profilo del committente: <https://provincia.lucca.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR Toscana

Numero di registrazione: 80045610484

Indirizzo postale: Via Ricasoli 40

Località: Firenze

Codice postale: 50122

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

E-mail: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: +39 055 267301

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7d046d3c-3e59-48b5-9eeb-68ac7af58221 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 04/07/2025 12:53:23 (UTC+2) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 439417-2025

Numero dell'edizione della GU S: 127/2025

Data di pubblicazione: 07/07/2025