



BRONI STRADELLA PUBBLICA SRL

VIA NAZIONALE, 53 - 27049 STRADELLA

TEL. 0385 249311 – Fax 0385 43978

Mail: info@bronistradellapubblica.it - Pec: bronistradellapubblicasrl@legalmail.it

Codice Fiscale / Partita IVA 02419480187 - Capitale Sociale €. 8.112.612,00

Registro Imprese Pavia n. 02419480187 - R.E.A. PAVIA n. 271987

PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA PALAZZINA SPOGLIATOI-UFFICI PRESSO LA PIATTAFORMA ECOLOGICA IN LOCALITA' GIOIELLO A STRADELLA (PV) – CUP B82J22000040005 - CIG 926431201E

DISCIPLINARE DI GARA

STAZIONE APPALTANTE (S.A.)

Broni Stradella Pubblica Srl, Via Nazionale 53, 27049 Stradella, PV – Italia

Punti di contatto: Ufficio Appalti di Broni Stradella Pubblica Srl.

PEC: bspubblica.tecnico@legalmail.it

Sito internet istituzionale www.bronistradellapubblica.it

RUP: Ing. Maria Teresa Bottino.

PREMESSA

Broni Stradella Pubblica Srl, visto il Verbale del C.d.A. del 23/05/2022 di approvazione della procedura in oggetto, dà corso, in conformità alla normativa vigente, all'affidamento dei lavori di costruzione della nuova palazzina spogliatoi-uffici presso la piattaforma ecologica in località Gioiello a Stradella (PV) riconducibili alla categoria prevalente OG1 classifica II, e alle categorie scorporabili OS28 e OS30 classifica I.

L'affidamento avverrà ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante procedura aperta e mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del cit. D. Lgs 50/2016 (in seguito: Codice).

I lavori oggetto della presente procedura sono regolati dal Capitolato speciale d'appalto, allegato al presente disciplinare.

1. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

1.1 Documenti di gara

Broni Stradella Pubblica S.r.l. per la gestione della gara indicata in oggetto si avvale di una Piattaforma telematica di e-procurement, denominata "Portale Appalti" accessibile dal link:

<https://eprocurement.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>

La disponibilità dei documenti e degli atti di gara sul "Portale Appalti" determina la piena conoscibilità degli stessi e, quindi, il doveroso rispetto delle clausole ivi contenute da parte degli operatori economici, non potendo essere considerato il mancato caricamento dei medesimi file quale causa di errore scusabile per eventuali omissioni documentali.

La documentazione di gara comprende:

- 1) Disciplinare di gara (il presente documento);
- 2) D.G.U.E. (Modello di formulario per il documento di gara unico europeo);
- 3) Allegato A - Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative;
- 4) Allegato B - Dichiarazione sostitutiva del Certificato del Casellario Giudiziale;
- 5) Allegato C – Autocertificazione antimafia;
- 6) Documentazione tecnica (Relazione Generale - P.S.C. - C.M.E. - E.P. - C.S.A. - Incidenza percentuale della manodopera - Progetto architettonico e strutturale - Progetto impianto elettrico relazione ed elaborati - Progetto impianto termoidraulico relazione ed elaborati - Cronoprogramma dei lavori - Stima costi sicurezza - Fascicolo dei calcoli - Piano di manutenzione - Relazione di calcolo - Relazione materiali - Relazione sulle opere di fondazione - Tav. 04 Esecutivi Palazzina Uffici) contenuta negli allegati Progetto 1.zip e Progetto 2.zip.

1.2 Chiarimenti

Eventuali chiarimenti o informazioni complementari sulle procedure di gara, potranno essere richiesti entro il **01 luglio 2022**, esclusivamente tramite la piattaforma telematica di e-procurement.

Le risposte a detti quesiti, nonché tutte le altre informazioni relative alla gara in oggetto, saranno pubblicate sulla piattaforma stessa fino a 6 (sei) giorni prima della data di presentazione dell'offerta. I partecipanti sono pertanto tenuti a verificare se sussistano tali eventuali chiarimenti che integrano a tutti gli effetti il presente disciplinare sin dalla loro pubblicazione sulla suddetta piattaforma, la cui conoscenza viene data per acquisita e senza che ciò possa comportare slittamento dei tempi di gara previsti o essere causa di eccezioni sollevate da parte dei concorrenti.

1.3 Comunicazioni

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, all'atto della registrazione alla Piattaforma Telematica, l'indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C.) o, solo per i concorrenti aventi sede in altri stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del Codice.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, professionisti associati, società di professionisti, società di ingegneria, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila/consorzio, ovvero al designato mandatario/capofila, all'indirizzo di posta elettronica PEC indicato all'atto dell'iscrizione alla Piattaforma telematica si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, associati, consorziati o, in qualsiasi modo riuniti.

I costituenti consorzi ordinari indicano il capofila cui inoltrare le comunicazioni, che saranno come validamente rese a tutti gli operatori economici consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

2. DURATA E VALORE DELL'APPALTO

Il presente appalto avrà durata pari a 360 (trecentosessanta) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'ammontare complessivo dell'appalto è pari a € 698.214,69 + IVA di cui € 42.999,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso come di seguito dettagliato:

Lavorazioni	Categoria e classifica	Importo base d'asta	Importo oneri sicurezza	Importo complessivo	%	Prevalente o scorporabile
Edifici civili e industriali	OG1/II	484.021,02	31.764,90	515.785,92	73,87	Prevalente
Impianti termici e di condizionamento	OS28/I	87.556,50	5.746,08	93.302,58	13,36	Scorporabile
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30/I	83.637,32	5.488,87	89.126,19	12,77	Scorporabile
Totale		655.214,84	42.999,85	698.214,69	100,00	

L'appalto si intende "a misura", si procederà, nella fase d'esecuzione del contratto, con l'applicazione dei prezzi unitari, di cui all'offerta economica, alle quantità effettivamente autorizzate e regolarmente eseguite.

Gli importi a base di gara, in relazione alle attività da erogarsi, sono da intendersi quali massimali di spesa e non rappresentano in alcun modo un impegno all'effettiva richiesta di prestazione dei lavori per l'intero ammontare.

In caso di prestazioni specifiche diverse da quelle indicate nel presente disciplinare è facoltà della Stazione Appaltante, previa comunicazione scritta all'aggiudicatario, richiedere l'applicazione dell'art. 106 comma 12 del D. Lgs 50/2016.

3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEGLI ATTI DI GARA

L'offerta per la presente procedura deve essere presentata esclusivamente in modalità telematica, così come previsto dall'art. 40 del Codice.

Per l'invio delle offerte in modalità telematica, la presente procedura prevede l'utilizzo del "Portale

Appalti” della Stazione appaltante, cui è possibile accedere al seguente link:

<https://eprocurement.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>

Utilizzo della Piattaforma telematica e sue caratteristiche

Il Gestore della Piattaforma è Maggioli S.p.A.

L’accesso, l’utilizzo della Piattaforma telematica e la partecipazione alla procedura comportano l’accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione sul Portale Appalti o le comunicazioni attraverso la Piattaforma telematica.

Il **tempo del Sistema** è il tempo ufficiale nel quale vengono compiute le azioni attraverso la Piattaforma medesima e lo stesso è costantemente indicato a margine di ogni schermata della Piattaforma. In particolare, il tempo del Sistema è sincronizzato sull’ora italiana riferita alla scala di tempo UTC (IEN), di cui al D.M. 30 novembre 1993, n. 591.

Ogni operazione effettuata attraverso la Piattaforma:

- a. è memorizzata nelle registrazioni di sistema, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni attività e/o azione compiuta;
- b. si intende compiuta nell’ora e nel giorno risultante dalle registrazioni di sistema.

3.1 Registrazione alla Piattaforma telematica

Per l’invio dell’offerta tramite la Piattaforma telematica è preliminarmente necessario:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto/dei soggetti che sottoscrive/sottoscrivono l’istanza di partecipazione e le dichiarazioni allegate, l’eventuale offerta tecnica e l’offerta economica;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC) per gli operatori stabiliti in Italia, o E-MAIL per gli operatori non stabiliti in Italia;
- procedere alla Registrazione alla Piattaforma telematica.

Le istruzioni per procedere alla registrazione sono disponibili nella guida: "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti" al link "Accesso Area Riservata" del menù "Informazioni" del Portale Appalti.

La registrazione deve sempre essere effettuata - necessariamente - da un operatore economico singolo, a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata: tale intenzione potrà essere successivamente concretizzata nella fase di presentazione dell’offerta e non in quella della semplice registrazione.

In caso il concorrente sia costituito da un raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, GEIE, contratto di rete è sufficiente che il solo mandatario/capogruppo si registri al Portale.

L’indirizzo di posta elettronica certificata PEC inserita in fase di registrazione al Portale Appalti sarà quella utilizzata per le comunicazioni di cui al precedente punto 1.3

3.2 Invio dell’offerta

Per l’invio dell’offerta da parte dell’operatore economico già registrato è disponibile la guida: "*Presentazione delle offerte telematiche*" al link "*Istruzioni e manuali*" del menù "*Informazioni*" del Portale Appalti.

N.B. In caso di [*raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o aggregazioni di rete*] sarà l’impresa mandataria/capogruppo ad effettuare le operazioni di caricamento e gestione dei dati all’interno della piattaforma telematica per la procedura di gara anche per conto delle mandanti, fermi restando gli obblighi di firma digitale dei documenti presentati di pertinenza di ciascun operatore economico, la quale, con riferimento all’indicazione della “Forma di partecipazione”, dovrà indicare “Si” al quesito “L’impresa partecipa come mandataria di un raggruppamento temporaneo?” e specificare nel campo “Denominazione raggruppamento temporaneo” un nome convenzionale attribuito al raggruppamento (che verrà utilizzato dalla Stazione appaltante per identificare celermente il raggruppamento in fase di gara, fermo restando la composizione dello stesso e gli obblighi di rappresentanza posti all’impresa mandataria), proseguendo poi secondo le indicazioni del su citato documento di sistema.

La piattaforma telematica utilizzata dal Portale Appalti prevede il caricamento dei documenti costituenti l’offerta del concorrente (c.d. **Plico telematico**) nelle seguenti **Buste telematiche**:

“A - Documentazione amministrativa”

“B - Offerta tecnica”

“C - Offerta economica”

I documenti costituenti l’offerta sono illustrati ai paragrafi seguenti.

Saranno escluse, comunque, le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all’importo a base di gara.

Si precisa che:

- *la predisposizione e il salvataggio dell’offerta da parte del concorrente nella propria area dedicata non implica l’effettivo invio dell’offerta ai fini della partecipazione, ma è necessario completare il percorso ottenendo riscontro a video della data e ora di invio dell’offerta;*
- *il tempo di caricamento del Plico telematico può variare in ragione della dimensione dei documenti e delle capacità di trasmissione dati del concorrente e delle linee utilizzate e, a tal riguardo, non saranno accettate offerte che, alla scadenza del termine per la loro presentazione, non siano state completamente caricate ed inoltrate definitivamente. Rimane quindi ad esclusivo rischio del concorrente il caricamento e l’inoltro dell’offerta entro il termine indicato;*
- *la presenza all’interno delle buste telematiche di documenti che non risultano visualizzabili rimane di esclusiva responsabilità dei concorrenti che sono tenuti, prima dell’inoltro dell’offerta, alla verifica della loro integrità.*

Si precisa che, ad eccezione dell’indirizzo PEC, le informazioni ed i dati che saranno considerati ai fini della presente procedura sono unicamente quelle presenti nella documentazione caricata nelle buste telematiche e non quelli inseriti sulla piattaforma telematica nel portale appalti in fase di registrazione o di invio dell’offerta.

L’operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell’offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all’interno della Piattaforma telematica dall’account riconducibile all’operatore economico medesimo; ogni azione inerente all’account all’interno della Piattaforma telematica si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all’operatore economico registrato.

Il plico telematico per la partecipazione alla gara in oggetto, contenente l’offerta e tutta la documentazione prevista dal presente disciplinare di gara, dovrà pervenire esclusivamente tramite il **Portale Appalti** della Stazione appaltante, a pena di esclusione, **entro le ore 12:00 del giorno 08 luglio 2022**. Non saranno ammesse offerte pervenute in modalità cartacea o tramite posta elettronica certificata (PEC).

Oltre il termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte, la piattaforma telematica non ne permette l’invio.

Non saranno ammesse né integrazioni al plico telematico trasmesso, né integrazioni o sostituzioni delle singole buste telematiche presenti all’interno del plico medesimo, ma è possibile per l’operatore economico dopo l’invio, e purché i termini di scadenza per la presentazione dell’offerta non siano ancora superati, pena l’irricevibilità, procedere esclusivamente all’annullamento dell’offerta e del plico telematico già inviati e alla ripresentazione integrale dell’offerta con altro plico telematico. Procedendo con questa operazione, l’offerta precedente inviata viene eliminata dal sistema e, quindi, non è possibile recuperarne alcun dato.

Pertanto, qualora l’operatore economico non ne ripresenti un’altra entro i termini previsti, non potrà partecipare alla procedura di affidamento.

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all’appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all’aggiudicazione.

Una volta confermato l’invio dell’Offerta sulla piattaforma telematica, il “plico telematico” contenente i dati e i documenti delle buste viene trasmesso alla Stazione Appaltante, con la notifica nel Portale Appalti dell’esito dell’operazione di “Invio offerta”, che dà evidenza della data e ora registrata al momento della conferma.

La notifica di trasmissione viene inviata all’operatore economico anche tramite PEC.

3.3 Assistenza tecnica

Per la risoluzione di eventuali problemi tecnici in fase di registrazione e/o presentazione dell’offerta è disponibile un servizio di assistenza tecnica al link “Assistenza tecnica” del menù “Informazioni” del Portale Appalti.

3.4 Sottoscrizione dei documenti di gara

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, ivi compreso il DGUE e il PassOE, la domanda di partecipazione, le dichiarazioni integrative, nonché l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte digitalmente dal rappresentante legale dell'operatore economico o da un procuratore.

Le dichiarazioni sono redatte sui modelli predisposti dalla Stazione appaltante e allegati al presente disciplinare, messi a disposizione sul Portale Appalti, in corrispondenza della presente procedura, secondo le modalità indicate al precedente punto 1.1

Qualora alcune dichiarazioni richieste ai sensi del presente Disciplinare non siano presenti nei modelli già predisposti dalla Stazione appaltante, le stesse dovranno essere predisposte autonomamente dal concorrente secondo i contenuti e le modalità di volta in volta indicate nel presente Disciplinare.

Ove non diversamente specificato è ammessa la **copia semplice** (copia informatica di documento analogico - scansione di documento cartaceo).

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice degli appalti.

3.5 Lingua dell'offerta

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta telematica A, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

Si procederà invece all'esclusione del concorrente in caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta telematica B.

3.6 Validità dell'offerta

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata.

Il mancato riscontro alla richiesta della Stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

4. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al comma 9 dell'art. 83 del d.lgs. n.50/2016, la cui disciplina si richiama integralmente.

Il termine perentorio di regolarizzazione delle carenze è stabilito in massimo 10 (dieci) giorni, decorrenti dalla data della relativa comunicazione.

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara tutti i soggetti di cui all'articolo 45 del D.lgs. 50/2016.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi

altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile.

In particolare:

a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

6.1 Requisiti generali

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici in possesso, a **pena di esclusione**, dei seguenti requisiti minimi di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale:

a) insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'articolo 80 del D. Lgs 50/06;

b) Adempimento degli obblighi previsti dal d.lgs. 81/2008 in materia di prevenzione e sicurezza a favore dei lavoratori;

c) Non beneficio di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001 ovvero beneficio di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001 ma il periodo di emersione si è concluso;

- d) Regolare adempimento degli obblighi di natura previdenziale ed assicurativa o derivanti dall'applicazione del corrispondente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro ai propri dipendenti e, se esistenti, dei contratti collettivi territoriali ed aziendali;
- e) Mancata stipulazione di contratti di lavoro di qualsiasi natura con ex dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del d.lgs. n. 165 del 2001, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni stesse nei confronti del concorrente;
- f) Conoscenza dei principi adottati da Broni Stradella Pubblica Srl con Codice Etico, secondo le disposizioni di cui al d.lgs. 231/2001 nonché quelli in materia di prevenzione della corruzione, la cui inosservanza determina un inadempimento grave e costituisce motivo di risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del c.c. (tali principi sono visionabili nel sito internet di Broni-Stradella Pubblica S.r.l.).

6.2 Requisiti di idoneità professionale

- a) **iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura** ai sensi dell'articolo 83, comma 3, D. lgs 50/2016;
- b) **Abilitazione per attività impiantistica di cui all'art. 1 al D.M. 37/2008 per le opere attinenti all'appalto;**

Il requisito di iscrizione alla C.C.I.A.A. deve essere posseduto da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o al consorzio.

Il requisito di abilitazione per attività impiantistica deve essere posseduto dall'operatore economico che eseguirà le opere di che trattasi.

6.3 Requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali

La partecipazione alla procedura di gara è riservata agli operatori economici che siano in possesso, a pena di esclusione, dell'attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) nelle categorie e classifiche necessarie, regolarmente autorizzata, in corso di validità.

I requisiti economico – finanziari e tecnico - professionali devono essere posseduti secondo quanto stabilito nell'art. 92, commi 2 e 3, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 ed in applicazione del D.M. 10 novembre 2016, n. 248.

Il concorrente che non sia in possesso della categoria scorporabile OS28 potrà costituire un raggruppamento ovvero subappaltarne le opere ad un operatore in possesso della qualificazione e in tal caso, l'importo della categoria scorporabile OS28 dovrà essere posseduto con riferimento alla categoria prevalente.

7. ISTRUZIONI IN CASO DI PARTECIPAZIONE DI RTI – CONSORZI, COSTITUITI O DA COSTITUIRSI

In caso di partecipazione alla gara in raggruppamento di imprese o consorzio ordinario, i requisiti di carattere generale di cui al precedente punto 6.1 devono essere posseduti da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, da tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara; in caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs 50/2016, detti requisiti devono essere posseduti anche dalle imprese indicate come esecutrici dell'appalto.

Si specifica inoltre che:

- **i soggetti costituiti** di cui all'articolo 45 comma 2 lett. d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., **dovranno produrre dichiarazione di impegno a costituire RTI** (ai sensi degli artt. 45, comma 2 lettera d) e 48 del codice e dell'art. 92 del D.P.R. 207/2010) **e il mandato alla capogruppo (impresa mandataria), alla presentazione dell'offerta**, individuando tra le imprese facenti parte del raggruppamento, quelle che eseguiranno le prestazioni oggetto del presente appalto; a queste ultime è fatto divieto di partecipare, in qualunque altra forma, alla presente gara.

8. AVVALIMENTO

Qualora il concorrente abbia chiesto di dimostrare il possesso dei requisiti mediante avvalimento, in aggiunta alle informazioni già richieste nell'allegato DGUE, dovrà essere prodotta dichiarazione dell'Impresa ausiliaria:

- attestante, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti generali di

cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 nonché il possesso dei requisiti e delle risorse oggetto di avvalimento, con allegata copia del documento di identità del dichiarante (a tal fine l'Impresa ausiliaria potrà utilizzare l'allegato DGUE presentato secondo le modalità previste al successivo **punto 12.2**, compilandolo per le parti di interesse, sulla base delle indicazioni contenute nelle premesse del DGUE e nel Modello di Formulario di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti pubblicate sulla GU n. 174 del 27/7/2016);

- contenente l'impegno a rispondere in solido con il concorrente nei confronti di Broni Stradella Pubblica Srl in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto;
- recante l'obbligo verso il concorrente e verso Broni Stradella Pubblica Srl a mettere a disposizione le risorse oggetto di avvalimento per tutto il periodo di validità dell'appalto.

Dovrà inoltre essere presentato il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'Impresa ausiliaria.

Si precisa che la mancata allegazione del contratto potrà essere sanata ai sensi del **Punto 4** del presente Disciplinare a condizione che il contratto sia già stato sottoscritto nel termine di presentazione dell'offerta.

9. SUBAPPALTO

A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d) del D. Lgs 50/2016, il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

10. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata da:

- 1) **una garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del prezzo a base di appalto e precisamente pari a € **13.964,29** salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice.
- 2) **una dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, **a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva** ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del d. lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

La **garanzia provvisoria è costituita**, da fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
- <http://www.ivass.it/ivass/impreses.jsp/HomePage.jsp>

La **garanzia fideiussoria** dovrà:

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- 3) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze. essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 93 del Codice);
- 4) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 5) prevedere espressamente:
 - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 6) contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere **sottoscritte** da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere **prodotte** in una delle seguenti forme:

- in originale o in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;
- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è **ridotto** secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7 del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

- a. in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;

b. in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

11. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Per la partecipazione alla procedura di affidamento ciascun concorrente dovrà effettuare un sopralluogo presso i luoghi ove saranno eseguiti i lavori in argomento al fine di verificare lo stato di fatto e valutare correttamente tutto quanto risulti necessario a predisporre l'offerta tecnica.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

Il sopralluogo potrà essere richiesto entro le ore **12:00 del 28/06/2022** e si svolgerà in base alle date e agli orari concordati tra Broni Stradella Pubblica Srl e il richiedente.

Il sopralluogo deve essere prenotato esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: bronistradellapubblicasrl@legalmail.it

Il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente da:

a) un legale rappresentante o un direttore tecnico dell'impresa, muniti di un documento probatorio atto a dimostrare la carica ricoperta;

b) un procuratore speciale dell'impresa, munito di specifica procura notarile (in originale o copia autenticata dal legale rappresentante dell'impresa con le modalità di cui al D.P.R. 445/00) da cui risultino le specifiche attività di rappresentanza dell'impresa relativamente ad appalti di lavori pubblici. Non è ammessa rappresentanza di più di un soggetto giuridico;

Il giorno prefissato per il sopralluogo l'incaricato dovrà presentarsi presso la sede indicata da Broni Stradella Pubblica Srl dotato di:

- timbro della ditta;
- fotocopia di documento probatorio atto a dimostrare la carica ricoperta.

12. CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA "A" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta telematica "A" contiene la domanda di partecipazione, il DGUE, le dichiarazioni integrative, nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione.

N.B. Tutti i documenti, sottoscritti digitalmente qualora richiesto, vanno caricati sul Portale Appalti nell'ambito del quale, per la presente procedura, è indicata la lista dei documenti da trasmettere - secondo le modalità indicate al documento "Guida alla presentazione delle offerte telematiche - all'interno della busta telematica A, con segnalazione di quelli minimi obbligatori e dell'eventuale formato richiesto per ciascuno di essi. L'operatore economico dovrà, altresì, caricare tutti gli ulteriori documenti, benché non presenti nella lista, che siano tuttavia necessari ai fini di rispettare le prescrizioni e quanto richiesto dal bando/disciplinare di gara, secondo le modalità indicate nel sopraccitato documento.

L'operatore economico deve sempre fare riferimento alle indicazioni del disciplinare di gara ed allegare tutta la documentazione richiesta.

12.1 Domanda di partecipazione

La **Domanda di partecipazione**, di cui al modulo **allegato A**), è da redigersi preferibilmente secondo

il modello medesimo, in formato digitale e contiene informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda è sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
 - a. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
 - c. **se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria**, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

Il concorrente allega:

- a) copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;
- b) copia della procura.

12.2 Documento di Gara Unico Europeo

Il concorrente compila il **D.G.U.E.** di cui allo schema allegato al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche messo a disposizione in formato elettronico agli indirizzi di cui al **punto 1.1** secondo quanto di seguito indicato.

Tenuto conto delle indicazioni fornite dallo schema di DGUE allegato al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18.07.2016, l'Amministrazione aggiudicatrice metterà a disposizione il modello di DGUE compilandone la parte I.

Il DGUE in formato “.doc” può essere unicamente compilato e non può essere modificato in altro modo.

Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura di appalto.

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- 4) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;
- 5) PASSOE dell'ausiliaria;
In caso di operatori economici ausiliari aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list"
- 6) dichiarazione dell'ausiliaria del possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 78/2010, conv. in l. 122/2010) **oppure** dichiarazione dell'ausiliaria di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 con allegata copia dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D.

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto nonché, se del caso, ai sensi dell'art. 105, comma 6 del Codice, la denominazione dei tre subappaltatori proposti.

Il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega:

- 1) DGUE, a firma del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI;

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 6 del presente disciplinare (Sez. A-B-C-D).

Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «a» ovvero compilando quanto segue:

- a) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale
- b) la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria
- c) la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica
- d) la sezione D per dichiarare il possesso del requisito relativo ai sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80,

commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

12.3 Dichiarazioni integrative (Allegato A)

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con le quali:

- a) di essere iscritto al registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura con gli estremi sopra indicati;
- b) l'insussistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- c) il corretto assolvimento agli obblighi contributivi, previsti dalle leggi e dai contratti di lavoro verso INPS e INAIL;
- d) l'ottemperanza agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione vigente;
- e) che l'impresa rappresentata non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione dell'attività, di regolamento giudiziario o di concordato preventivo o di ogni altra analoga situazione risultante da una procedura della stessa natura prevista dalla legislazione e regolamentazione nazionale;
- f) che l'impresa rappresentata non è incorsa in violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti all'osservanza delle norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro;
- g) che l'impresa rappresentata è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della legge n° 68/99; oppure che l'impresa concorrente rappresentata non è tenuta al rispetto dell'art. 17 della legge n° 68/99, avendo un numero di dipendenti inferiore a 15;
- h) di essere informato a consentire che, ai sensi del D. Lgs n.196/03, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la presente dichiarazione.
- i) di accettare, senza riserva o condizione alcuna, le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nei relativi allegati;
- j) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione, ritenendo remunerativa l'offerta tecnico – economica presentata;
- k) di accettare l'eventuale inizio di esecuzione dell'appalto nelle more di stipulazione del contratto;
- l) di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico e di aver preso visione del progetto e della documentazione tecnica connessa;
- m) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel progetto esecutivo e nel capitolato speciale;
- n) di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo;
- o) di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- p) di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi per la realizzazione delle opere e tali da consentire il ribasso offerto;
- q) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- r) di obbligarsi ad eseguire i lavori secondo la propria offerta tecnica, nel rispetto di tutte le condizioni vincolanti previste nel Capitolato speciale e negli elaborati di progetto esecutivo;
- s) di obbligarsi a procedere all'esecuzione dei lavori conformemente alle pertinenti procedure antinfortunistiche e di controllo della qualità, nonché ad utilizzare materiali conformi alle

- norme UNI, CEI, CNR ed alle altre previste in materia e certificati dagli istituti o dai servizi ufficiali incaricati del controllo qualità;
- t) di obbligarsi a tenere sollevato il Committente da tutte le eventuali controversie che possano insorgere per l'utilizzo di sistemi, macchinari o materiali coperti da brevetti e che gli eventuali oneri per i diritti di utilizzo s'intendono compresi nei prezzi di offerta;
 - u) di impegnarsi, a propria cura e spese, nei tempi, forme e modalità previste dall'ordinamento, ad acquisire ogni autorizzazione, parere o provvedimento, comunque denominato, e/o procedere alle necessarie notifiche e comunicazioni per intraprendere, proseguire ed ultimare le opere ed i lavori, sollevando il Committente da ogni pregiudizio e/o onere di qualsiasi natura che dovesse derivare a seguito di ritardi, inadempimenti o negligenze di terzi;
 - v) di aver verificato che, in ordine alle autorizzazioni od ad altri provvedimenti, comunque denominati, le proposte operative e migliorative di cui all'offerta tecnica sono conformi alle prescrizioni di ogni singolo ente e che, pertanto, potranno essere autorizzate senza nessuna variante; fermo restando che, nel caso in cui, per qualsivoglia motivo, ciò non si verificasse, ogni maggior spesa necessaria per lavori aggiuntivi o diversi indispensabili per l'adeguamento delle opere alle prescrizioni dell'ente interessato, sarà a carico dell'appaltatore;
 - w) dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice etico adottato dalla stazione appaltante e reperibile sul sito istituzionale della scrivente e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.

N.B. Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia

- x) si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- y) indica i seguenti dati: domicilio fiscale; codice fiscale, partita IVA; indica l'indirizzo PEC oppure, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del Codice;
- z) autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara oppure non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;
- aa) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo;

N.B. Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267

- bb) indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale di nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

Le suddette dichiarazioni, di cui ai punti da a) a bb), potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero, in caso di utilizzo del modulo messo a disposizione dalla stazione appaltante, quali sezioni interne alla domanda medesima debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti nonché dal sottoscrittore della domanda di partecipazione.

12.4 Documentazione a corredo

Il concorrente allega:

1. **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PASSOE relativo all'ausiliaria;
2. **Documento attestante la garanzia provvisoria** con allegata dichiarazione di impegno di un fideiussore di cui all'art. 93, comma 8 del Codice;
3. **Ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC.**

I concorrenti effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara. Il contributo dovuto è pari a **€ 70,00**.

In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara in relazione al lotto per il quale non è stato versato il contributo, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005;

4. **copia dell'attestazione SOA** sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni sottoscritte digitalmente dai legali rappresentanti, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzate, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate a quelle dei lavori da appaltare;
5. **copia del certificato di avvenuto sopralluogo**, rilasciata dal tecnico all'uopo incaricato dalla stazione appaltante, all'atto dell'espletamento del sopralluogo obbligatorio;
6. **dichiarazione sostitutiva del certificato del casellario giudiziale** di cui al modello Allegato B;
7. **autocertificazione antimafia** di cui al modello Allegato C.

12.5 Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità di cui al punto 3.4 In particolare dovranno essere inserite in Busta A:

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- **Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**
- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia, con indicazione del soggetto designato quale capofila.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione attestante:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione

dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- **in caso di RTI costituito:** copia del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
- **in caso di RTI costituendo:** copia del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima.

La busta dovrà inoltre contenere:

- in caso di avvalimento, i documenti previsti dall'articolo 89 del D. Lgs 50/2016
- in caso di subappalto, eventuale dichiarazione con la quale si indica la parte di lavoro che, ai sensi dell'articolo 105 del D.lgs. 50/16, si intende subappaltare; si precisa che la mancata indicazione, in sede di gara, della volontà di avvalersi del subappalto, non consentirà alla stazione appaltante di concedere, successivamente, autorizzazioni a subcontratti.

L'operatore economico estero dovrà registrarsi ai servizi on line dell'Autorità per la creazione del PassOE da consegnare alla stazione appaltante.

Per la registrazione è necessario accedere al seguente indirizzo:
<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/RegistrazioneProfilazioneU>

13 CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA B – OFFERTA TECNICA

La busta “B – Offerta tecnica” contiene, **a pena di esclusione**, i documenti di seguito indicati:

B.1) relazione tecnico-descrittiva, in unico fascicolo in formato A4 di massimo 40 facciate,

incluse copertine, contenente il dettaglio, corredato da copia delle eventuali certificazioni richieste, delle proposte di cui agli elementi tecnici della seguente tabella:

OFFERTA TECNICA		
TITOLO CAPITOLO	Punteggi singoli sub- criteri	Punteggio massimo criterio
CAPITOLO 1 – Relazione sui modi di esecuzione dei lavori.		
1.1 Specifiche tecniche dei componenti edilizi e impiantistici. Saranno valutate con favore le soluzioni che prevedano la migliore qualità dei materiali impiegati e delle componenti ed apparecchiature impiantistiche.	15	25 punti
1.2 Organigramma e specifiche tecniche del cantiere. Saranno valutati con favore - l'organigramma del personale da impiegarsi nel cantiere e disponibilità di esecuzione di alcune lavorazioni anche al di fuori dei normali turni lavorativi; - le soluzioni che prevedono, nelle diverse fasi operative, una migliore gestione complessiva e meno impattante del cantiere, l'impiego di automezzi aventi caratteristiche ecologiche.	5	
1.3 Professionalità e organigramma del personale da impiegarsi nel cantiere. Saranno valutate con favore una maturata esperienza professionale desunta dai "curricula" del direttore tecnico operativo e dei suoi eventuali coadiutori che saranno impegnati nel cantiere.	5	
CAPITOLO 2 – Relazione sulle proposte migliorative offerte (da realizzare gratuitamente).		
2.1 Miglioramento delle caratteristiche impiantistiche a servizio dell'edificio e dell'area di pertinenza. Saranno valutate con favore le proposte orientate al miglioramento della qualità, che affrontino e sviluppino un sistema d'infrastrutturazione degli ambienti ad alta efficienza energetica, diversificato, regolabile e distinto per spazi e funzioni a cui è destinato.	15	40 punti
2.2 Miglioramento delle caratteristiche distributive e di organizzazione. Saranno valutate con favore le proposte orientate al miglioramento della vivibilità degli ambienti, che affrontino e sviluppino un sistema di organizzazione degli spazi orientato alla migliore fruibilità ed accessibilità.	15	
2.3 Miglioramento delle caratteristiche architettoniche ed estetiche. Saranno valutate con favore le soluzioni migliorative riguardanti la qualità architettonica ed estetica dell'intervento e dell'opera finita.	10	
CAPITOLO 3 – Certificazioni		
3.1 Possesso certificazione ISO 14000. Sarà attribuito il punteggio massimo ai concorrenti in possesso della certificazione ISO 14000 e punteggio 0 (zero) ai concorrenti NON in possesso della certificazione ISO 14000	2,5	5 punti
3.2 Possesso certificazione ISO 18000. Sarà attribuito il punteggio massimo ai concorrenti in possesso della certificazione ISO 18000 e punteggio 0 (zero) ai concorrenti NON in possesso della certificazione ISO 18000	2,5	

È ammessa altresì, in allegato al fascicolo, la produzione di tavole grafiche, schede di prodotto, schede e certificazioni materiali, elaborati fotografici ed eventuale ulteriore documentazione tecnica utile a dimostrare la qualità e l'entità delle migliorie proposte in relazione agli obiettivi dichiarati dalla Stazione Appaltante.

La relazione e i documenti a corredo dovranno essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante (o procuratore della società concorrente, del quale dovrà essere prodotta la relativa procura).

In caso di costituendo R.T.I. o consorzio ordinario, dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti gli operatori che costituiranno lo stesso; in caso di R.T.I. costituito dal legale rappresentante dell'impresa mandataria. In caso di consorzio stabile dal legale rappresentante del consorzio.

L'offerta tecnica non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica e le relative modalità di contabilizzazione restano insensibili alla predetta offerta tecnica.

La proposta tecnica del concorrente, per quanto accettato dalla Stazione Appaltante, costituirà allegato al documento contrattuale; conseguentemente in sede di valutazione sarà ritenuta inammissibile qualunque proposta tecnica: condizionata, parziale, contraddittoria o carente delle certificazioni richieste. Qualora fosse riscontrata una tale situazione, all'offerta tecnica del concorrente, per la voce/i in esame, verrà automaticamente assegnato un punteggio nullo.

La Commissione giudicatrice può fare richiesta, esclusivamente in forma scritta, di chiarimenti in merito alle offerte tecniche presentate. Qualora ciò avvenga, la Commissione conserva documentazione dell'eventuale richiesta e dei chiarimenti ottenuti.

14. CONTENUTO DELLA BUSTA TELEMATICA C – OFFERTA ECONOMICA

La busta “C – Offerta economica” deve contenere, a pena di esclusione, l'offerta economica, contenente:

- l'indicazione del ribasso percentuale unico, espresso in cifre e in lettere, sull'importo complessivo dei lavori posti a base di gara, e del conseguente prezzo offerto, espresso in cifre e in lettere;
- l'indicazione del ribasso in giorni offerto, compreso tra 0 e 60, quale riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori.

L'offerta economica dovrà essere formulata compilando le voci specificate nel form web. Sarà poi generato dalla piattaforma un file .pdf che dovrà essere firmato digitalmente e ricaricato a sistema senza modifiche.

N.B. sono inammissibili le offerte economiche in aumento che superino l'importo a base d'asta nonché le offerte plurime condizionate o alternative. Per il ribasso verranno prese in considerazione fino a n. 2 (due) cifre decimali. Per gli importi che superano il numero di decimali stabilito, verranno presi in considerazione solo il numero dei decimali autorizzati, con troncamento dei decimali in eccesso. In caso di discordanza tra il valore della percentuale di ribasso offerto in cifre e il valore della percentuale di ribasso offerto in lettere, ai fini della determinazione del corrispettivo offerto prevale il valore della percentuale di ribasso offerto in lettere. In caso di discordanza tra il ribasso ed il prezzo prevale il valore più favorevole per la stazione appaltante.

Sono inammissibili le offerte economiche plurime o che superino l'importo a base d'asta.

L'offerta economica, a pena di esclusione, è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda.

15. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice con riferimento ai seguenti criteri:

- **OFFERTA TECNICA: punteggio massimo punti 70 (settanta)**
- **OFFERTA ECONOMICA: punteggio massimo punti 30 (trenta)**

Il massimo punteggio ottenibile è pari a 100 (cento).

Gli elementi di valutazione dell'offerta tecnica e di quella economica sono riassunti nelle tabelle che seguono:

ELEMENTI QUALITATIVI - OFFERTA TECNICA		
CAPITOLO 1 – Relazione sui modi di esecuzione dei lavori.	Sub peso	Peso
1.1 Specifiche tecniche dei componenti edilizi e impiantistici	15	25
1.2 Organigramma e specifiche tecniche del cantiere	5	
1.3 Professionalità del personale da impiegare in cantiere	5	

CAPITOLO 2 – Relazione sulle proposte migliorative offerte (da realizzare gratuitamente).	Sub peso	Peso
2.1 Miglioramento delle caratteristiche impiantistiche	15	40
2.2 Miglioramento delle caratteristiche distributive e di organizzazione	15	
2.3 Miglioramento delle caratteristiche architettoniche ed estetiche	10	
ELEMENTI QUANTITATIVI - OFFERTA TECNICA		
CAPITOLO 3 – Certificazioni	Sub peso	Peso
3.1 Possesso certificazione ISO 14000	2,5	5
3.2 Possesso certificazione ISO 18000	2,5	

ELEMENTI QUANTITATIVI - OFFERTA ECONOMICA		
CAPITOLO 4 – Offerta economica e cronoprogramma	Sub peso	Peso
4.1 Ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori	25	30
4.2 Riduzione tempi esecuzione lavori	5	

Il calcolo dei punteggi da assegnare all'offerta tecnica di ciascun concorrente sarà effettuato, conformemente a quanto stabilito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) nelle "Linee Guida n. 2, di attuazione del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016 e ss.mm.ii.", con il metodo aggregativo-compensatore, secondo la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V(a)_i = coefficiente di prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σ_n = sommatoria.

Il calcolo dei coefficienti della prestazione offerta per ciascun requisito avverrà per gli elementi di natura tecnica di cui ai Capitoli 1 e 2, soggetti a valutazione di tipo qualitativo e discrezionale da parte della Commissione di valutazione (escluso, quindi, il Capitolo 3 per cui V_a(i) sarà pari a 1), attribuendo a ciascun elemento di cui è composta l'offerta tecnica dei singoli concorrenti un coefficiente, compreso tra 0 (zero) e 1 (uno), da parte di ciascun commissario, secondo la seguente scala di valori (con possibilità attribuzione di coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi):

<i>Giudizio</i>	<i>Coefficiente</i>	<i>Criterio di giudizio della proposta</i>
Eccellente	1	è ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori
Ottimo	0,8	aspetti positivi elevati o buona rispondenza alle aspettative
Buono	0,6	aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Discreto	0,4	aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio
Modesto	0,2	appena percepibile o appena sufficiente
Assente/irrelevante	0	nessuna proposta o miglioramento irrilevante

L'attribuzione dei coefficienti avviene sulla base dell'autonomo e libero apprezzamento di discrezionalità tecnica di ciascun commissario; per ciascun singolo elemento di valutazione è successivamente effettuata la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente, riportando ad 1,000 (uno) la media di valore più elevato e proporzionando a tale media di valore più elevato, le medie delle altre offerte, secondo la formula:

$$V(a)_i = P_i / P_{max}$$

dove:

V(a)_i = coefficiente di prestazione elemento (i) dell'offerta (a) compreso tra 0 (zero) e 1,000 (uno)

P_i = media dei coefficienti attribuiti dai commissari all'elemento (i) dell'offerta (a)

P_{max} = media di valore più elevato dei coefficienti attribuiti dai commissari all'elemento (i) tra tutte le offerte.

Si precisa che, mentre la presentazione del fascicolo del **Capitolo 1 è obbligatoria**, la presentazione del fascicolo del **Capitolo 2 è facoltativa** e quindi: se presente, la commissione giudicatrice attribuirà il relativo punteggio secondo quanto previsto nella tabella sopra riportata, contenente l'indicazione degli elementi di valutazione e dei punteggi; se mancante, il punteggio relativo sarà pari a 0 punti.

La stazione appaltante prevede nel capitolato speciale d'appalto e/o nel contratto d'appalto meccanismi di autotutela e penalità nei confronti dell'aggiudicatario/appaltatore nel caso non siano rispettate le proposte formulate nell'offerta tecnica.

Valutazione dell'offerta economica – Ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori

Ai fini della determinazione del coefficiente **Li** relativo all'elemento di valutazione “ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori”, il Seggio di Gara impiega la seguente formula:

$$Li = (Ri / Rmax)^{0,5}$$

dove:

Li = coefficiente attribuito al concorrente iesimo;

Ri = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo;

Rmax = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente (massimo ribasso offerto).

Valutazione della riduzione sui tempi di esecuzione dei lavori

Ai fini della determinazione del coefficiente **Mi** relativo all'elemento di valutazione “riduzione sui tempi di esecuzione dei lavori”, il Seggio di Gara impiega la seguente formula:

$$Mi = Ri / Rmax$$

dove:

Mi è il coefficiente da attribuire all'offerta iesima;

Ri è il ribasso in giorni proposto dall'offerta iesima;

Rmax è il massimo ribasso in giorni ammesso dalla presente procedura, pari a 60 giorni.

Qualora Ri risulti superiore a Rmax, il valore di Mi è assunto pari a 1.

Eventuali proposte in contrasto con le previsioni di cui sopra NON saranno accettate e pertanto non concorreranno all'attribuzione di alcun punteggio; in caso di dubbi interpretativi, si sottolinea la possibilità per i concorrenti di formulare specifiche richieste di chiarimento conformemente a quanto previsto dal presente Disciplinare.

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi saranno espressi con due cifre decimali, arrotondati all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

16 COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione viene nominata, ai sensi dell'art. 77, del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 (tre) membri. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La commissione è responsabile della valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti e fornisce eventuale ausilio al R.U.P. nella valutazione della congruità delle offerte (cfr. punto 5.3 delle Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016, come modificate a seguito dell'aggiornamento intervenuto con delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017).

17 OPERAZIONI DI GARA: APERTURA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Seggio di Gara, effettuata l'apertura delle “buste telematiche A”, procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 4;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) redigere il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1 del Codice.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

N.B: la stazione appaltante procede alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (DGUE e altre dichiarazioni integrative), rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti generali e speciali.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

18 OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLE BUSTE B e C - VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il RUP procederà a consegnare gli atti alla commissione giudicatrice.

In una o più sedute riservate la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare.

Il Seggio di Gara procederà successivamente all'apertura della busta contenente l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione ed alla formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del Codice.

Le sedute pubbliche avranno luogo in modo virtuale.

La verifica dei requisiti avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per l'offerta economica e per l'offerta tecnica differenti, sarà posto primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per l'offerta economica e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio.

19 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo 20.

20 AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra il RUP formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in caso di una sola offerta valida.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5 del Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC. La stazione appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

La scrivente si riserva la facoltà di applicare l'art. 32 comma 9 del Codice.

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario - pena la revoca dell'aggiudicazione - dovrà presentare i seguenti documenti:

- idoneo documento comprovante la costituzione di una cauzione definitiva pari al 10% (ridotta del 50 % in caso di possesso di certificazione sistema qualità) dell'importo contrattuale presunto (IVA esclusa), ai sensi e con le caratteristiche di cui all'art.103 del d.lgs. 50/2016; alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del d.lgs. 50/2016;
- polizza assicurativa (, di cui all'art.103, del d.lgs. 50/2016, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione per una somma assicurata pari all'importo contrattuale e che preveda altresì una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori per un importo non inferiore a euro 500.000,00;
- piano operativo di sicurezza di cui all'art. 89, comma 1, lett. h) del d.lgs. 81/2008, integrativo del piano di sicurezza e di coordinamento;
- codice IBAN del conto corrente o dei conti correnti dedicati, con indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
- nominativo e qualifica del sottoscrittore del contratto;
- fideiussione a garanzia dell'effettuazione delle prestazioni migliorative offerte in termini di garanzia/manutenzione/forniture aggiuntive;
- quant'altro eventualmente richiesto nella comunicazione d'aggiudicazione.

Si richiama l'attenzione degli offerenti sul fatto che la mancata dimostrazione del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara comporterà la decadenza dell'aggiudicazione, salvo il diritto di Broni-Stradella Pubblica S.r.l. al risarcimento dei danni e spese sostenute, ivi compreso il maggior onere per l'affidamento ad altri della prestazione in oggetto.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata da registrare in caso d'uso.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, di pubblicità legale per la pubblicazione del bando e dell'esito di gara, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

21 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Pavia, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

22 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" (nel seguito anche "Codice *privacy*") ed ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE" o "GDPR"), Broni Stradella Pubblica

Srl fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali.

Consenso al trattamento dei dati personali. Acquisite le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta e/o la sottoscrizione del contratto, il legale rappresentante *pro tempore* del concorrente/aggiudicatario prende atto ed acconsente espressamente al trattamento come sopra definito dei dati personali che lo riguardano. Il concorrente si impegna ad adempiere agli obblighi di informativa e di consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche (interessati) di cui sono forniti dati personali nell'ambito della procedura di affidamento, per quanto concerne il trattamento dei loro dati personali da parte di Broni Stradella Pubblica Srl per le finalità sopra descritte.

Stradella, 08/06/2022

F.to il RUP
Ing. Maria Teresa Bottino